Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Luxusvilla mit privatem Pool in La Caleta

Número da propriedade: ES253185374

PREÇO DE COMPRA: 1.395.000 EUR • **ÁREA:** ca. 111 m^2 • **QUARTOS:** 4 • **ÁREA DO TERRENO:** 230 m^2

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Numa vista geral

Número da propriedade	ES253185374
Área	ca. 111 m²
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Tipo de estacionamento	2 x Edifício-garagem

Preço de compra	1.395.000 EUR
Área útil	ca. 136 m²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

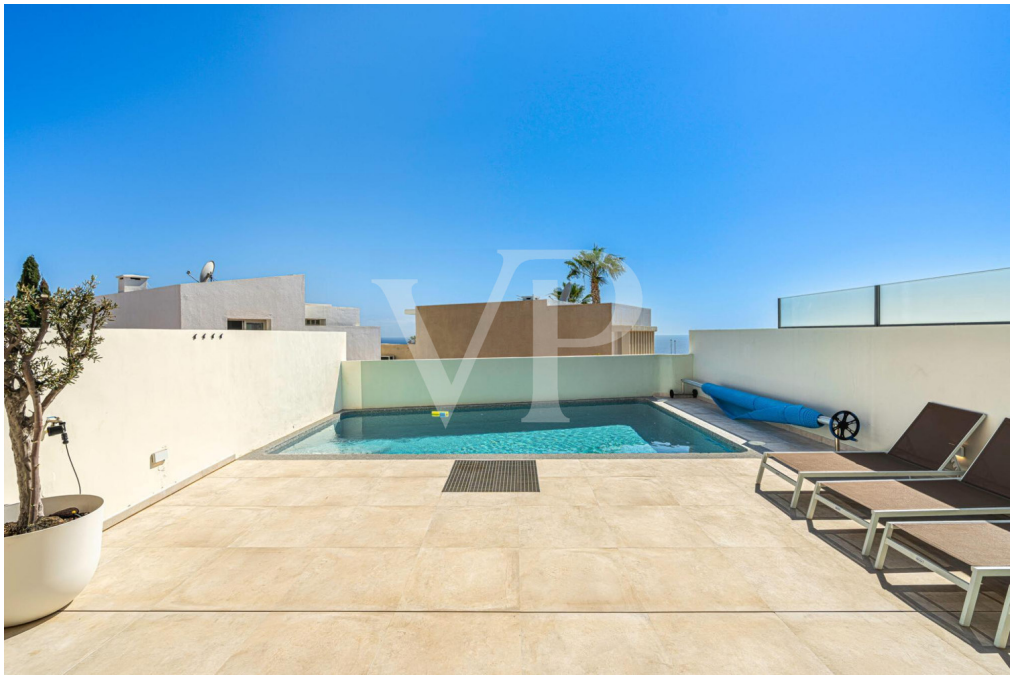
Dados energéticos

Certificado Energético válido até	19.12.2025
Certificado energético	N/A

Classificação energética	G
Ano de construção de acordo com o certificado energético	2015

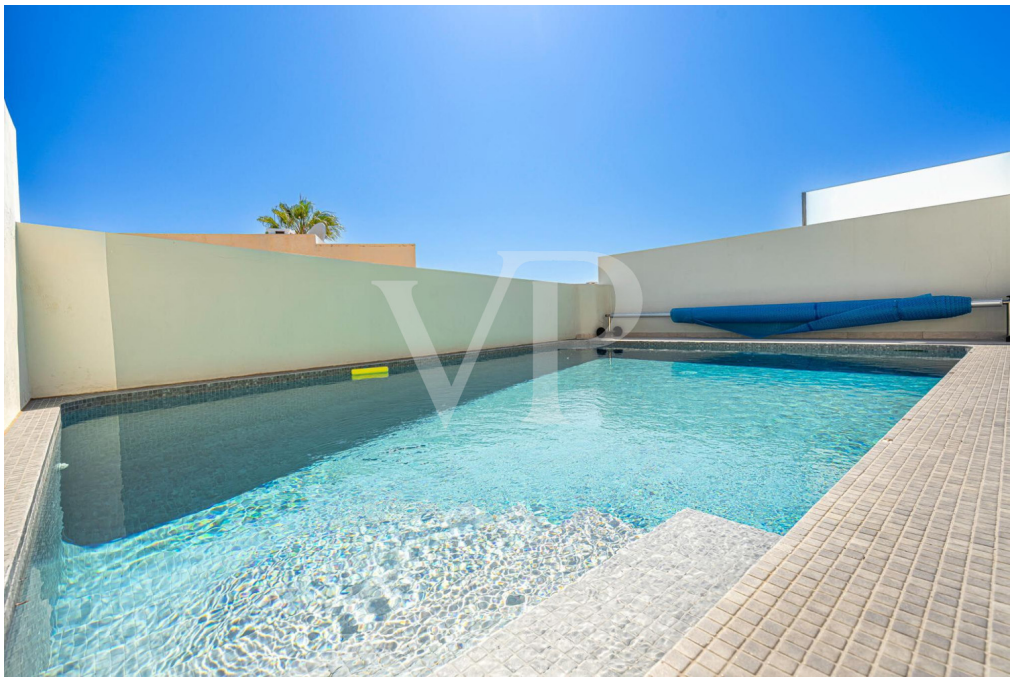
Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

