

Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Modernisiertes 6.5 Zimmer Einfamilienhaus mit Garten und Pool für Ihre Familie

VP azonosító: CH24330934a



www.von-poll.ch

BÉRLETI DÍJ: 4.200 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 140 m² • SZOBÁK: 6.5 • FÖLDTERÜLET: 578 m²

VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Áttekintés

VP azonosító	CH24330934a
Hasznos lakótér	ca. 140 m²
Tető formája	Nyeregtető
Szobák	6.5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1959
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Felszíni parkolóhely, 1 x Garázs

Bérleti díj	4.200 CHF
További költségek	550 CHF
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Részleges Felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Kert / közös használat

VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az ingatlan

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL
REAL ESTATE



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az els? benyomás

Sie suchen ein neues Zuhause für Ihre Familie? Privatsphäre, Ruhe, ein eigener Garten und persönlicher Freiraum sind Ihnen wichtig? Dann könnte dieses attraktive, freistehende Einfamilienhaus in einem ruhigen Quartier in Adliswil mit Blick auf die Felsenegg genau das Richtige für Sie sein. Highlights im Überblick: * Idyllische Lage: Ruhiges Quartier mit Blick auf die Felsenegg * Romantischer Garten mit Pool: Für Lebensqualität und Privatsphäre * Offener Essbereich: Direkter Zugang zur Süd-Terrasse * Offene Küche: Viel Stauraum mit hochwertigen VZUG-Geräten * Lichtdurchflutetes Wohnzimmer: Ca. 30 m² mit Cheminée * Home Office geeignet: Swisscom Glasfaseranschluss und Ethernet LAN * Klimaanlage: Angenehme Kühlung im Wohnbereich und Schlafzimmer 4 * Obergeschoss: Bietet 4 Schlafzimmer und zwei Badezimmer * Praktischer Keller: Mit Direktzugang zur Garage auf Strassenniveau Sprechen Sie uns an, um von Ihrem individuellen Besichtigungstermin zu profitieren. Wir freuen uns darauf, Ihnen und Ihrer Familie diese besondere Immobilie vorzustellen.

VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Minden a helyszínr?

Sonnige Wohnlage in familienfreundlichem Einfamilienhaus mit eigenem, grossen Garten an sehr ruhiger Quartierstrasse. Zentrum, Bahnhof, Montessori Kindergarten, Schule, Einkaufsmöglichkeiten, Tankstelle sowie die ärztliche Versorgung und der öffentliche Verkehr sind fussläufig oder innert weniger Minuten erreichbar. Die Stadt Adliswil bietet Anschluss an das Autobahnnetz mit raschen Verbindungen in alle Richtungen sowie ideale Anschlüsse mit dem öffentlichen Verkehr. Die nächstgelegene S-Bahn Haltestelle ist Sood-Oberleimbach (850 m entfernt) mit der Verbindung nach Zürich im 20-min-Takt: Zürich HB (Mainstation): 15 min Sihlcity: 9 min Flughafen Zürich (Airport): 34 min

VP azonosító: CH24330934a - 8134 Adliswil – Thalwil, Bezirk Horgen

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42 Lake Zurich Bal part

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com