

Budajen? – Pest

# ENERGIA HATÉKONY IKERHÁZAK BUDAJEN?N

*CODE DU BIEN: HU22439212*



CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## En un coup d'œil

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| CODE DU BIEN          | HU22439212 |
| Année de construction | 2022       |

|                      |                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|
| Prix d'achat         | Sur demande                                               |
| Type de bien         | Maison bifamiliale                                        |
| État de la propriété | Projeté                                                   |
| Aménagement          | Terrasse, WC invités,<br>Jardin / utilisation<br>partagée |

CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



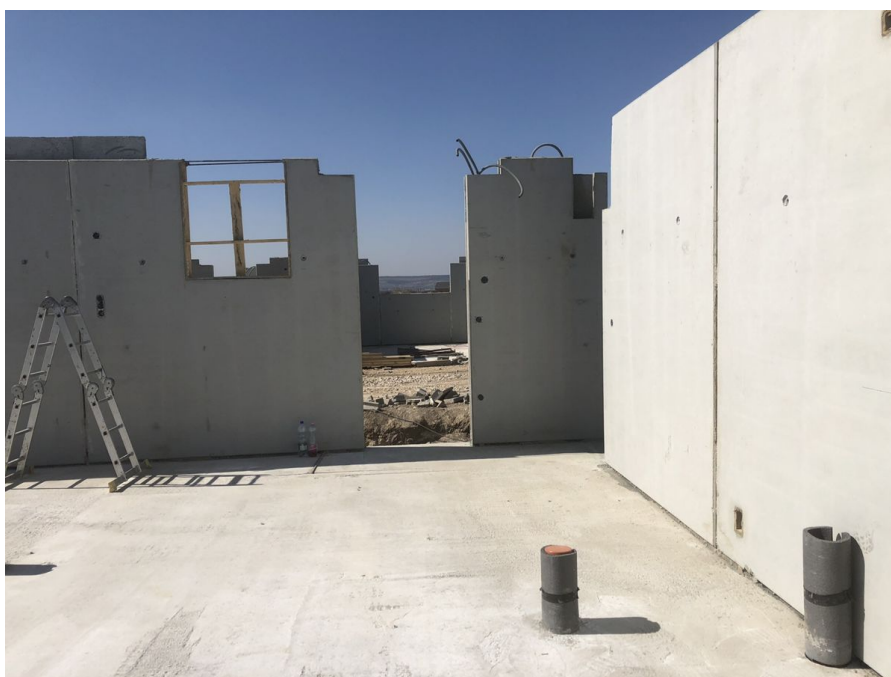
CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



