

Alcudia – Nord

# Traumhafte mediterrane Villa am Meer in Alcanada mit fantastischem Blick über die Bucht von Alcudia

Número da propriedade: ES244658



PREÇO DE COMPRA: 4.300.000 EUR • ÁREA: ca. 480 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 780 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## Numa vista geral

|                        |                                         |                 |               |
|------------------------|-----------------------------------------|-----------------|---------------|
| Número da propriedade  | ES244658                                | Preço de compra | 4.300.000 EUR |
| Área                   | ca. 480 m²                              |                 |               |
| Quartos                | 7                                       |                 |               |
| Quartos                | 6                                       |                 |               |
| Casas de banho         | 3                                       |                 |               |
| Tipo de estacionamento | 1 x Lugar de estacionamento ao ar livre |                 |               |

Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## Uma primeira impressão

Traumhafte Villa in erster Meereslinie in Alcanada mit atemberaubenden Meerblick auf die Bucht von Alcudia

Diese beeindruckende Villa auf einem Grundstück von ca. 780m2 ist nach Süden ausgerichtet und verfügt ausserdem über eine Gästeapartment sowie einen direkten Meerzugang. Alcanada ist eine prestigeträchtige Wohngegend bei Alcudia mit dem berühmten 18-Loch Golfplatz.

Die Villa wurde soeben hochwertig und luxuriös renoviert und verfügt über 4 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit grossem Ankleidezimmer, drei Bäder (zwei en suite), einer voll ausgestatteten Küche, einem Esszimmer, einem weiteren Raum der als Home Office, Gym oder Heimkino genutzt werden kann, einer Bibliothek und einem großen Wohnzimmer, das zu einer traumhaften grosszügigen Terrasse öffnet die einen wunderbaren Blick auf das Meer bietet.

Das große Gästeapartment kann unabhängig genutzt werden . Es verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine offene amerikanische Küche sowie einen offenen Wohn / Essbereich und eine private Terrasse.

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine Vielzahl von Pflanzen mit automatischer Bewässerung außerhalb, Waschküche / Hauswirtschaftsraum, Niedertemperatur-Aerothermie-Heizung, Klimaanlage (warm / kalt), Doppelverglasung, Feinsteinzeug und LED-Beleuchtung.

Eine einzigartige Gelegenheit in erster Meereslinie ! Unbedingt besichtigen !

Número da propriedade: ES244658 - 07400 Alcudia – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)