

Törökbálint – Somogy

# Panorama-Doppelhaushälfte in der schönsten Gegend von Törökbálint.

Número da propriedade: HU25439523



PREÇO DE COMPRA: 875.000 EUR • ÁREA: ca. 185 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 500 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Numa vista geral

Número da propriedade	HU25439523	Preço de compra	875.000 EUR
Área	ca. 185 m <sup>2</sup>	Tipo de construção	Sólido
Quartos	5	Móveis	Terraço, WC de hóspedes
Quartos	4		
Casas de banho	2		

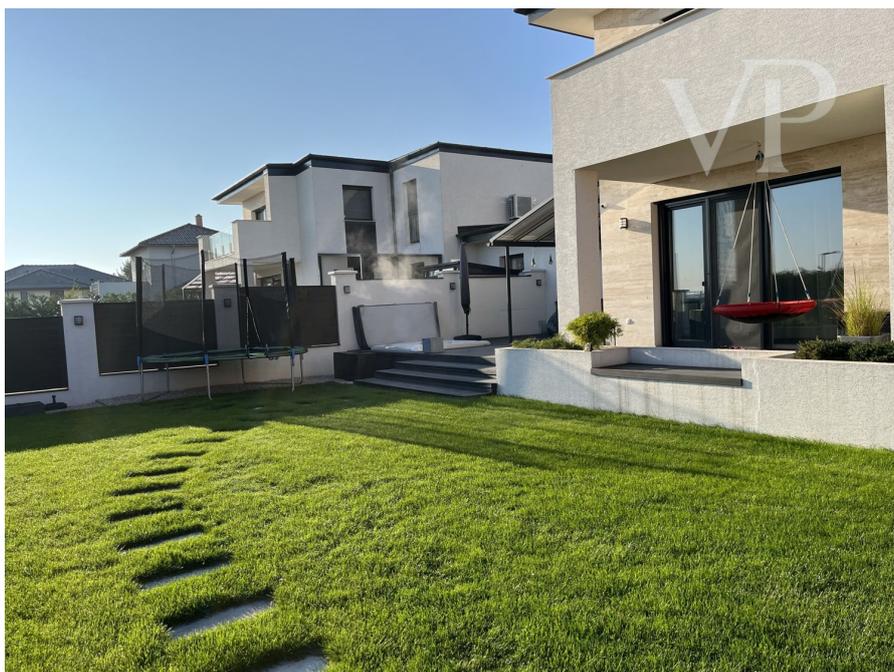
Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Dados energéticos

Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## O imóvel



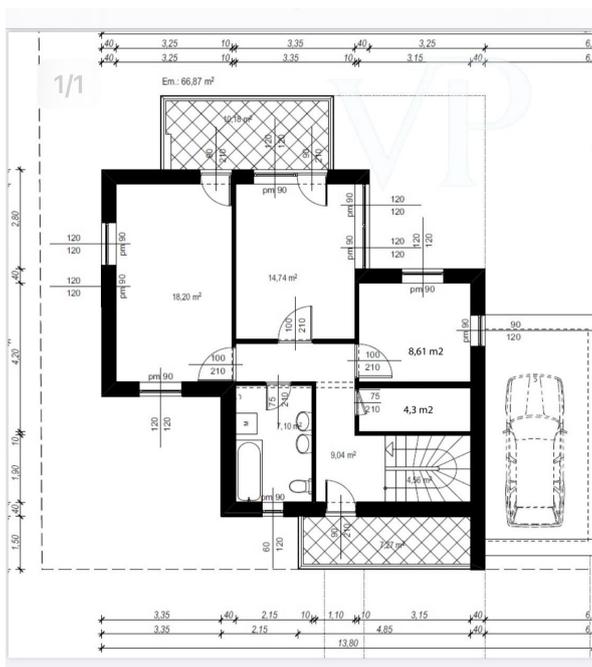
Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## O imóvel



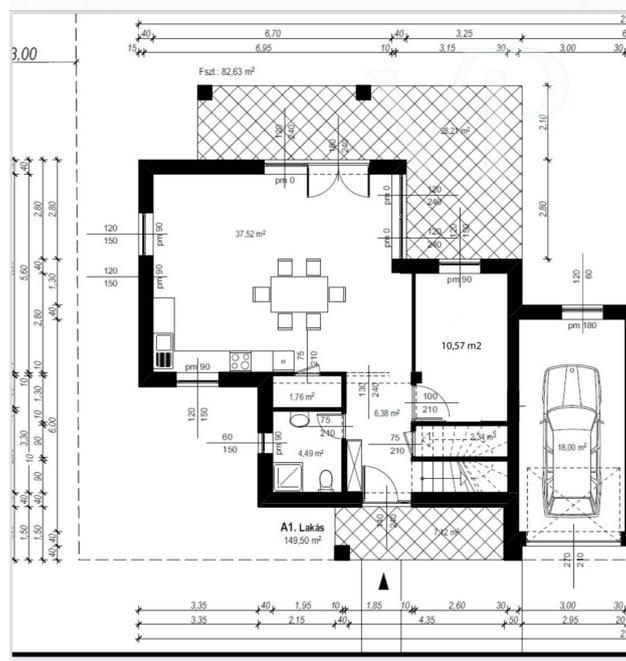
Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Uma primeira impressão

Spiegelberge haben in den letzten zehn Jahren eine beeindruckende Entwicklung erlebt, und heute ist er einer der attraktivsten Wohngebiete in der Gegend. Moderne Wohnanlagen und Familienhäuser bieten ein komfortables Zuhause für diejenigen, die Ruhe und Premium-Lebensräume wünschen. Ordnungsgemäße Straßen, anspruchsvolle Infrastruktur und naturnahe Atmosphäre garantieren eine hohe Lebensqualität. Der beste Teil in Törökbálint mit einer einzigartigen Aussicht auf Budaörs wartet auf den neuen Besitzer dieses neu gebauten, modernen Zwillingshauses im Jahr 2019. Das Grundstück ist zwei Stockwerke, komplett getrennt von den Nachbarn, nur in der Garage. Auf der unteren Ebene befindet sich ein helles amerikanisches Küche Wohnzimmer, Arbeitszimmer und Bad. direkt aus dem Wohnzimmer und dem Arbeitszimmer auf der 40 nm Terrasse, wo der Jacuzzi den maximalen Komfort bietet. Im Obergeschoss haben drei Schlafzimmer und ein Badezimmer Platz oder auf beiden Seiten geräumige Balkone bieten Erholungsmöglichkeiten. Alle Räume des Hauses sind mit einem Klima ausgestattet, das den Komfort mit Alarmanlagen, Kamerasystemen, elektrischen Toren, Rollläden und Moskitonetzen erhöht. das Grundstück hat eine eigene Garage und zwei Parkplätze auf der Oberfläche. Die zentralen Teile von Budapest sind leicht zugänglich, sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln. Die familienfreundliche Wohngegend des ruhigen Spiegelbergs verfügt über eine hervorragende Infrastruktur für Läden, Schulen, Kindergärten und andere Einrichtungen. Der anhaltende Anstieg der Immobilienpreise gewährleistet die Wertbeständigkeit seiner Investition. Hochwertige Neubauten erhöhen das Prestige der Umgebung Wenn Sie ein Zuhause in einem idyllischen Umfeld suchen, verpassen Sie diese Gelegenheit nicht!

Número da propriedade: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)