

Muro – Nord

Projekt zum Ausbau eines traditionellen Dorfhauses mit Pool in Muro

CODICE OGGETTO: ES223942



PREZZO D'ACQUISTO: 995.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 137 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 172 m²

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223942
-------------------	----------

Superficie netta	ca. 137 m²
------------------	------------

Vani	4
------	---

Camere da letto	3
-----------------	---

Bagni	2
-------	---

Garage/Posto auto	1 x Garage
-------------------	------------

Prezzo d'acquisto	995.000 EUR
-------------------	-------------

Casa	Villa a schiera
------	-----------------

Stato dell'immobile	In progetto
---------------------	-------------

Tipologia costruttiva	massiccio
-----------------------	-----------

Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Cucina componibile
-----------------	--

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Una prima impressione

Angeboten wird ein renoviertes Stadthaus in dem schönen, ursprünglichen Ort Muro. Die Aufteilung über zwei Geschosse sieht einen großen Wohn-Essbereich mit angrenzender Terrasse und Pool, sowie eine Garage und einen Abstellraum im Erdgeschoss vor. Im Obergeschoss sind drei Schlafzimmer und zwei Bäder geplant, eines davon en-suite. Die Immobilie ist hell und nach Süden ausgerichtet. Eine Klimaanlage, ein Pelletofen, eine Zentralheizung, ein Pool und ein Garten machen aus diesem Anwesen ein luxuriöses und komfortables Objekt. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Details.

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Dettagli dei servizi

- Klimaanlage
- Zentralheizung
- Garage
- Garten
- Pool
- Terrasse

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Tutto sulla posizione

Muro, ein malerisches Dorf im “Plà de Mallorca” im Norden Mallorcas, zeichnet sich durch seine Authentizität und die reiche Geschichte aus, die bis in die Zeit der Mauren zurückreicht. Mit etwa 7.000 Einwohnern ist Muro ein ruhiger Ort, der seinen traditionellen Charakter bewahrt hat und gleichzeitig über alle notwendigen Annehmlichkeiten verfügt. Das Dorf bietet eine Vielzahl an Sehenswürdigkeiten, darunter die Kirche Sant Joan Baptista, vom 16. Jahrhundert. Ein weiteres Highlight ist das ethnologische Museum, das in einem historischen Gebäude untergebracht ist und die Geschichte und Kultur Mallorcas, mit Töpfer- und Lederwaren, Musikinstrumenten, Skulpturen, usw., näherbringt. Muro liegt etwa 45 km von Palma entfernt und der Flughafen ist 50 km entfernt. Die Umgebung von Muro ist geprägt von weiten Feldern, Olivenhainen und Zitrusplantagen und in unmittelbarer Nähe sind einige der schönsten Strände Mallorcas, wie die Playa de Muro, die für ihren feinen Sand und das kristallklare Wasser bekannt ist, und zu den beliebtesten Küstenabschnitten der Insel zählt. Für Naturliebhaber bietet der nahegelegene Naturpark S'Albufera ein Paradies zur Vogelbeobachtung und zum Wandern. Muro ist somit der ideale Ort für Menschen, die das traditionelle Mallorca erleben möchten, ohne auf moderne Annehmlichkeiten zu verzichten. Hier trifft ländliche Idylle auf eine hervorragende Anbindung und eine reiche Kulturgeschichte, was es zu einem attraktiven Standort für Immobilienbesitzer macht, die Ruhe und Authentizität schätzen.

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Ulteriori informazioni

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODICE OGGETTO: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com