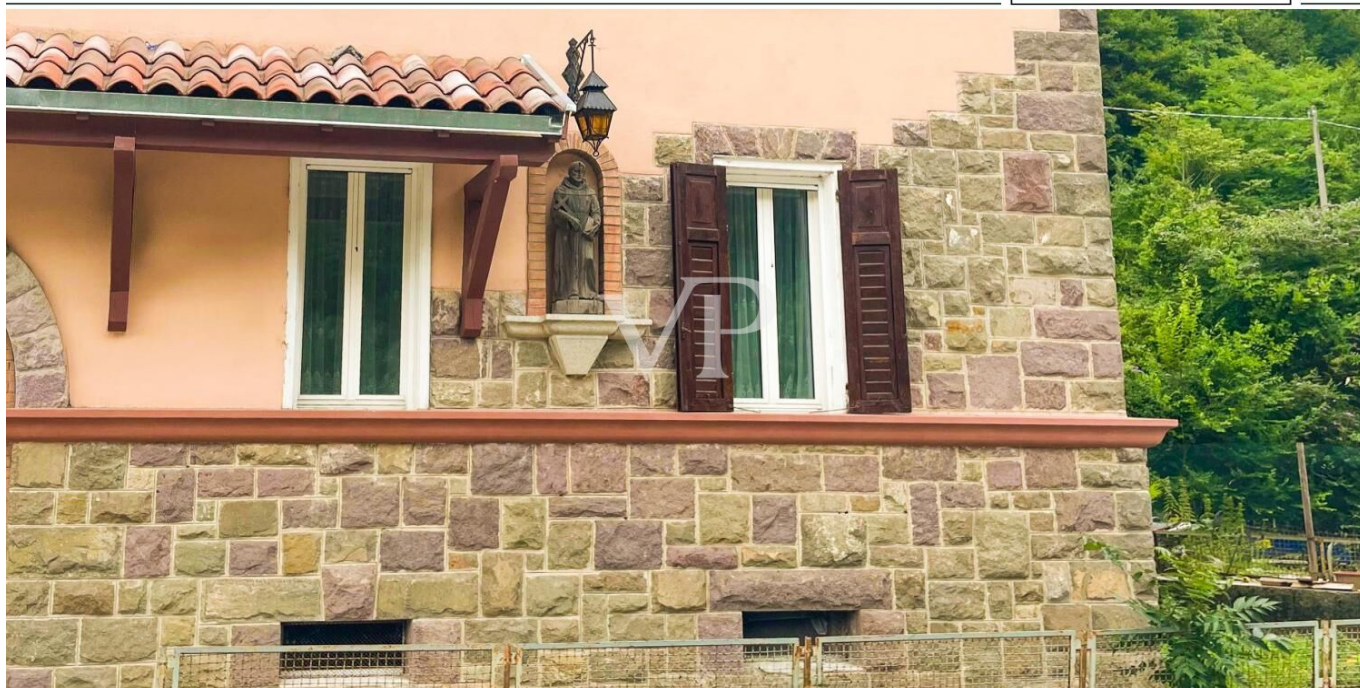


Campodazzo / Atzwang – Renon

Renovierte Dreizimmerwohnung mit großen Räumen und modernem Komfort - Atzwang

VP azonosító: IT254152314



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 295.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 87 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Áttekintés

VP azonosító	IT254152314
Hasznos lakótér	ca. 87 m ²
EMELET	1
Szobák	4
Hálósobák	2
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1960
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	3 x Felszíni parkolóhely

Vételár	295.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 107 m ²

VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Alternatív	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	20.03.2034	Teljes energiaigény	30.00 kWh/m²a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	1960

VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



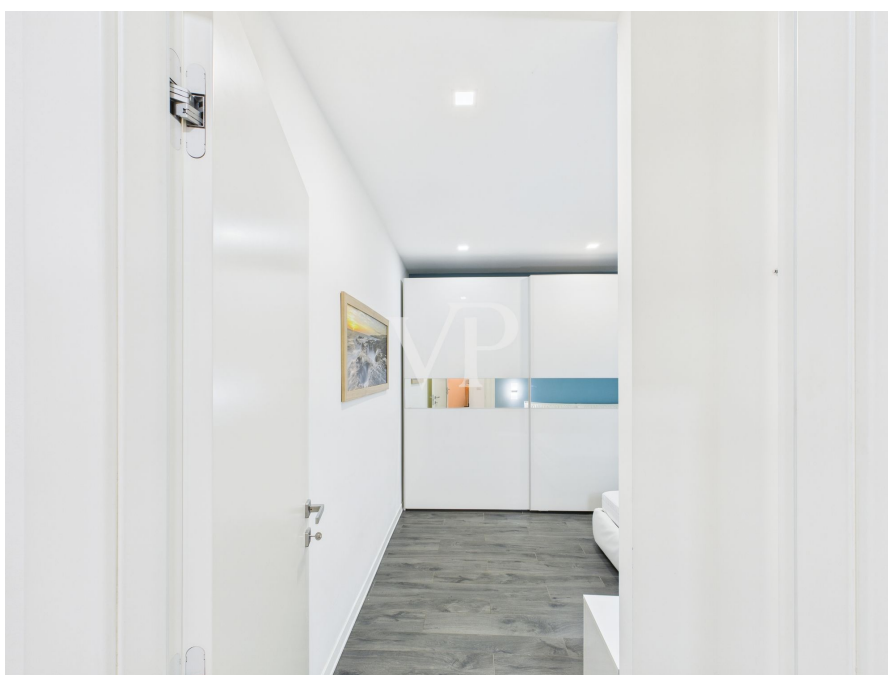
VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



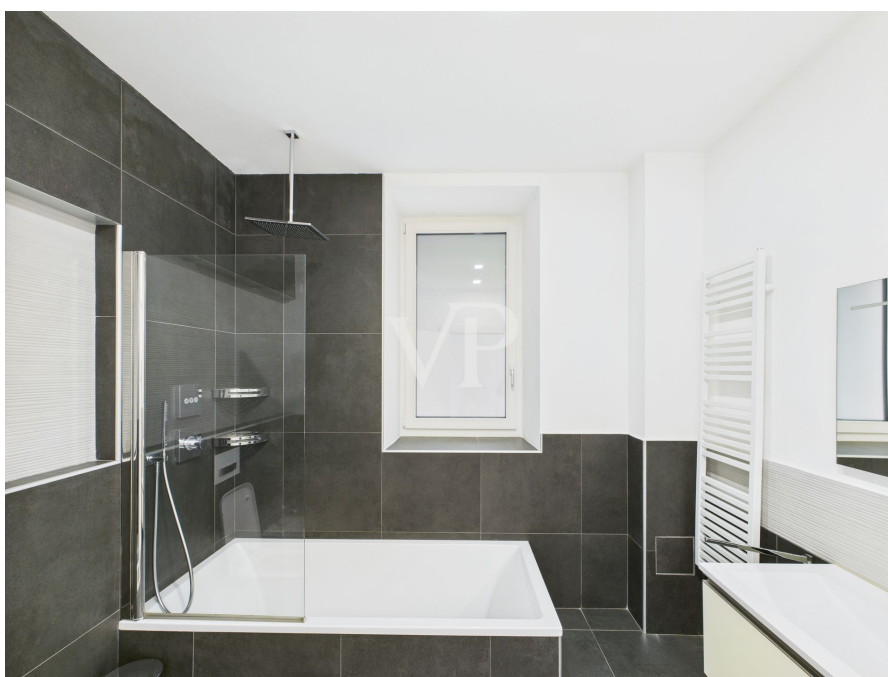
VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



