

Chemnitz

Mehrfamilienhaus mit Ladengeschäft

VP azonosító: BD153



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 1.860.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 1.208 m² • FÖLDTERÜLET: 520 m²

VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

Áttekintés

VP azonosító	BD153
Hasznos lakótér	ca. 1.208 m ²
Tet? formája	Nyeregter?
ÉPÍTÉS ÉVE	1891

Vételár	1.860.000 EUR
Jutalék	Die Provision / Maklercourtage wird vom Käufer gezahlt.
Teljes terület	ca. 1.232 m ²
Bérelhet? terület	ca. 1232 m ²

VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Tűzhely
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

Az ingatlan



VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

Az elso benyomás

Das 4-geschossige Eckgebäude besticht durch seine bauzeittypische Klinkerfassade und verfügt über dekorative Fenstergewände mit Strukturelementen. Das Gebäude ist voll unterkellert und hat einen Gewerbe-/Ladenbereich im Erdgeschoss sowie 21 Wohneinheiten. Die Gewerbeeinheit ist sowohl über das Treppenhaus als auch separat von der Straße aus zugänglich.

VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

Minden a helyszínr?

Chemnitz ist mit ca. 243.500 Einwohnern in Sachsen die drittgrößte Stadt. Die Stadt wird von zwei Autobahnen durchzogen, durch das nordwestliche Stadtgebiet führt die A4 (Erfurt-Dresden), welche am Kreuz Chemnitz auf die von Hof kommende A72 trifft. Ferner führen die Bundesstraßen 95,107,169, 173 und 174 durch das Stadtgebiet. Das Objekt befindet sich nördlich vom Stadtzentrum, an einer Nebenstraße. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung und verstärkt in Richtung Stadtzentrum. Der Schönherr-Park, der Schlossteich sowie der Küchenwald sind fußläufig erreichbar.

VP azonosító: BD153 - 09113 Chemnitz

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig
Tel.: +49 341 - 58 32 88 0
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com