

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Direkt am Strand - renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick

Número de propiedad: 85138080



PRECIO DE COMPRA: 749.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 75,38 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

De un vistazo

Número de propiedad	85138080
Superficie habitable	ca. 75,38 m²
Piso	3
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1989

Precio de compra	749.000 EUR
Espacio total	ca. 76 m²
Modernización / Rehabilitación	2020
Características	Terraza

Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	07.08.2034	Certificado energético	Certificado de consumo
		Consumo de energía final	116 kWh/m²a
		Clase de eficiencia energética	C
		Año de construcción según el certificado energético	1989

Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una primera impresión

Cannes - Genießen Sie die Meeresbrise und 180-Grad-Blick auf das Mittelmeer von diesem Drei-Zimmer-Wohnung renoviert. Gelegen an der Wasserfront in der begehrten Croix des Gardes Bereich von Cannes, bietet die Wohnung Blick auf die Bucht von Cannes, die Lerins-Inseln und das Esterel-Gebirge. In idealer Lage sind der Strand, Geschäfte, Restaurants und das Zentrum von Cannes zu Fuß erreichbar. Die Wohnung mit einer Wohnfläche von 75 Quadratmetern wurde geschmackvoll renoviert und besteht aus: einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer und den Park, einem separaten Teil mit Hauptschlafzimmer, zwei weiteren Schlafzimmern und zwei Bädern. Privatparkplatz in der Tiefgarage und Keller mit Aufzug erreichbar. Das Gebäude befindet sich in einem schönen Park mit gemeinsamem Schwimmbad. Der internationale Flughafen von Nizza ist in 30 Minuten mit dem Zug oder dem Auto zu erreichen.

Número de propiedad: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com