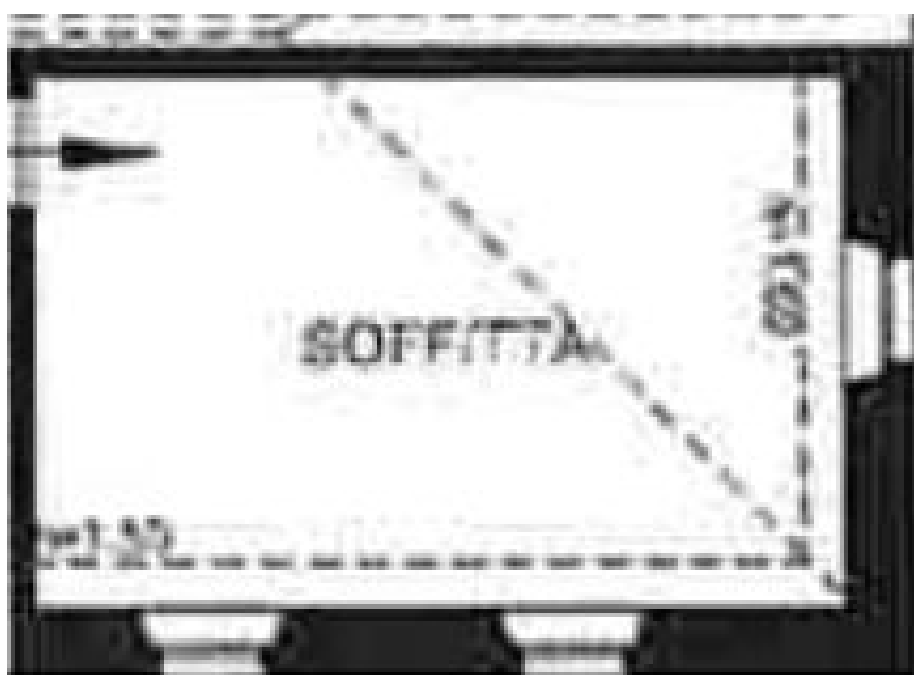
VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



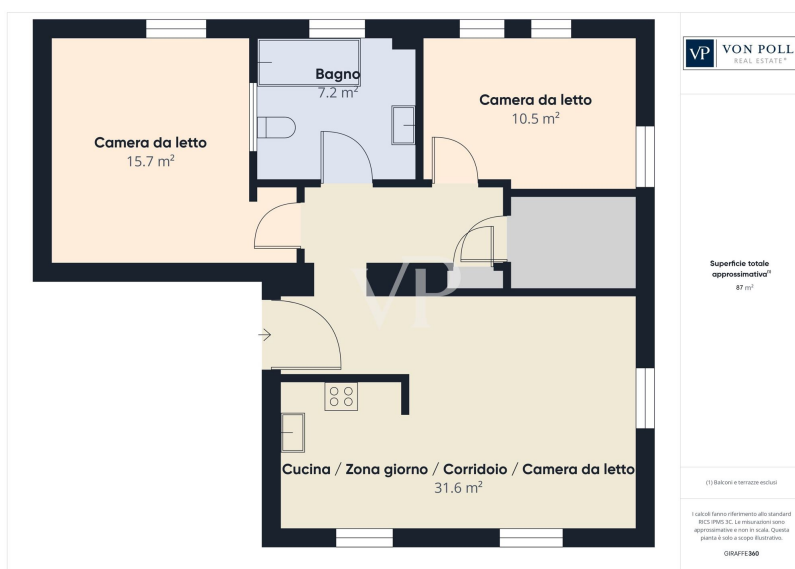
VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Az elso benyomás

Wir bieten eine komplett renovierte Drei-Zimmer-Wohnung in der ruhigen und gepflegten Ortschaft Capodazzo zum Verkauf an. Die Wohnung zeichnet sich durch geräumige, funktionale und gut verteilte Zimmer aus, ideal für eine Familie oder für diejenigen, die eine wohnfertige Lösung suchen.

Die Wohnung ist ca. 107 m² groß und wie folgt aufgeteilt:

- Eingang über einen breiten Korridor;
- Helles Wohnzimmer mit gut organisierten und komfortablen Räumen;
- Gemütlicher Essbereich mit voll ausgestatteter Küche;
- Zwei großzügig geschnittene Schlafzimmer;
- Badezimmer mit Fenster und Badewanne;
- Praktischer Hauswirtschaftsraum mit Anschlüssen für die Waschmaschine und extra Platz für Haushaltsutensilien.

Ein privater Keller im Untergeschoss vervollständigt die Immobilie.

Im Dachgeschoss befindet sich ein heller Raum mit zwei Fenstern, perfekt als zusätzlicher Stauraum oder Mehrzweckraum.

Im Außenbereich befindet sich direkt vor dem Gebäude ein bequemer Privatparkplatz mit Stellplätzen für bis zu 3 Fahrzeuge. Auch das Abstellen eines Wohnmobils ist problemlos möglich.

VP azonosító: IT254152314 - 39040 Campodazzo / Atzwang – Renon

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com