

Sol de Mallorca – Südwest

# Neubauprojekt: Moderne Villa mit Teil-Meerblick in Strandnähe

*CODICE OGGETTO: 3392*



PREZZO D'ACQUISTO: 2.850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 300 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.226 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## A colpo d'occhio

|                   |                        |                   |                        |
|-------------------|------------------------|-------------------|------------------------|
| CODICE<br>OGGETTO | 3392                   | Prezzo d'acquisto | 2.850.000 EUR          |
| Superficie netta  | ca. 300 m <sup>2</sup> | Superficie lorda  | ca. 300 m <sup>2</sup> |
| Camere da letto   | 4                      | Caratteristiche   | Piscina                |
| Bagni             | 4                      |                   |                        |

CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Dati energetici

|                            |                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | a pavimento                                                                                       |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest**

## Una prima impressione

Dieses Neubauprojekt verfügt noch nicht über eine gültige Baugenehmigung. Die Einreichung des Bauantrages erfolgt erst nach dem Verkauf dieses Projektes. Es ist nach erfolgreicher Erteilung der Baugenehmigung (ca. 8-12 Monate) mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.

**CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest**

## Dettagli dei servizi

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.

**CODICE OGGETTO: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16, E-07160 Paguera

Tel.: +34 971 68 95 41

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)