

Budapest

RITKA lehetőség a GELLÉRTHEGYEN

CODICE OGGETTO: HU24439474



PREZZO D'ACQUISTO: 399.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 123 m² • VANI: 5

CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU24439474
Superficie netta	ca. 123 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	2
Anno di costruzione	2023
Garage/Posto auto	2 x Parcheggio interrato, 19000000 HUF (Vendita)

Prezzo d'acquisto	399.000.000 HUF
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Caratteristiche	Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

Una prima impressione

Újépítésű lakás tulajdonosa lehet a Gellérthegy XI. kerületi részén. A házban márcsak 2 lakás elérhető. A jól átgondolt tervezésnek köszönhetően a korszerű muszaki tartalom mellett fontos szempont volt, hogy a természet szerves részévé váljon a mindennapoknak: a mennyezettől a padlóig lefutó hatalmas üvegfelületeken keresztül gyönyörködhetünk az évszakok változásában. Földszinti lakás: 123 nm, 1 amerikai konyha nappali, 4 hálószoba, két fürdőszoba, vendég wc. Belso kétszintes Saját használatú kertrész 2 teremgarázshely vásárolható Tároló lehetőség. Akár több generáció, vagy szeparált home office lehetőség. Irányára összesen : 456 000 000 Ft. Az első emeleti lakás: 93 nm. 1 amerikai konyha nappali, 2 hálószoba, egy fürdőszoba, vendég wc 1 teremgarázs hely + ' felszíni beálló Tároló lehetőség. Irányár összesen: 346 000 000 Ft. Muszaki paraméterek: Ablakok: Alumínium tokos hőszigetelt üvegezésű egyedi gyártmányok Árnyékolás: elektromos működtetésű alumínium külső zsalúzia Ajtó: több ponton záródó biztonsági szabványos ajtó Fűtés/hűtés: Levegő/víz rendszerű hőszivattyú, padlófűtés Páramentesítő szellőztető rendszer Letisztult, gondozott kert. Bővebb információért várom hívását!

CODICE OGGETTO: HU24439474 - 1118 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com