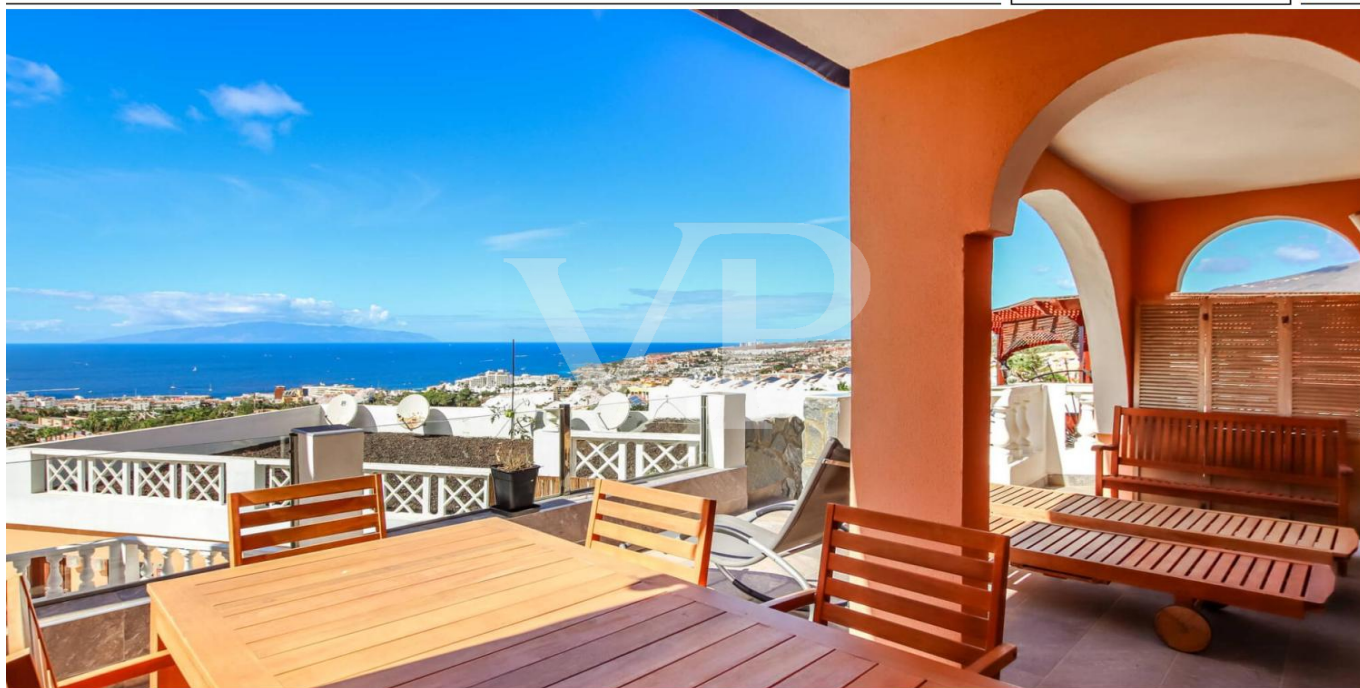


San Eugenio – San Eugenio alto

Reihenhaus in toller Lage in San Eugenio mit Panoramablick

CODICE OGGETTO: ES243185042



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 568.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 164 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 100 m²

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES243185042
Superficie netta	ca. 164 m²
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	568.000 EUR
Casa	Villa a schiera
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 179 m²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

Dati energetici

CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	17.06.2030	Classe di efficienza energetica	G
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1990

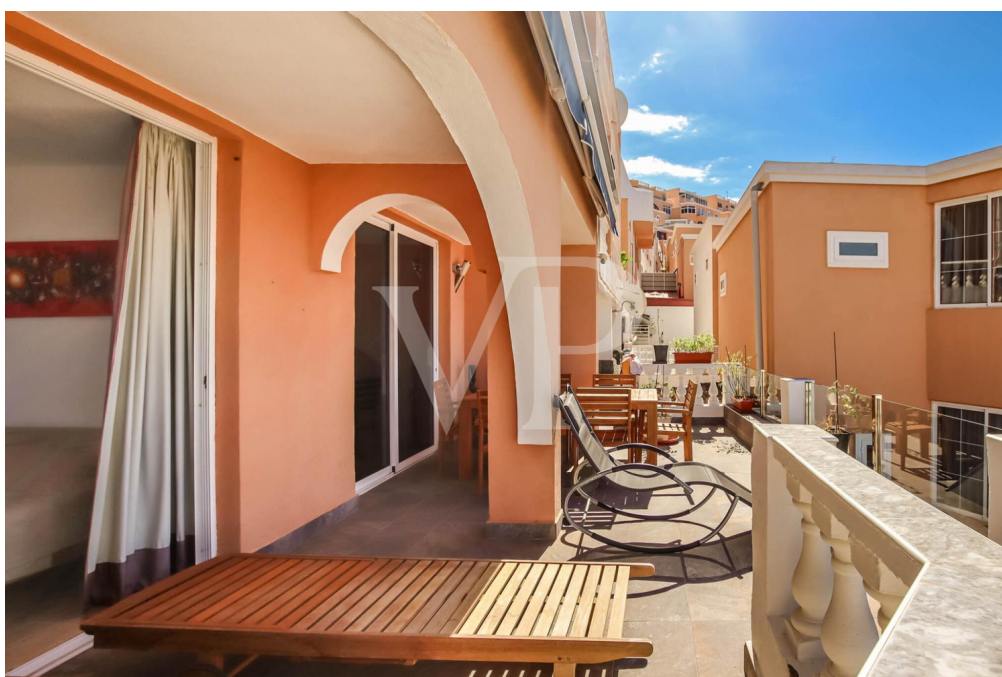
CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