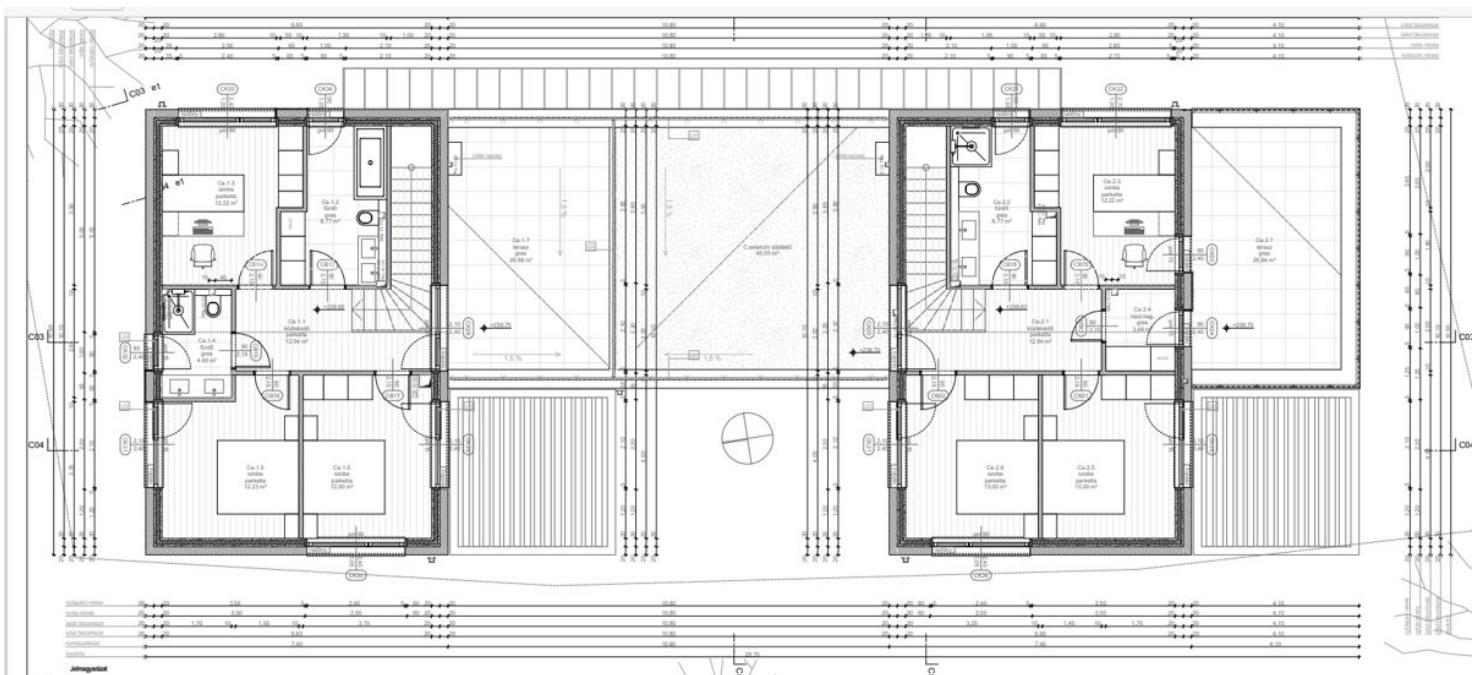
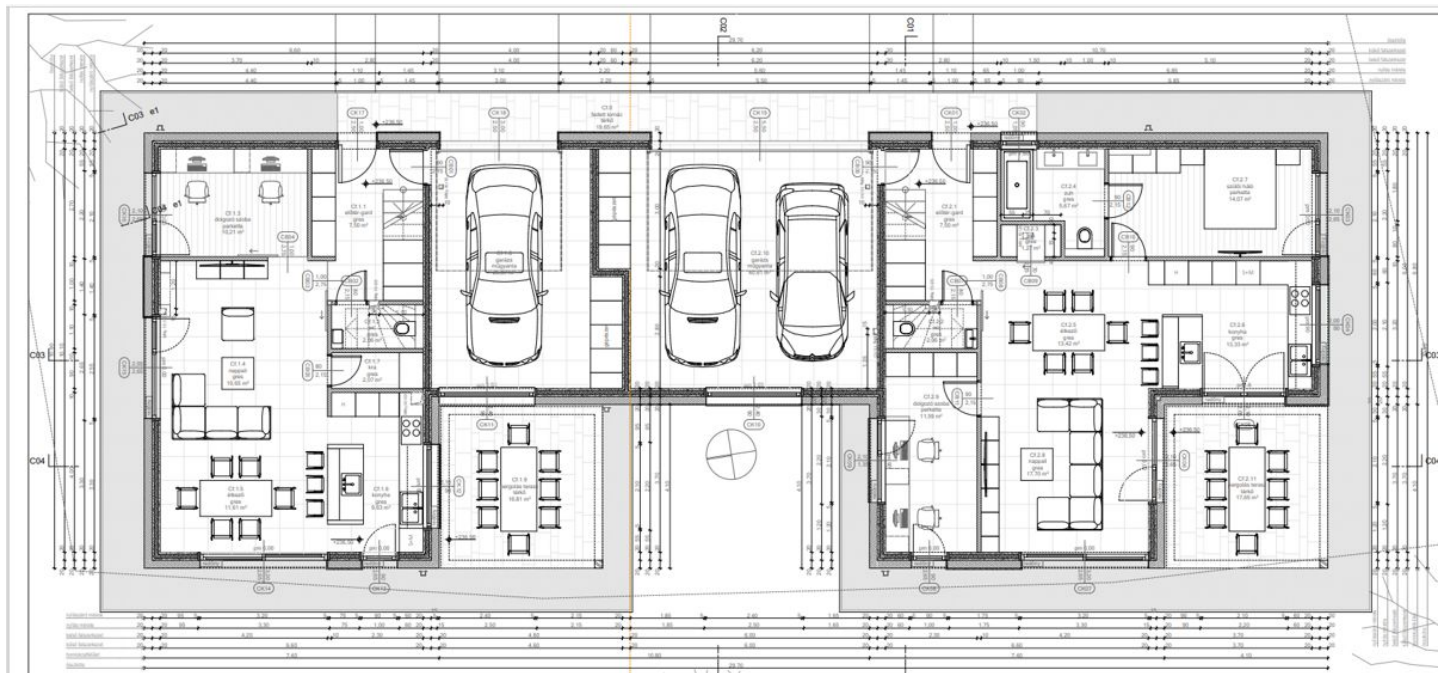
CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



