

Budajen? – Pest

# Ötshobás ikerház

CODE DU BIEN: HU22439212\_1



PRIX D'ACHAT: 159.500.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 153 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## En un coup d'œil

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| CODE DU BIEN             | HU22439212_1 |
| Surface habitable        | ca. 153 m²   |
| Pièces                   | 5            |
| Chambres à<br>coucher    | 4            |
| Salles de bains          | 2            |
| Année de<br>construction | 2023         |

|              |                                                           |
|--------------|-----------------------------------------------------------|
| Prix d'achat | 159.500.000 HUF                                           |
| Aménagement  | Terrasse, WC invités,<br>Jardin / utilisation<br>partagée |

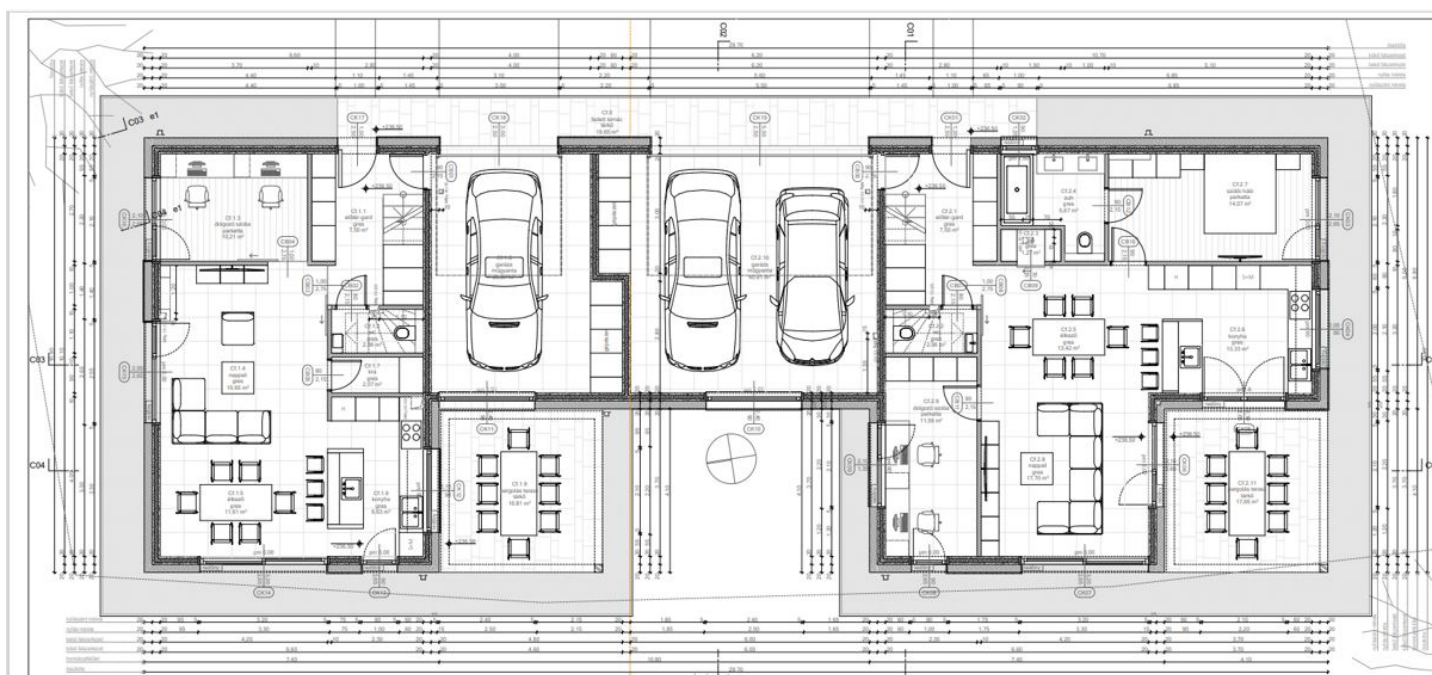
CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

