

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Schöne Panoramablicke

VP azonosító: 85169351



VÉTELÁR: 6.970.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 291 m<sup>2</sup> • FÖLDTERÜLET: 825 m<sup>2</sup>

VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Áttekintés

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| VP azonosító    | 85169351               |
| Hasznos lakótér | ca. 291 m <sup>2</sup> |

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Vételár        | 6.970.000 EUR          |
| Ház            | Villa                  |
| Teljes terület | ca. 291 m <sup>2</sup> |
| Felszereltség  | Kandalló               |

VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Áttekintés: Energia adatok

| Energiatanúsítvány                                            | Energia tanúsítvány |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| Végső<br>energiafogyasztás                                    | 185 kWh/m²a         |
| Energhatékonyági<br>besorolás /<br>Energetikai<br>tanúsítvány | D                   |

VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



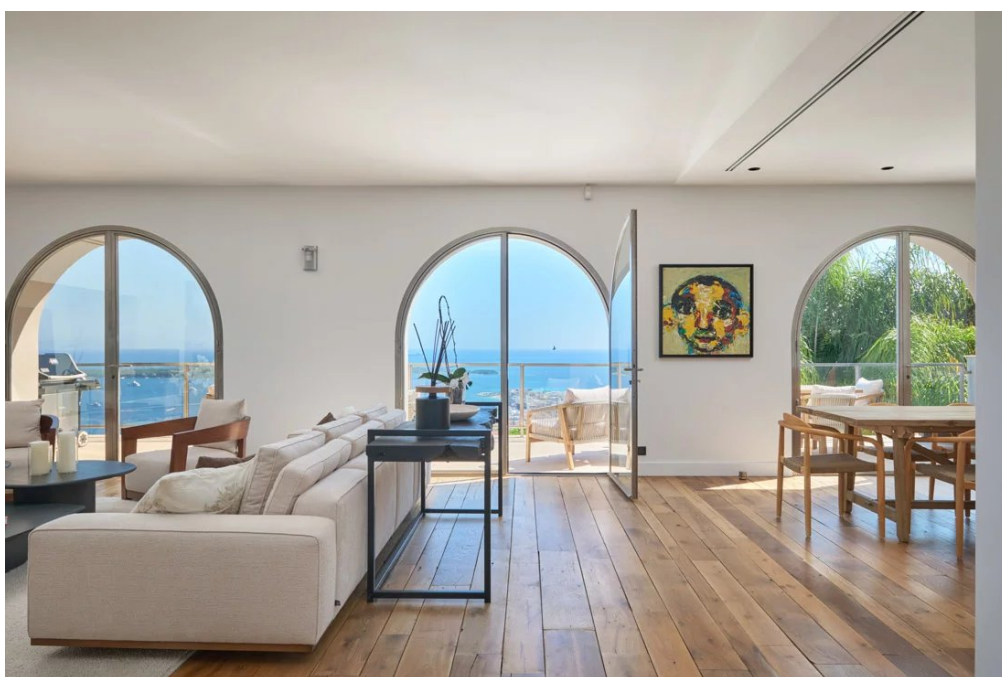
VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



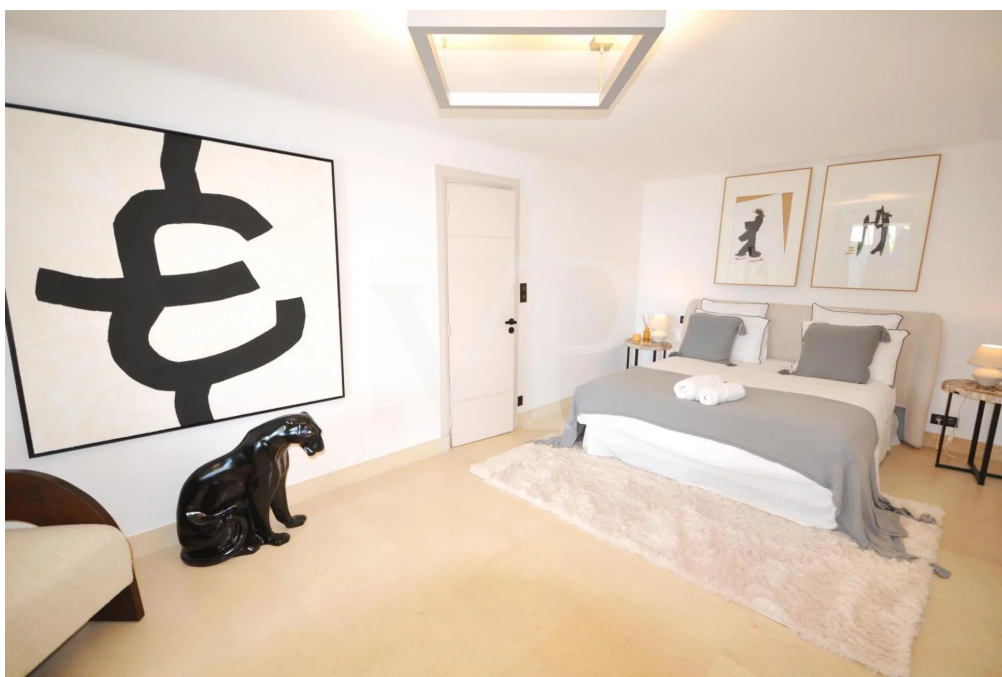
VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az els? benyomás

Wunderschöne Villa im modernen Stil in dominanter Lage mit Blick auf das Meer im Herzen des Viertels Californie in Cannes. Mit einer Wohnfläche von ca. 300 m² bietet die Villa geräumige und helle Empfangsbereiche und 5 Schlafzimmer, die alle geschmackvoll eingerichtet sind. Die drei Etagen werden durch einen Aufzug erschlossen. Mehrere Terrassen und Außenbereiche mit atemberaubendem Blick auf das Meer, Palm Beach und die Lerins-Inseln in der Bucht von Cannes. Schwimmbad und Sommerküche. Geschlossene Garage für zwei Autos

VP azonosító: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)