

Agios Stefanos

## Elite

Número da propriedade: 759062



PREÇO DE COMPRA: 580.000 EUR

Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

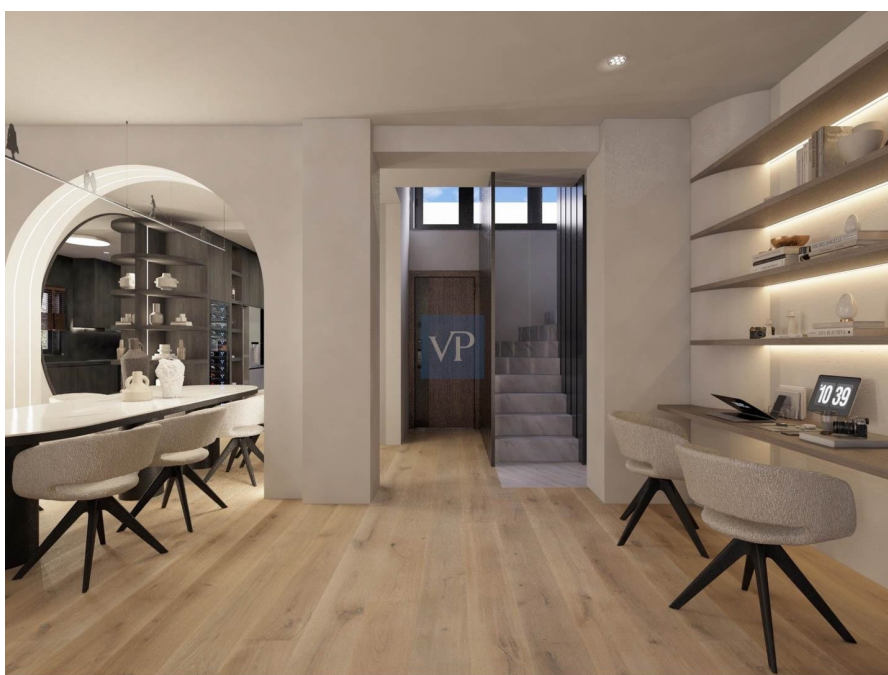
Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## Numa vista geral

|                       |        |                 |             |
|-----------------------|--------|-----------------|-------------|
| Número da propriedade | 759062 | Preço de compra | 580.000 EUR |
| Quartos               | 4      | Área total      | ca. 210 m²  |
| Casas de banho        | 2      |                 |             |

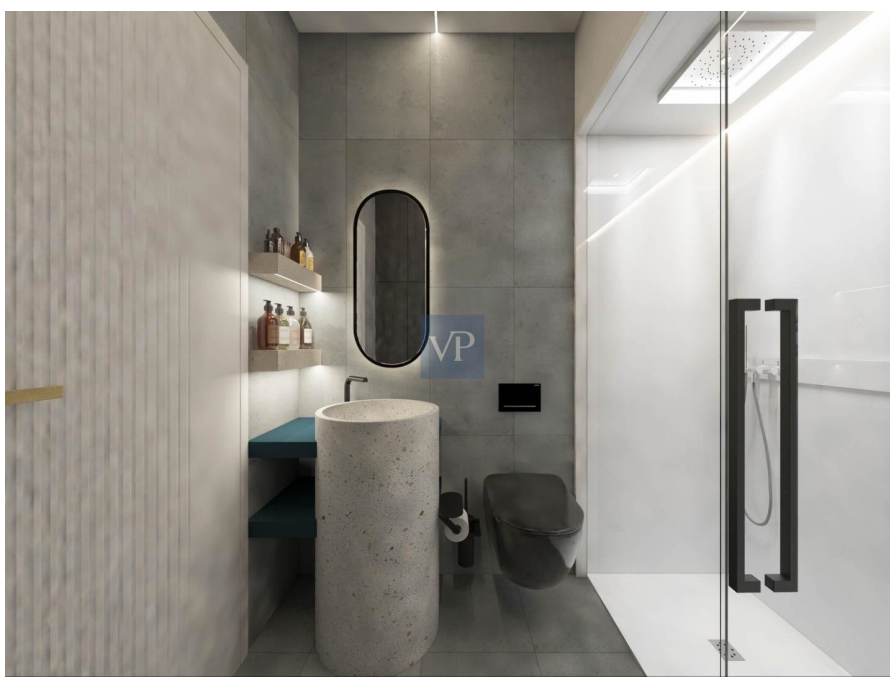
Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel



Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel





Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel



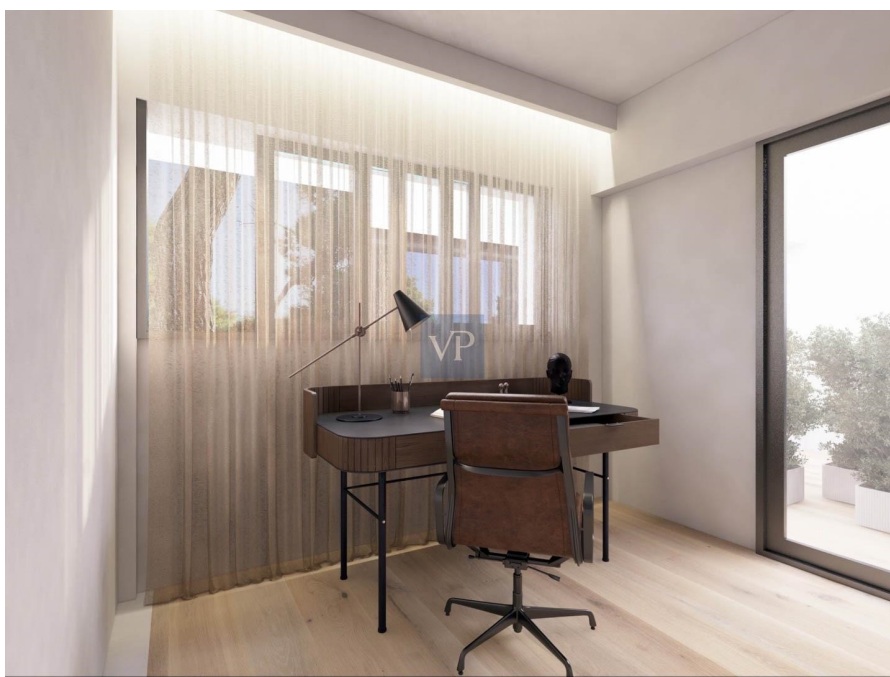
Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel



Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel





Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel



Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## O imóvel



Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## Uma primeira impressão

Welcome to Elite Residence, a modern luxury haven in Agios Stefanos. This exquisite home is part of a private complex of five maisonettes, spread across three spacious levels—basement, ground floor, and first floor. With three generous bedrooms, a flexible guest room that can double as domestic quarters, and two private open parking spaces, this home offers both comfort and practicality. Imagine cozy evenings by the energy-efficient fireplace, with VRV air conditioning and floor heating ensuring year-round comfort. The thermal facade, 3-plex windows, and green views enhance both energy efficiency and tranquility. Hidden lighting and ambient LEDs create a serene, inviting atmosphere, while solar water heaters and heat pumps reflect the home's eco-friendly design. Outside, a private garden offers a peaceful retreat, and with a pending swimming pool installation, your outdoor space is poised for even more enjoyment. Located in the quiet area of Agios Stefanos, Elite Residence blends modern luxury with functionality, offering a sophisticated lifestyle.

Número da propriedade: 759062 - 14565 Agios Stefanos

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)