

Gargnano

Kleines Juwel an der Seepromenade von Gargnano

VP azonosító: IT252942320



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 340.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 68 m² • SZOBÁK: 3.5

VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Áttekintés

VP azonosító	IT252942320
Hasznos lakótér	ca. 68 m ²
EMELET	2
Szobák	3.5
Hálósobák	1
FÜRDOSZOBÁK	1

Vételár	340.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 68 m ²

VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Alternatív	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Az ingatlan



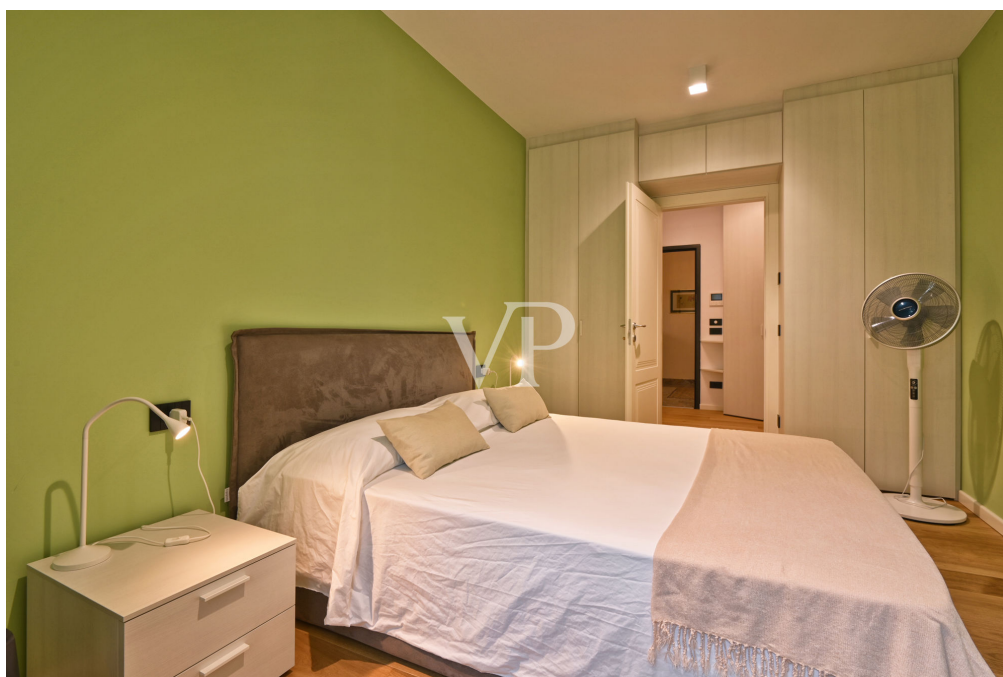
VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Az ingatlan

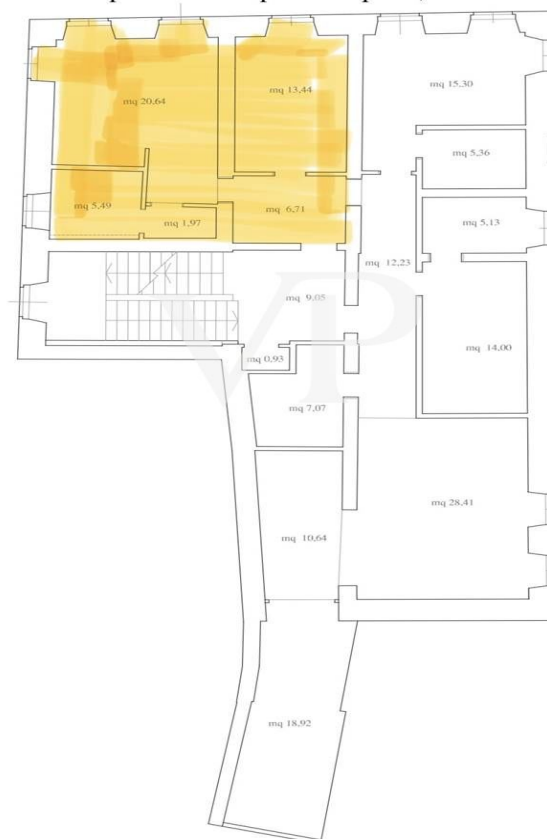


VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Alaprajzok

2° PIANO

Sup. u.i. alloggio piccolo = mq 48,25
Sup. u.i. alloggio grande = mq 98,14
Sup. u.i. atrio e vano tecnico = mq 9,98
Sup. terrazza = mq 18,92
2° piano Tot. sup. u.i. mq 146,39



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Az elso benyomás

Wir befinden uns an der Seepromenade von Gargnano. Die Wohnung befindet sich in diesem historischen Gebäude mit sehr wenigen Einheiten. Die Lage ist günstig, denn wir befinden uns direkt im Zentrum, nur einen Steinwurf vom See, den Stränden, Restaurants und Geschäften entfernt.

Wenn man das Gebäude betritt, geht man eine große Treppe hinunter und betritt die Wohnung im zweiten Stock, wo man sofort von einer warmen und komfortablen Umgebung empfangen wird. Am Eingang befindet sich eine Eingangshalle, und gegenüber liegt das Schlafzimmer. Wenn man sich nach links wendet, gelangt man in den Wohnbereich. Wir haben ein schönes Wohnzimmer mit einer offenen Küche und einem Essbereich. Eine weitere Diele mit dem Badezimmer.

Die Wohnung wurde komplett renoviert und mit Sorgfalt und Geschmack eingerichtet. Es gibt eine Fußbodenheizung. Die Isolierung ist ausgezeichnet. Das Ganze ist das Ergebnis einer wichtigen und sorgfältigen Renovierung.

Es besteht auch die Möglichkeit, einen geräumigen Keller und eine Doppelgarage zu erwerben.

VP azonosító: IT252942320 - 25084 Gargnano

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com