Son Vida – Palma

Luxuriöse Villa mit zwei Pools und Meerblick in exklusivem Son Vida, Mallorca

CODE DU BIEN: ES213232

PRIX D'ACHAT: 9.900.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 734 m^2 • **PIÈCES:** 9 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 2.047 m^2

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES213232
Surface habitable	ca. 734 m²
Pièces	9
Chambres à coucher	6
Salles de bains	6
Année de construction	2024
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	9.900.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Excellent Etat
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna, Cheminée

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

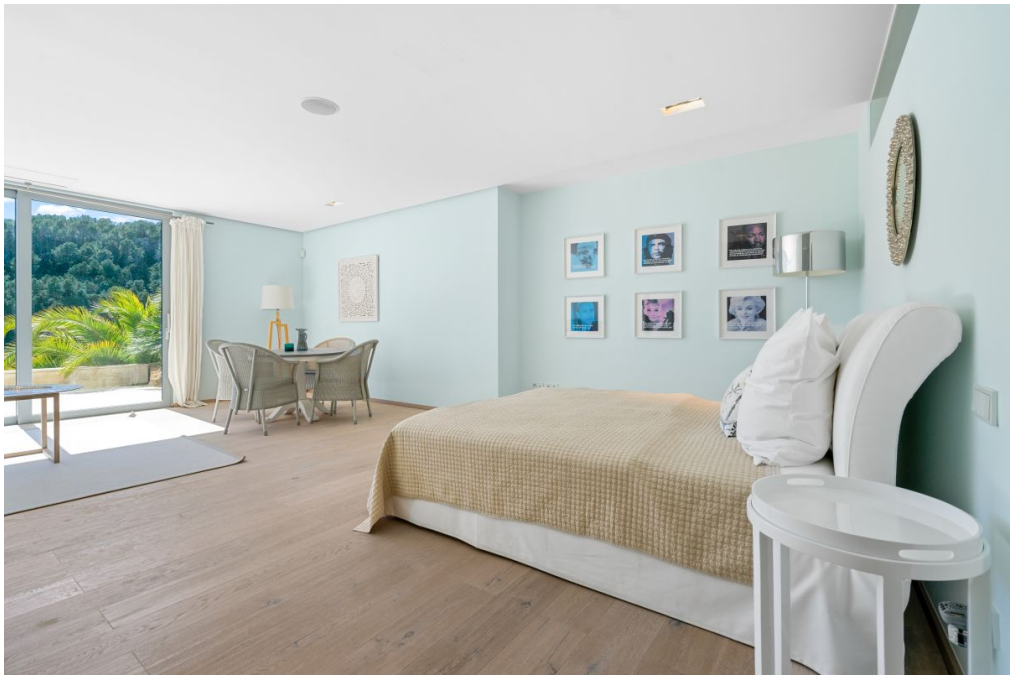
La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété



CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

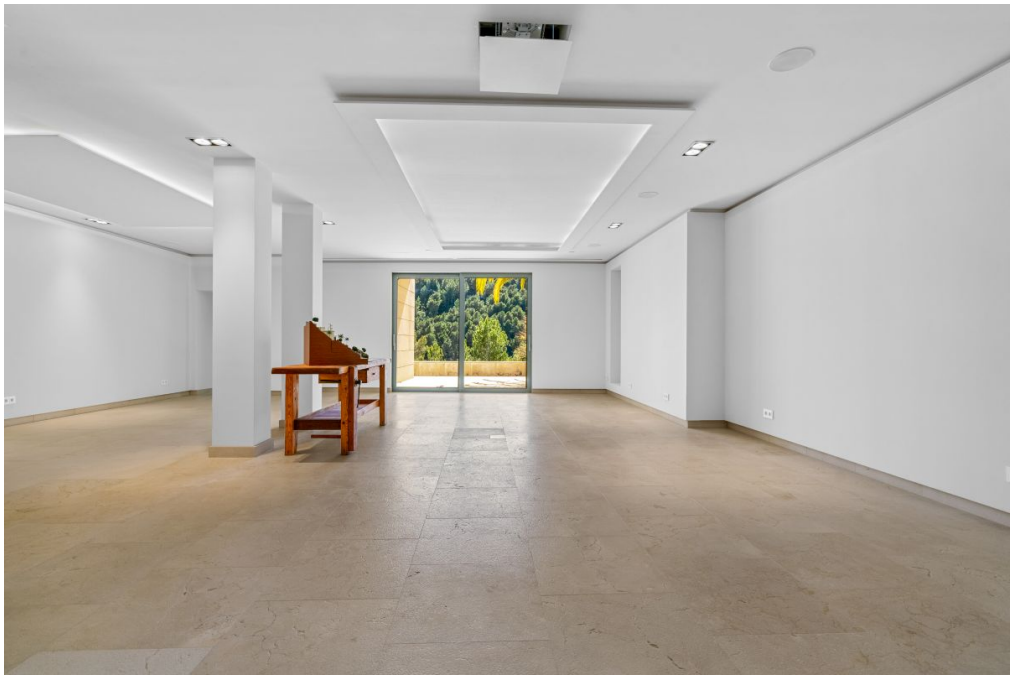
La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété



CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La propriété

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

Une première impression

Willkommen in der exklusiven Villa in Son Vida! Diese einzigartige Immobilie verkörpert modernes Design und Funktionalität in einer atemberaubenden Umgebung. Die Villa zeichnet sich durch klare Linien und eine vertikale Ausrichtung aus, die ein ausgewogenes Lebensumfeld nach den Prinzipien des Feng Shui schafft. Ein besonderes Highlight ist der Wasserfall, der durch die hängenden Gärten fließt und dem Außenbereich eine natürliche und beruhigende Atmosphäre verleiht. Die Villa bietet auch einen Außenpool auf der Sonnenterrasse sowie einen weiteren im SPA-Bereich für Ihre Entspannung. Der Wellnessbereich lädt mit zwei Saunas, einem Whirlpool, einer Dusche, einer Bar und einer Erholungszone mit Terrasse und Blick zum Verweilen ein. Für Unterhaltungsmöglichkeiten ist bestens gesorgt mit einem Fitnessraum, einem Heimkino und einem gut sortierten Weinkeller. Die Villa bietet auch großzügige Wohn- und Lesezimmer, perfekt für Gästeempfänge oder gemütliche Abende vor dem Kamin. Große Glaselemente schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich und bieten einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung. Die Villa verfügt über sechs Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Balkon oder Terrasse mit Meerblick, sowie ein Gästeapartment. Die Villa ist mit modernster Technologie ausgestattet, darunter Niessen Kontrollblenden in allen Räumen und iPods in den Schlafzimmern. Ein Aufzug bietet zusätzlichen Komfort und Barrierefreiheit. Auf der Dachterrasse können Sie sich im Jacuzzi entspannen und den spektakulären Ausblick genießen. Hier erwartet Sie ein Ort der Ruhe und Schönheit, der Komfort und modernen Luxus vereint und ein unvergleichliches Wohnerlebnis in Son Vida bietet.

CODE DU BIEN: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com