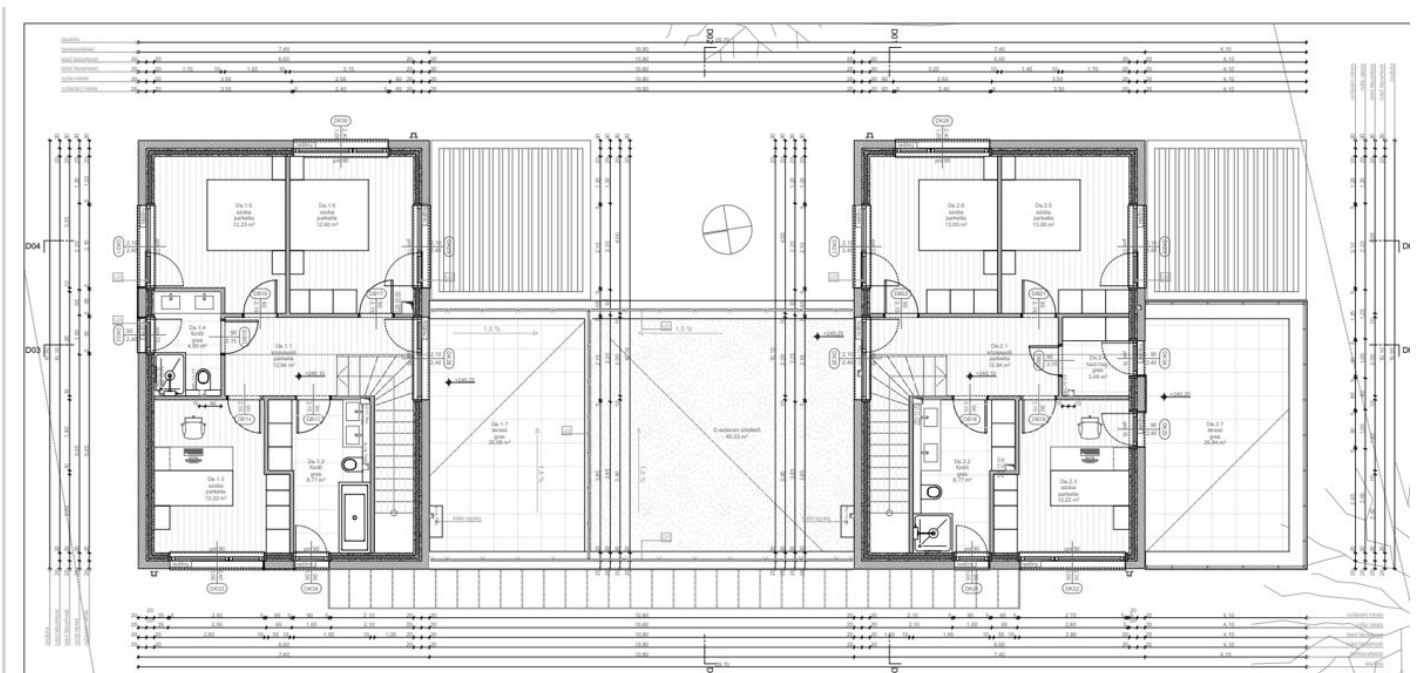
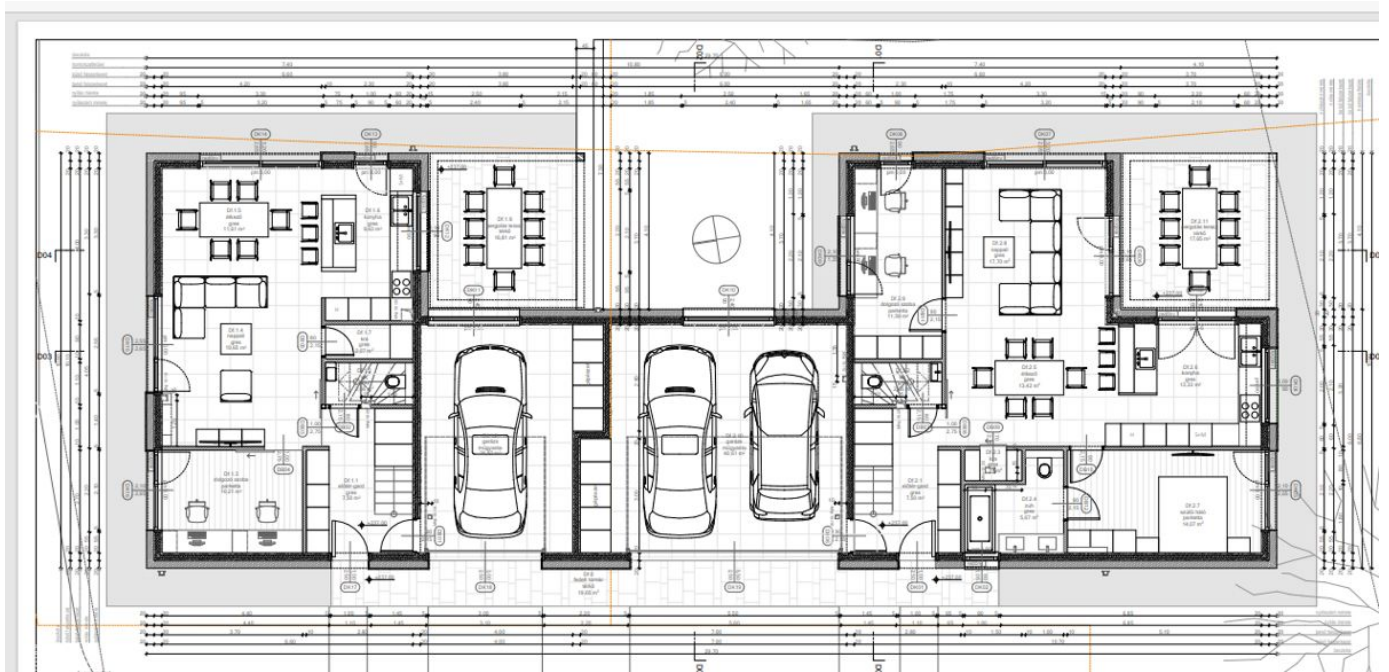
CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## Une première impression