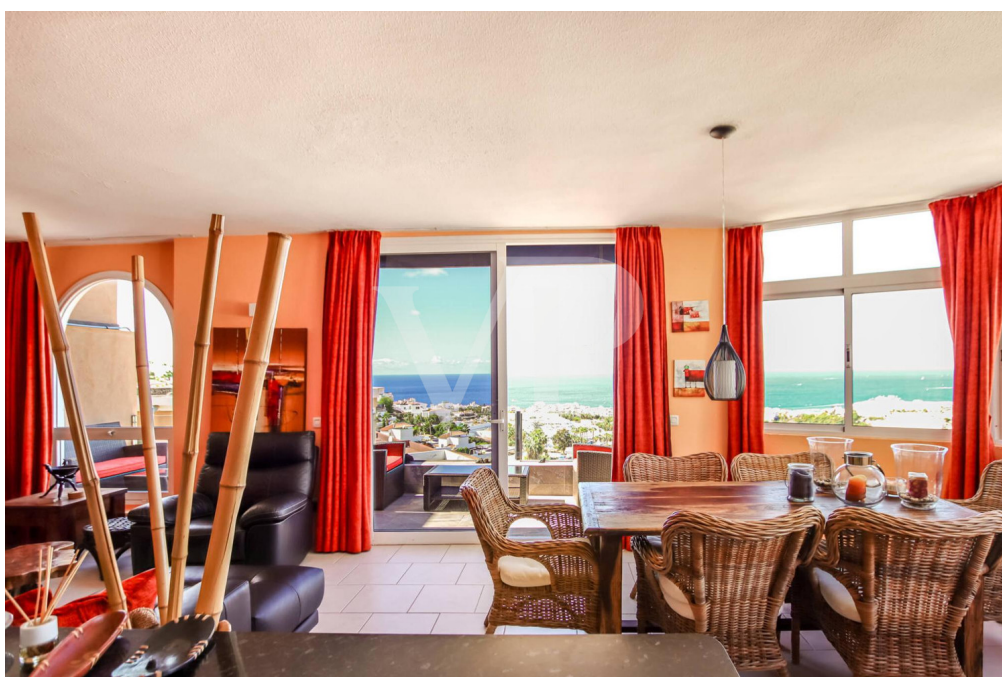
CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



