

Mezzocorona

A/1: Charmante, moderne Drei-Zimmer-Wohnung mit privatem Garten

VP azonosító: IT254151906



www.von-poll.it

SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés

VP azonosító	IT254151906
Szobák	3
Hálósobák	2
FÜRDOSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2025

Vételár	Érdekl?désre
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 118 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energiaforrás	Hőszivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	30.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



Alaprajzok



www.von-poll.com

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Az elso benyomás

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut. Die Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss mit privatem Garten und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten, zwei Doppelschlafzimmern (ebenfalls mit direktem Zugang zum Garten), einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt verfügt über eine hervorragende natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosfera bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze, die im Preis enthalten sind. Bauende Dezember 2025

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Részletes felszereltség

Photovoltaikanlage
Fußbodenheizung
Fußbodenkühlung
Behindertengerechter Zugang
A+ Klimahaus
Luftentfeuchtungsgeräte

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Minden a helyszínr?!

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

VP azonosító: IT254151906 - 38016 Mezzocorona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com