Adeje – Golf Costa Adeje

Espectacular villa con mucha luz natural en Golf Costa Adeje

CODE DU BIEN: ES223183586



PRIX D'ACHAT: 6.150.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 350 m^2 • **PIÈCES:** 6 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 2.500 m^2

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223183586
Surface habitable	ca. 350 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	5
Année de construction	2023
Place de stationnement	6 x Garage

Prix d'achat	6.150.000 EUR
Type de bien	Villa
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété

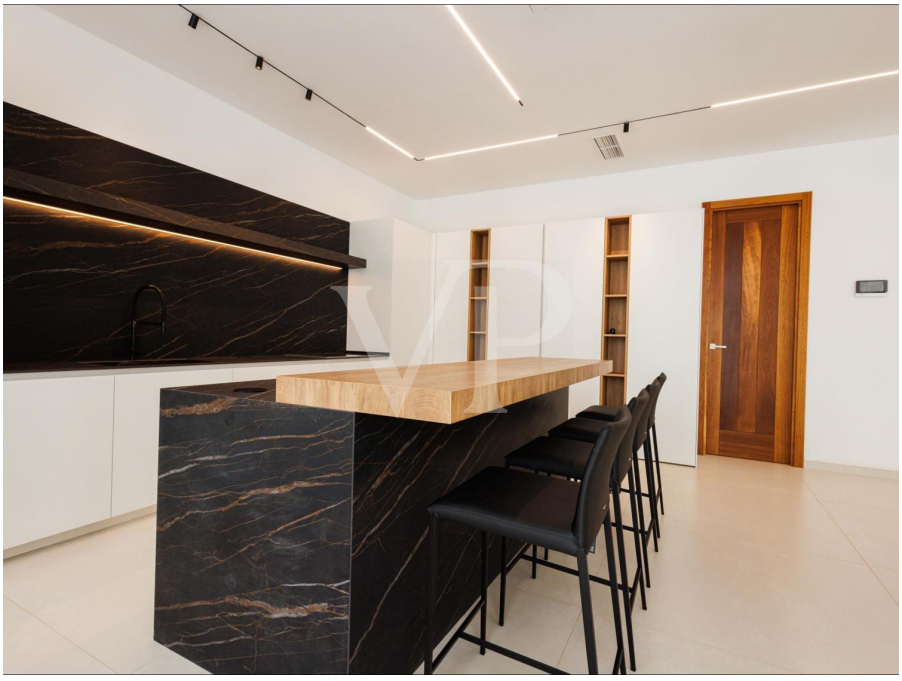




CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

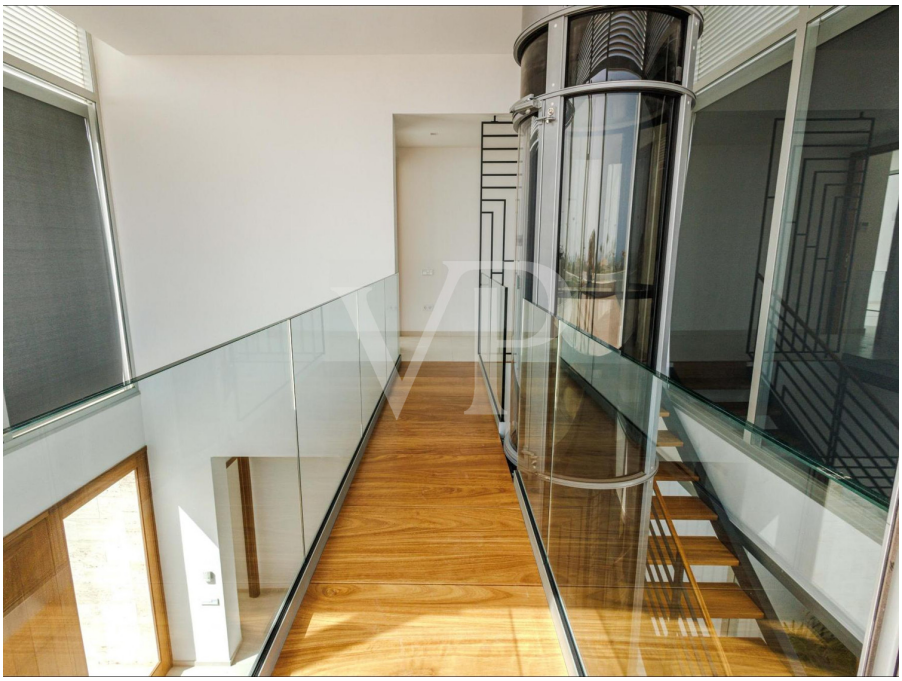
La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





