

Guí de Isora – Guía de Isora

# Edle Finca mit Panoramablick und privatem Pool

CODE DU BIEN: ES243184836



PRIX D'ACHAT: 1.450.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 92 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 22.256 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## En un coup d'œil

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| CODE DU BIEN           | ES243184836       |
| Surface habitable      | ca. 92 m²         |
| Pièces                 | 4                 |
| Chambres à coucher     | 3                 |
| Salles de bains        | 2                 |
| Année de construction  | 2003              |
| Place de stationnement | 1 x surface libre |

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Prix d'achat         | 1.450.000 EUR     |
| Type de bien         | Chalet            |
| État de la propriété | Excellent Etat    |
| Surface de plancher  | ca. 158 m²        |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine |

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## Informations énergétiques

|                           |                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Source d'alimentation     | Électrique                                                                                                |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



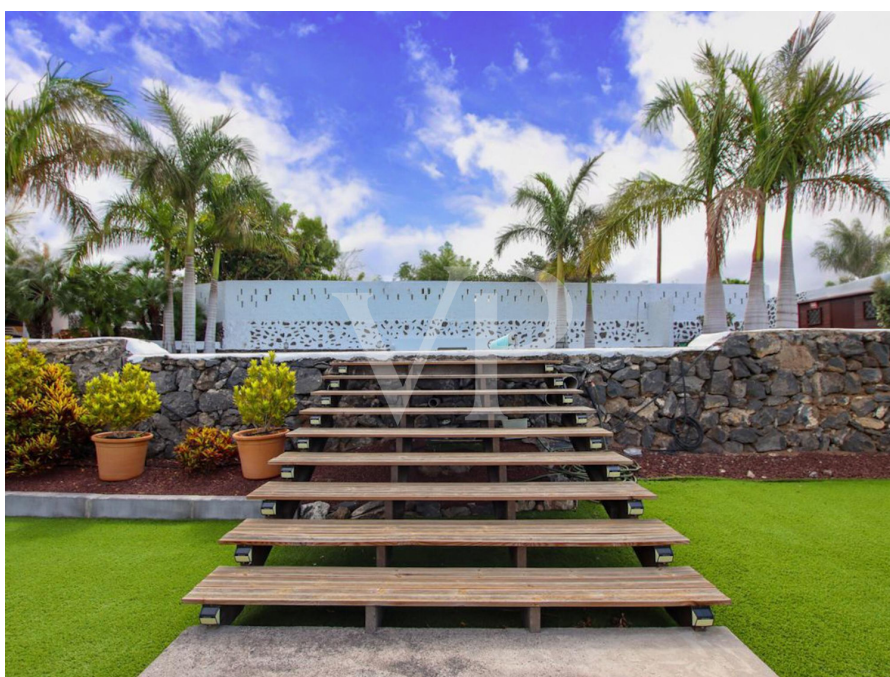
CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## Une première impression

Diese charmante Immobilie, eingebettet inmitten einer üppigen Finca, besticht durch ihre natürliche Schönheit und idyllische Lage. Mit insgesamt drei großzügigen Schlafzimmern bietet sie ausreichend Platz für Komfort und Privatsphäre. Der weitläufige Garten, der private Pool und der atemberaubende Panoramameerblick schaffen eine einzigartige Atmosphäre des Luxus und der Entspannung. Die Immobilie verfügt zudem über eine großzügige überdachte Terrasse, die perfekt ist für gesellige Zusammenkünfte im Freien oder einfach nur zum Genießen der spektakulären Aussicht. Umgeben von majestätischen Palmen, bietet dieser Rückzugsort eine Oase der Ruhe und Erholung. Diese Immobilie vereint Eleganz, Komfort und Exklusivität und ist ideal für diejenigen, die das Besondere suchen. Erleben Sie das ultimative Wohngefühl in diesem traumhaften Anwesen mit allen Annehmlichkeiten, die man sich wünschen kann.

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## Détails des commodités

- Finca
- Asphaltierte Zufahrt
- Panoramablick auf den Atlantik
- Sehr gepflegter Garten mit vielen tropischen Pflanzen und Palmen
- Privater Pool
- Chill out Zone mit Grill
- 22.250m2 Grundstück
- Wassertank
- Moderne renovierte Immobilie

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## Tout sur l'emplacement

Guía de Isora ist eine Gemeinde im Südwesten der Insel Teneriffa, eine der Kanarischen Inseln. Die Gemeinde liegt zwischen den Städten Adeje und Santiago del Teide. Das Gebiet von Guía de Isora ist sehr vielfältig und umfasst sowohl Küstengebiete als auch Bergregionen. Im Süden der Gemeinde befinden sich einige der bekanntesten Strände Teneriffas, darunter der Strand von Playa San Juan und der Strand von Alcalá. Die Küstenregion ist bekannt für ihre malerischen Dörfer, Fischerhäfen und exzellenten Fischrestaurants. Guía de Isora hat eine reiche Geschichte und Kultur, die bis in die vorspanische Zeit zurückreicht. Es gibt viele historische Gebäude, Denkmäler und Kirchen. Insgesamt bietet Guía de Isora eine Mischung aus Natur, Kultur und Entspannung. Der Flughafen Teneriffa Süd liegt etwa 35km entfernt.

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243184836 - 38687 Guí de Isora – Guía de Isora

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)