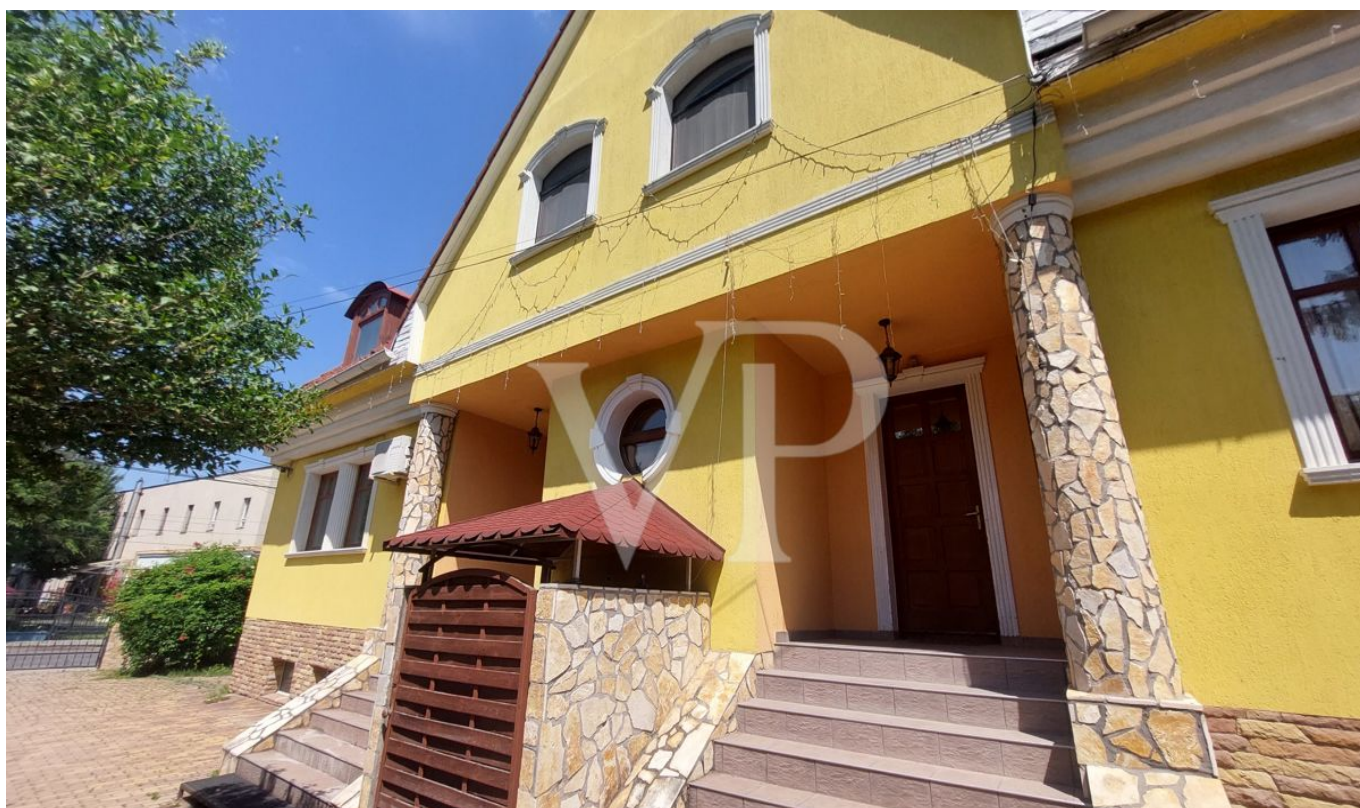


Szentendre

# Szentendre belvárosában mediterrán hangulatú ház medencével.

Número da propriedade: HU23439354



PREÇO DE COMPRA: 335.000.000 HUF • ÁREA: ca. 420 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 9 • ÁREA DO TERRENO: 1.457 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: HU23439354 - 2000 Szentendre

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU23439354 - 2000 Szentendre

## Numa vista geral

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Número da propriedade | HU23439354 |
| Área                  | ca. 420 m² |
| Quartos               | 9          |

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Preço de compra | 335.000.000 HUF            |
| Natureza        | Casa unifamiliar / Moradia |



Número da propriedade: HU23439354 - 2000 Szentendre

## O imóvel





Número da propriedade: HU23439354 - 2000 Szentendre

## O imóvel



Número da propriedade: HU23439354 - 2000 Szentendre

## Uma primeira impressão

Kivételes adottságú családi otthon és iroda egy épületben külön bejárattal Szentendre belvárosában. Az ingatlan 1995-ben készült el, alápincézve, tökéletes kivitelezéssel, idotálló építőanyagokkal, stabil alappal (amirol muszaki dokumentációt tudunk adni) Az épület futése gázkazánnal történik, több helyiségben radiátorokkal, a földszinten padlófutéssel megoldott - a hűtésről inverteres klíma gondoskodik. Az épület -1 szintjén elhelyezkedő iroda, és a külön lakrész a tágas teraszt, az amerikai konyhás nappaliból is megközelíthető. Több generációs családoknak is megoldás lehet. A kert végében 2 muhely található. Nem csak az épület adottságai, hanem a lokáció miatt is (mivel központ-közei) jó megoldás lehet befektetők számára: fogorvosi rendelo, ügyvédi-, vagy könyvelo irodának kiadható.

Número da propriedade: HU23439354 - 2000 Szentendre

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)