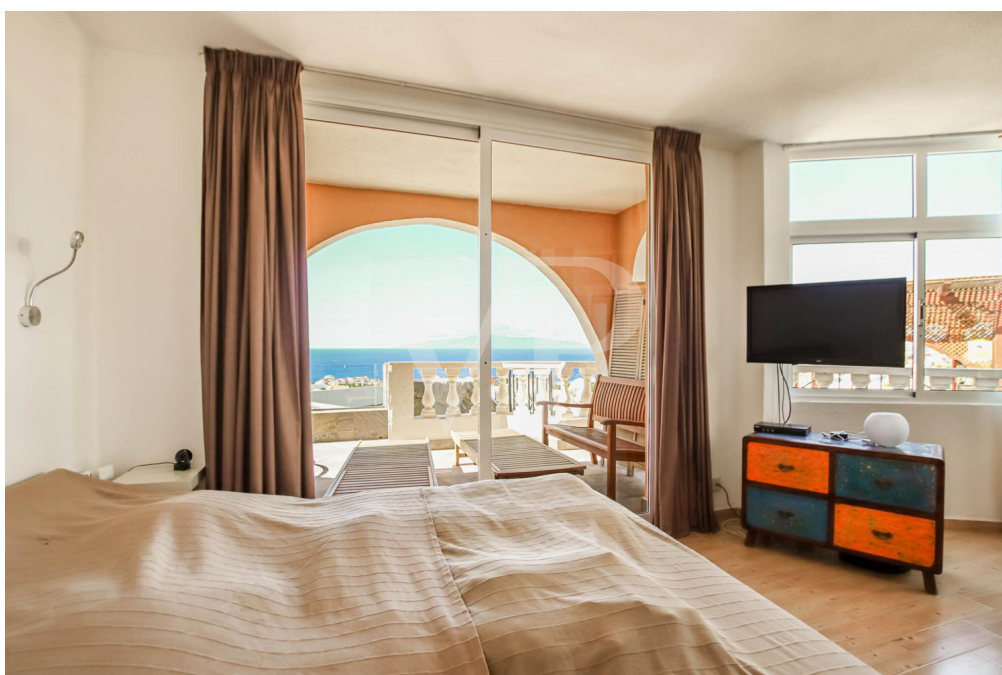
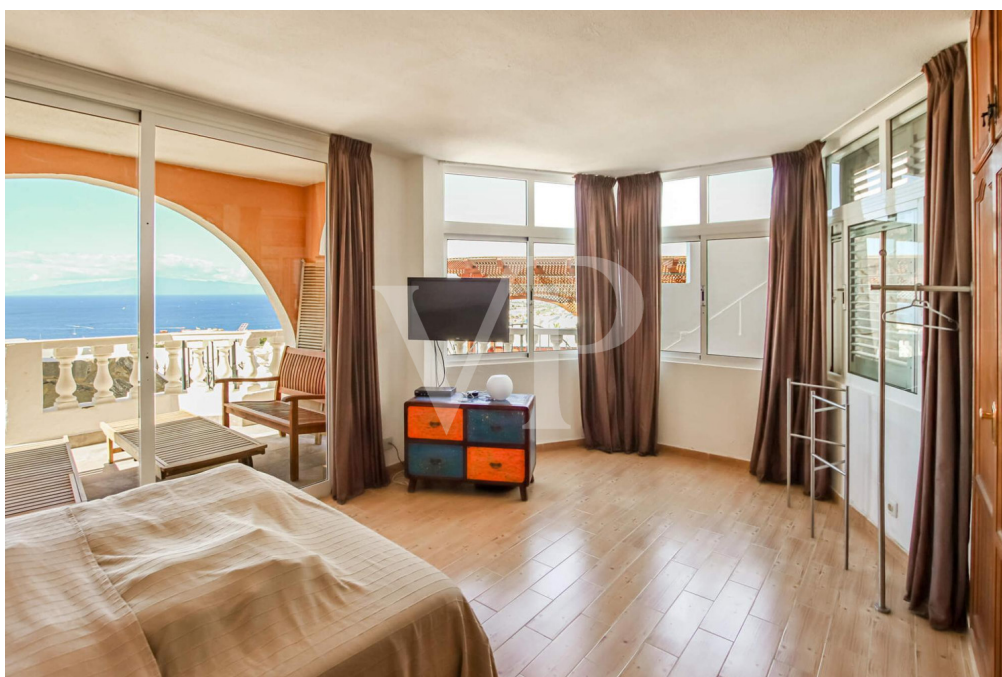
CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

Una prima impressione

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in einer der beliebtesten Lagen von San Eugenio auf Teneriffa! Dieses außergewöhnliche Reihenhaus erstreckt sich über zwei Etagen, besticht durch einen atemberaubenden Blick auf den Atlantik und die Nachbarinsel La Gomera. Mit einer großzügigen Wohnfläche bietet die Immobilie Platz für fünf Zimmer, die sich ideal für Wohnen, Arbeiten oder als Gästezimmer eignen. Zusätzlich verfügt das Haus über ein separates Studio, perfekt für Besucher oder als Arbeitsbereich. Der Außenbereich umfasst zwei großzügige Terrassen mit hervorragendem Meerblick, ideal zum Entspannen und Genießen spektakulärer Sonnenuntergänge. Ein weiteres Highlight ist die private Garage, die für zusätzlichen Komfort sorgt. Diese Immobilie vereint Eleganz, Komfort und eine unvergleichliche Lage. Die Kombination aus modernem Wohnraum und großzügigen Außenflächen macht dieses Haus zu einem echten Juwel. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihr neues Traumdomizil zu besichtigen!

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

Dettagli dei servizi

- Reihenhaus über 2 Stockwerke
- 4 Schlafzimmer + 3 Badezimmer
- 2 große Terrassen mit fantastischem Meerblick
- Separates Studio
- Meerblick
- Garage
- Gemeinschaftspool

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

Tutto sulla posizione

San Eugenio Alto liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von San Eugenio Alto. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. San Eugenio ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com