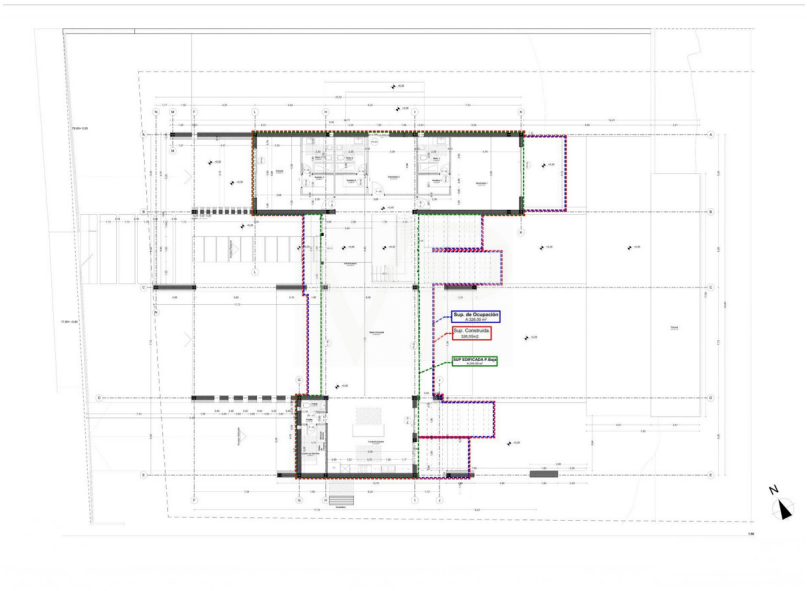
CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété

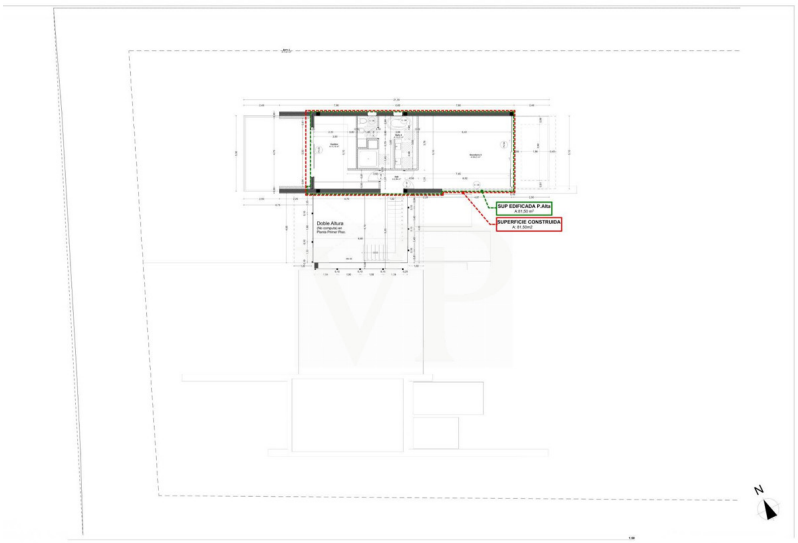


CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Plans d'étage






SUP EDIFICADA P.Alta
SUPERFICIE CONSTRUIDA
Doble Altura
N





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Une première impression

Cette villa minimaliste Arizona a été conçue avec des espaces lumineux et généreux, des baies vitrées du sol au plafond laissant entrer beaucoup de lumière naturelle, ainsi qu'un accès direct de l'intérieur vers l'extérieur. La maison moderne est répartie sur deux étages, orientée plein sud, ce qui garantit de nombreuses heures d'ensoleillement et une vue magnifique sur la mer et les montagnes. L'entrée de cette propriété fantastique vous accueille avec un jardin joliment aménagé, un parking et un chemin élégant le long d'un bassin d'eau menant à l'entrée principale de la propriété. Au même niveau, vous trouverez un grand salon-salle à manger ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée avec une vue magnifique. Au total, trois chambres d'amis se trouvent à cet étage, toutes avec leur propre salle de bains, dont deux avec leur propre terrasse. Une grande terrasse ensoleillée avec un espace détente et une piscine à débordement vous invitent à profiter du climat magnifique de l'île. Le niveau supérieur offre une grande suite parentale avec salle de bains attenante, trois terrasses privées avec une vue imprenable sur les montagnes et l'océan Atlantique, ainsi qu'un grand dressing séparé. Le design minimaliste et l'environnement naturel offert par cet emplacement prisé font de cette propriété une véritable demeure de rêve.

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Détails des commodités

- Villa de luxe
- Terrain de 2 500 m2
- Surface construite de 600 m2
- Répartie sur 3 étages
- Garage pouvant accueillir jusqu'à 6 voitures
- 4 chambres et 4 salles de bains privatives
- 1 WC invités
- Orientation sud
- Piscine à débordement chauffée de 21 mètres avec système de nage à contre-courant

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Tout sur l'emplacement

Le domaine de golf exclusif de Costa Adeje n'est pas loin du charmant village de pêcheurs de La Caleta, réputé pour son charme et ses excellents restaurants et bars en bord de mer. La propriété est située à côté du parcours de golf exclusif et célèbre de 27 trous, conçu par le célèbre architecte Pepe Gancedo. Dans les environs et à seulement quelques minutes se trouve la région d'Adeje et de Costa Adeje, qui offre tous les services nécessaires, de grands centres commerciaux, des services de santé, des restaurants de luxe proposant différents menus et une cuisine interne, des cafétérias, une large gamme d'activités de loisirs et l'une des plages les plus célèbres comme Bahía del Duque. Grâce à son emplacement, il y a un excellent accès à l'autoroute TF1 et à l'aéroport international principal de Tenerife Sud, qui se trouve à environ 20 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire. NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES223183586 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com