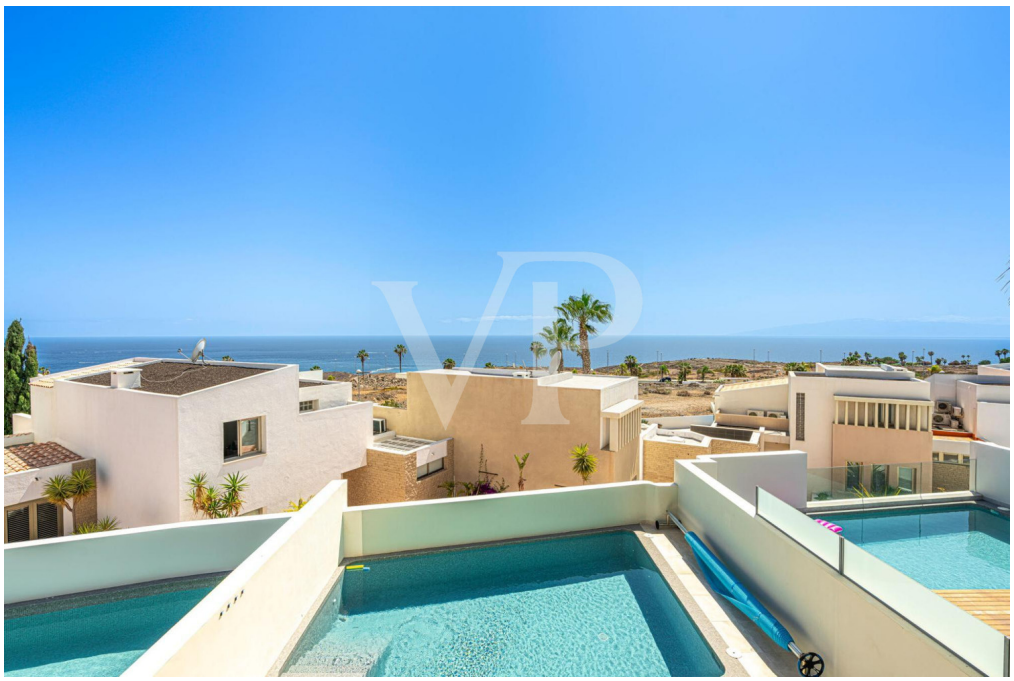
O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

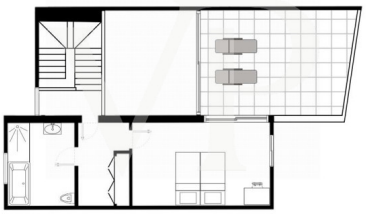
O imóvel

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

O imóvel

PLANTA BAJA

PRIMERA PLANTA



Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Uma primeira impressão

Ein Traumhaus in La Caleta mit einer perfekten Kombination aus modernem Design, gehobenem Komfort und einem wunderschönen Außenbereich. Diese elegante Villa verfügt im Erdgeschoss über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine voll ausgestattete moderne Küche mit hochwertigen Einbaugeräten und einen lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit großer Glasfront und direktem Zugang zur Poollandschaft. Das Hauptschlafzimmer im Obergeschoss verfügt über ein eigenes, en-suite Badezimmer und eine private Terrasse, die einen atemberaubenden Blick bietet. Der privat beheizte Pool ist das Highlight dieses Anwesens, umgeben von einem gepflegten Garten ist dies der perfekte Ort, um zu entspannen und das ganzjährig milde Klima zu genießen. Zwei überdachte Terrassen bieten sowohl sonnige als auch schattige Plätze, sodass Sie Ihre Zeit im Freien ganz nach Ihren Wünschen gestalten können. Im Untergeschoss befinden sich zwei Garagenstellplätze. Dieses moderne Haus am Golf Costa Adeje bietet alles, was man sich von einem exklusiven Rückzugsort auf Teneriffa wünscht. Mit seinem durchdachten Raumkonzept, den hochwertigen Ausstattungen und der traumhaften Lage ist dieses moderne Haus am Golf Costa Adeje ideal für anspruchsvolle Käufer, die Komfort und Luxus suchen.

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Detalhes do equipamento

- Luxusvilla
- 3 Schlafzimmer / 2 Badezimmer + 1 Gäste WC
- Beheizter Pool
- Mehrere Terrassen
- Vollständig möbliert
- 2 Parkplätze im Untergeschoss

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Tudo sobre a localização

Die Umgebung um den Golf Costa Adeje ist aktuell die luxuriöseste Zone im Süden von Teneriffa. In den letzten sechs Jahren sind hier viele moderne und hochwertige Villen entstanden, in einer atemberaubenden und exklusiven Umgebung des berühmten Golfplatzes. Nicht nur bei Golf- Liebhabern ist diese fantastische Lage äußerst angesagt. Man findet hier Luxusimmobilien im typisch kanarischen oder klassischen Stil bis hin zur minimalistischen Architektur mit klaren Linien. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Nur einen Steinwurf entfernt liegt La Caleta, ein kleines Fischerdorf mit vielen charmanten Restaurants, wo man atemberaubende Sonnenuntergänge genießen kann. Die nächste Bademöglichkeit ist der berühmte und beliebte Playa del Duque in Costa Adeje mit seinem weißen Sandstrand. In Costa Adeje findet man eine große Auswahl an luxuriösen Hotels, Restaurants, Wellness- und SPA- Zentren, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com