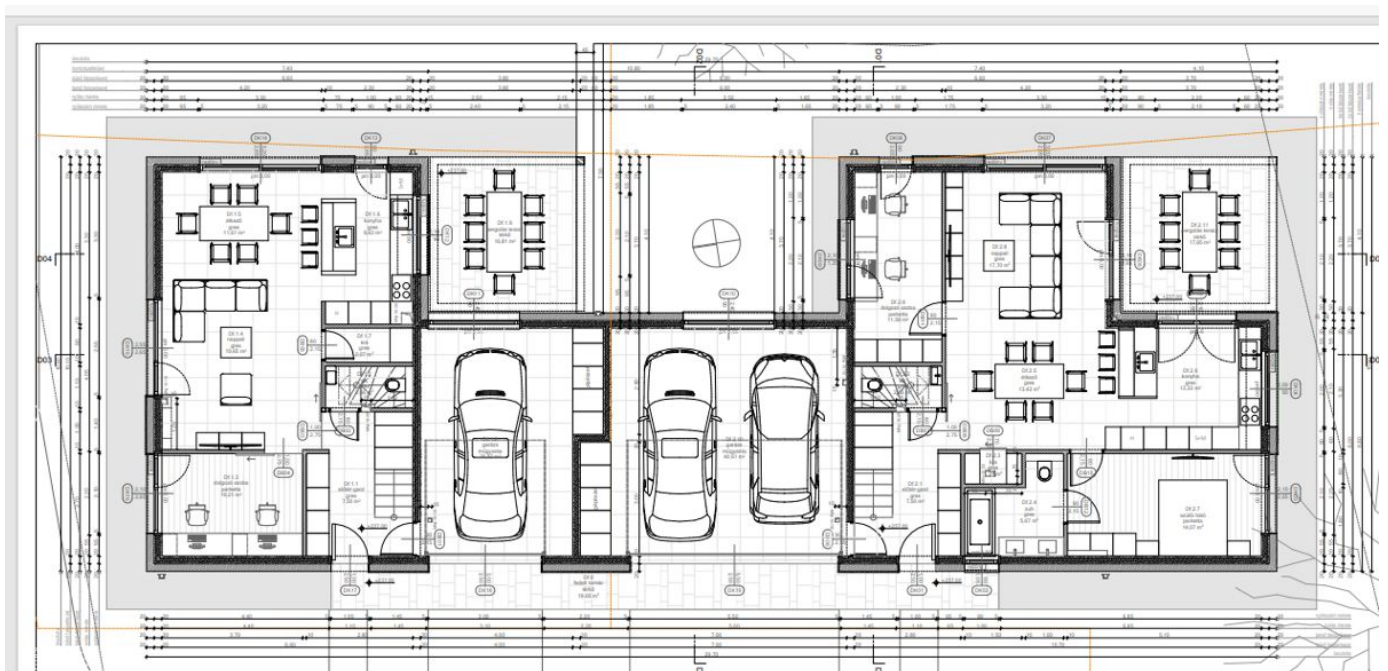
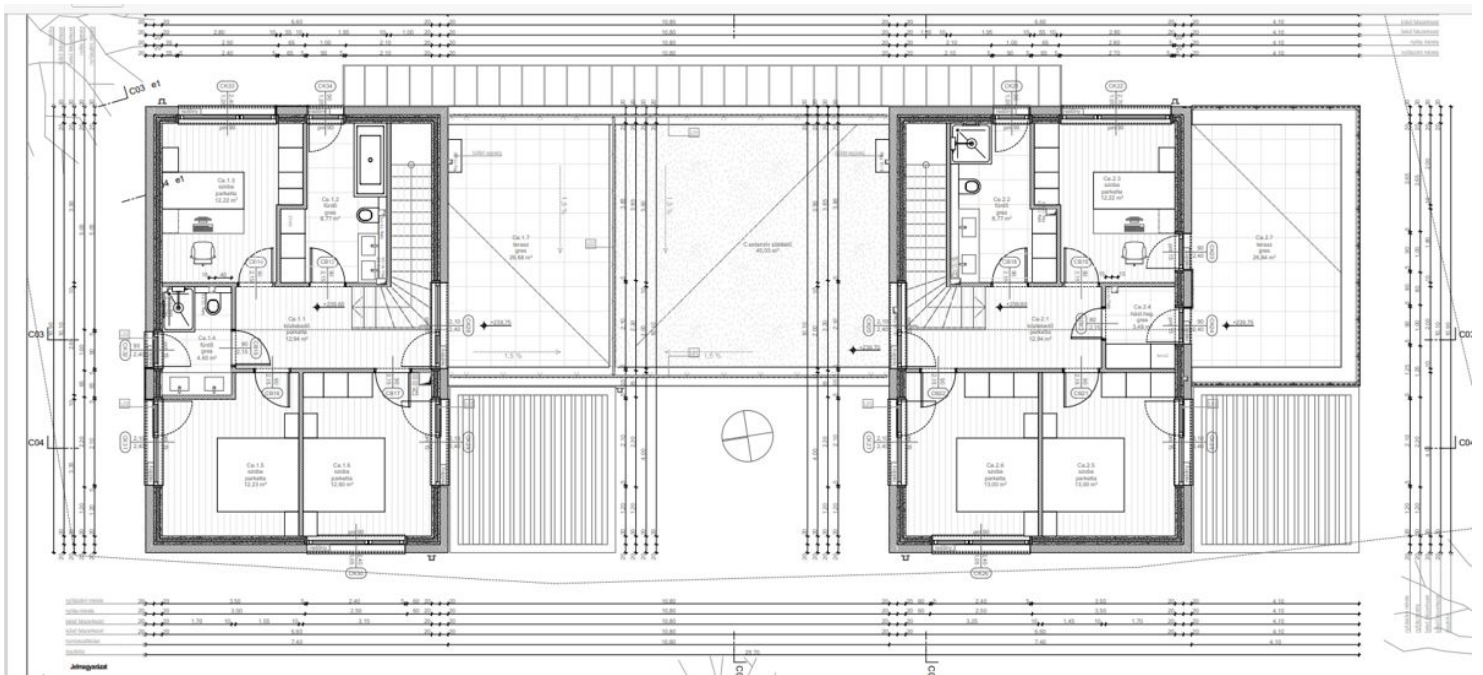
## La propriété





