

Budapest

Orbánhegyi villa eladó – b?víthet?, külön lakrésszel, napfényes terasszal, 1065 nm-es telken.

Número da propriedade: HU25439568



PREÇO DE COMPRA: 450.000.000 HUF • ÁREA: ca. 216 m² • ÁREA DO TERRENO: 1.065 m²

Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU25439568
Área	ca. 216 m²
Quartos	6
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	1 x Garagem, 20000000 HUF (Venda)

Preço de compra	450.000.000 HUF
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Terraço, WC de hóspedes

Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Fogão
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

Uma primeira impressão

Eladó villa Orbánhegy legjobb részén – történelmi épület hatalmas lehetőségekkel. Budapest egyik legelkelőbb városrészében, Orbánhegyen kínálunk megvételre egy ritka építészeti gyöngyszemet.

A villa 1942-ben épült egy neves építész tervei alapján, 216 m² összterülettel, melyből 181 m² a főépület, valamint tartozik hozzá egy különbejáratú, 35 m²-es lakás is – ideális vendégek, személyzet vagy kiadás számára.

A 1065 m²-es telken fekvő, déli fekvésű villa egész nap világos, tágas belső terekkel, 6 szobával és 3 fürdőszobával rendelkezik. A nappaliból és a dolgozóból közvetlen kijárási nyílik a hatalmas teraszra, amely a kertre néz, nyugodt, madárcsicsergés környezetben.

Az ingatlan már jelenlegi állapotában is kivételes, de további bővítési lehetőséget is rejt: a földem lehetőséget ad akár egy teljes emelet vagy galéria kialakítására. A tetőtér belmagassága eléri a 6 métert!

A villa saját garázzsal rendelkezik, amely közvetlen lejárattal biztosít kényelmet.

Número da propriedade: HU25439568 - 1124 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com