

Bologna – Emilia-Romagna

Renovierte historische Bleibe im Zentrum in mittelalterlichem Gebäude

Número da propriedade: IT252942154



www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 580.000 EUR • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252942154
Piso	1
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	2

Preço de compra	580.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	provisionspflichtig
Área total	ca. 113 m ²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

Dados energéticos

Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

Uma primeira impressão

In einem kleinen, schönen, renovierten Gebäude mittelalterlichen Ursprungs steht ab sofort eine Wohnung zur Verfügung, die komplett und kürzlich restauriert wurde (einschließlich Anlagentechnik und Estrich/Fliesen) und über eine sehr schöne und angenehme Terrasse verfügt. Die ruhige Wohnung befindet sich im ersten Stock ohne Aufzug und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnbereich, von dem aus man auf die Terrasse gelangt, einer halbwegs bewohnbaren und komplett eingerichteten Küchenzeile, einer Diele/Regelkammer, zwei Fensterbädern, von denen eines über einen Waschraum verfügt, und zwei großen Schlafzimmern. Ideal für eine Familie, die im Zentrum in einer der prestigeträchtigsten Gegenden wohnen möchte, in der Nähe des großen Parkplatzes Piazza 8 Agosto, der Geschichte und Modernität atmet, oder als Investition, da die Wohnung in der Gegend liegt (wenige Schritte von der Piazza Maggiore entfernt, in der Nähe der Universität und auch in Gehweite des Hauptbahnhofs). Die Heizung ist autonom und die Kosten für die Eigentumswohnung sind minimal, da sie bereits so weit wie möglich geklärt wurden. Die Wohnung ist mit einem Sicherheitstor, Alarmanlage, Klimaanlage und Video-Gegensprechanlage ausgestattet.

Número da propriedade: IT252942154 - 40100 Bologna – Emilia-Romagna

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com