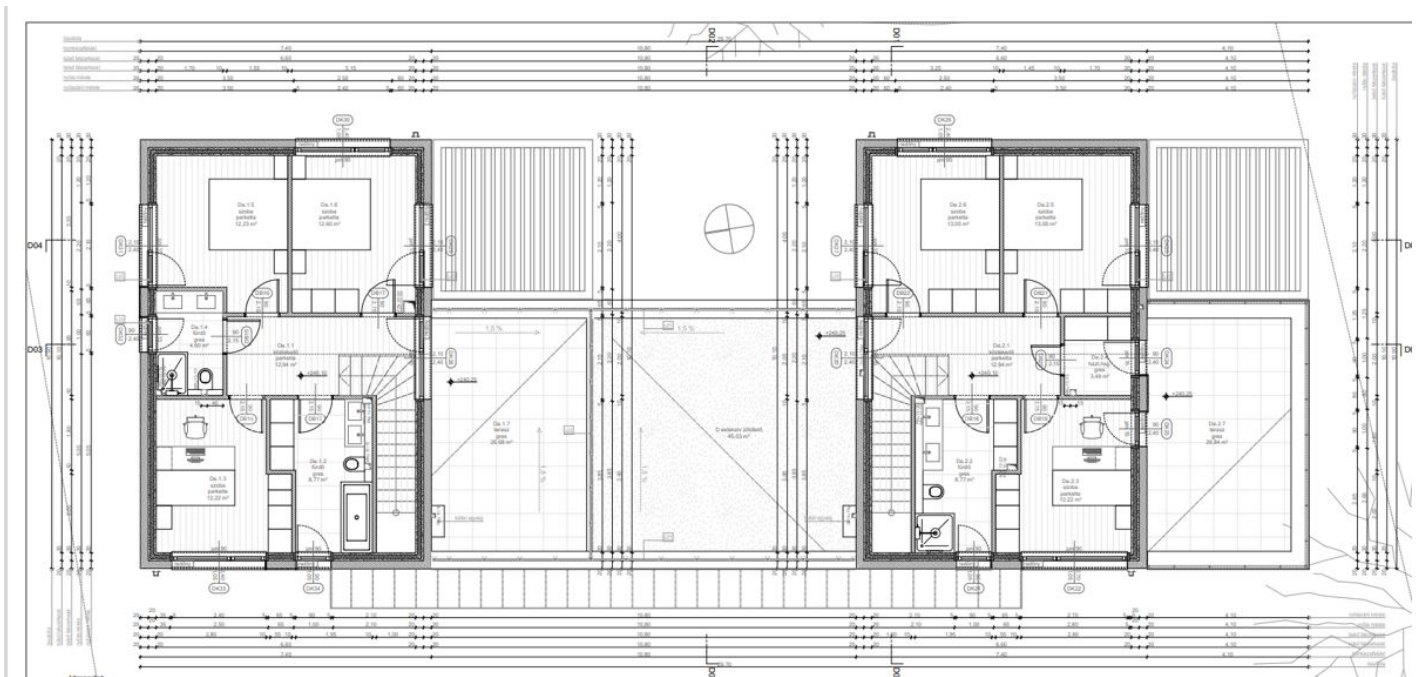
CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



