Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Zurich Lake View Living - Grosszügiges 6.5 Zimmer-Terrassenhaus mit Aussicht und Garten

CODE DU BIEN: CH253301739a

PRIX D'ACHAT: 6.480.000 CHF • **SURFACE HABITABLE:** ca. 293 m^2 • **PIÈCES:** 6.5

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	CH253301739a
Surface habitable	ca. 293 m²
Pièces	6.5
Chambres à coucher	5
Salles de bains	3
Année de construction	1986
Place de stationnement	3 x Parking souterrain

Prix d'achat	6.480.000 CHF
Type	Terrasses
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Sauna, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propriété

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propriété

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propriété

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propriété

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL REAL ESTATE

Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Une première impression

Dieses aussergewöhnlich grosszügige 6.5-Zimmer-Terrassenhaus in Thalwil liegt in erhöhter Lage mit beeindruckendem Zürichsee- und Alpenpanorama – nur wenige Gehminuten vom See entfernt. Die Liegenschaft ist Teil eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit nur zwölf Einheiten und vermittelt dank Ecklage, separatem Zugang und privatem Gartenbereich das Wohngefühl eines freistehenden Einfamilienhauses. Grosszügige Grundrisse, lichtdurchflutete Räume, eine edle Schreinerküche und drei Aussenbereiche machen dieses Haus zu einem stilvollen Rückzugsort für Familien mit Weitblick und Anspruch.

Die Highlights:

* Wohn- und Essbereich mit Cheminée, überhohen Decken und raumhohen Fensterfronten
* Hochwertige Schreinerküche mit freistehender Insel, Naturstein und Geräten von Miele & Siemens
* 5 Schlafzimmer, davon 1 im EG – ideal als Gäste-, Nanny- oder Arbeitsbereich
* Drei moderne Nasszellen, eine davon mit privater Sauna
* Idyllischer Garten, zwei Terrassen und zusätzlicher Sitzplatz mit Privatsphäre
* Stilvolles Aussenwohngefühl mit Sonne und Ausblick in drei Himmelsrichtungen
* Technikraum, Glasfaser, rollstuhlgängiges EG, 2 abgeschlossene Kellerabteile
* 3 Tiefgaragenplätze in der gemeinschaftlichen Einstellhalle
* Gemeinschaftsbereiche mit Spielplatz, Pflanzenraum und Tischtennis

Ein elegantes Zuhause für Menschen mit Sinn für Raum, Ruhe und Lebensqualität.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und zeigen Ihnen diese besondere Immobilie gerne persönlich.

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Tout sur l'emplacement

Der Zürichsee ist in wenigen Gehminuten erreichbar und lädt zu Spaziergängen, Wassersport oder entspannter Naherholung ein. Der Bahnhof Thalwil ist ebenfalls bequem zu Fuss erreichbar und bietet exzellente S-Bahn- und Fernverbindungen nach Zürich, Zug, Luzern und zum Flughafen. Auch die Anbindung an den Individualverkehr ist optimal – die A3 erreichen Sie in wenigen Minuten. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und weitere Infrastrukturen befinden sich im nahen Umfeld.

Diese Lage vereint diskreten Komfort, landschaftliche Weite und beste Erreichbarkeit – ein idealer Lebensmittelpunkt für Menschen mit hohen Ansprüchen an Wohn- und Lebensqualität.

CODE DU BIEN: CH253301739a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil
Tel.: +41 44 722 52 52
E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com