ENERGIA HATÉKONY IKERHÁZAK KÖZEL A TERMÉSZETHEZ Budajenon a Templomvölgy Villaparkban panorámás, 2 szintes ikerházak épülnek idei átadással, tájvédelmi körzet szomszédságában. Az otthonok 4 és 5 szobás változatban épülnek, nagy teraszokkal, 1 illetve 2 személygépkocsi számára garázzsal. A HÁZAK SZERKEZETI ELEMEL (KÜLSŐ FALAK, ABLAKOK, PADLÓ, ÉS FÖDÉM) KIVÁLÓ HOSZIGETELŐ TULAJDONSAÁGGAL RENDELKEZNEK. ENNEK KÖSZÖNHETŐEN NAGYON ENERGIATAKARÉKOSAK EZEK AZ OTTHONOK. A Villapark Budajeno észak-keleti részén, egy sorompóval határolt, biztonságos és családi területen fekszik Budapest határától 8 kilométerre. Kényelmes távolságra a fővárostól, mégis gyönyörű zöld környezetben, autóval 20 percre a Pasaréti tértől. Foként csendet, nyugalmat, kertvárosi hangulatot kereso családok számára ajánljuk ezeket az egymástól garázzsal és tárolóval jól szeparált, önálló kerttel rendelkezo házakat. Budajenon korszerű óvoda, a településsel „összenott” Telkiben angol-magyar két tannyelvű iskola is elérhető. A kirándulást kedvelok számára a szomszédos tanösvény nyújt lehetőséget a mozgásra. - Minden ház önálló levego-víz szivattyúval rendelkezik, valamint - mennyezeti hűtés és padló fűtés gondoskodik a megfelelő energia hatékony klímáról. - Három rétegu üvegezésű nyílászárók kerülnek beépítésre elektromos redony elokészítéssel. - Elso osztályú szaniterek és burkolatok széles kínálata érhető el, amelyek a projekt meghatározott fázisáig választhatók és személyre szabhatók. Minden ház saját kertrésszel, egy vagy két autó számára alkalmas garázzsal rendelkezik. (a házak belso képei illusztrációk, a külsők a megvalósítást tükrözik) CSOK-hitel felvehető rá. Elérhető házak: "A" 175 nm+ csaknem 45 nm terasz (4 szobás, 1 garázs + 1 felszíni beálló): 144,9 M Ft "B" 190 nm+ 44,5 nm terasz (5 szobás, 2 garázs + 2 felszíni beálló): 169,9 M Ft

**CODE DU BIEN: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

**Tel.:** +36 70 9532513

**E-Mail:** [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)