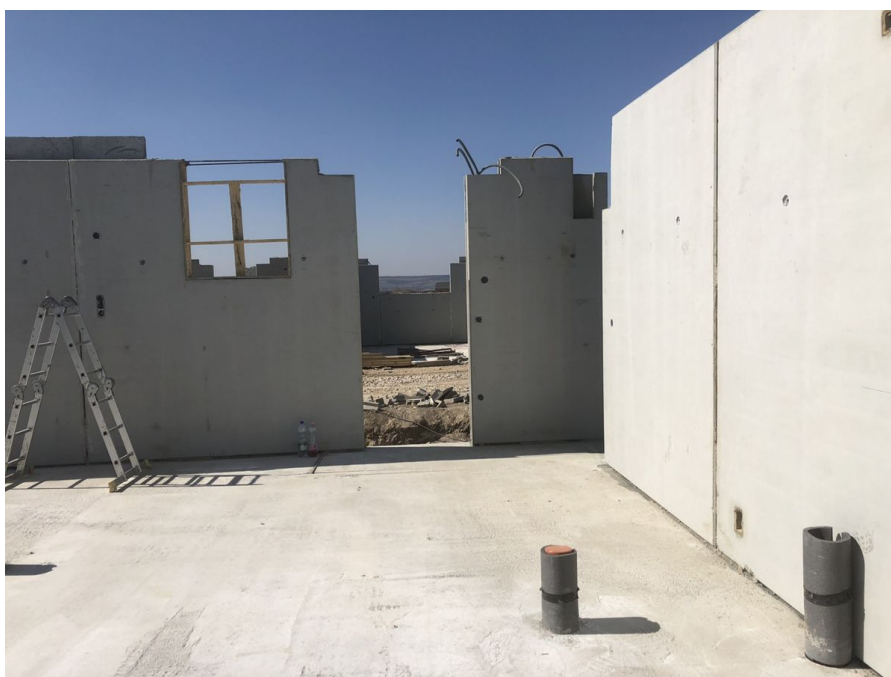
CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété





CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété





CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## Une première impression

Ötszobás ikerház, hatalmas teraszokkal, egy személygépkocsi számára alkalmas garázzsal, több, mint 400 négyzetméteres saját telken. A házak egy sorompóval határolt, biztonságos és családias területen fekszenek, Budapest határától 8 kilométerre. Gyönyörű, zöld környezet, csend és nyugalom várja az ide költözőket. Elrendezés: - alapterület: 153 nm - terasz: 43,5 nm - 5 szoba - 1 garázs + 1 felszíni beálló A ház magas muszaki tartalommal, Leier alapanyagokból, acél pillérekkel, monolit vasbeton födémmel épül, 20 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegu, nagyméretű muanyag nyílászárókkal, napvédő bevonattal; hőszivattyús fűtéssel, padlófűtés és mennyezet hűtés lesz kialakítva. Tartalmazza továbbá a vételár a burkolatok és szaniterek árát bizonyos összeghatárig, a napelem, riasztó, redony, okos otthon elokészítést. További információ: Seller Andrea Kiemelt Ingatlanszakérto Telefon: +36 30 385 56 90 E-mail: andrea.seller@von-poll.com

CODE DU BIEN: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)