

Denia

# VILLA PITO

*Número de propiedad: UV-Pito*



**PRECIO DE COMPRA: 1.250.000 EUR • HABITACIONES: 4**

Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## De un vistazo

|                     |         |                  |                        |
|---------------------|---------|------------------|------------------------|
| Número de propiedad | UV-Pito | Precio de compra | 1.250.000 EUR          |
| Habitaciones        | 4       | Casa             | Villa                  |
| Dormitorios         | 4       | Espacio total    | ca. 266 m <sup>2</sup> |
| Baños               | 4       | Características  | Terraza, Piscina       |

Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## Datos energéticos

|                     |                                |                          |                           |
|---------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción por suelo radiante | Certificado energético   | 0.00                      |
|                     |                                | Consumo de energía final | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |



Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad





Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## Una primera impresión

Descubre Villa Pito, una impresionante vivienda unifamiliar aislada en la zona de La Marquesa VI. Esta propiedad, ubicada en una parcela de 1000m<sup>2</sup>, disfruta de una exposición solar excepcional durante todo el año, ofreciendo un ambiente luminoso y acogedor en cada rincón.

Con un diseño moderno que combina elegancia con elementos de piedra blanca tanto en su interior como en su exterior, Villa Pito ofrece un total de cuatro habitaciones y cuatro baños distribuidos en dos plantas. El gran salóncomedor, conectado de forma fluida con una cocina de estilo americano, es el corazón de la casa, envuelto en amplios ventanales que permiten la entrada abundante de luz natural y ofrecen vistas impresionantes al entorno.

Sumérgete en el lujo de su piscina de estilo infinity y relájate en su exuberante jardín mediterráneo, creando un ambiente sereno y tranquilo para disfrutar al aire libre. Además, su ubicación a tan solo 10 minutos del centro de Dénia proporciona fácil acceso a servicios locales y actividades recreativas.

Villa Pito ofrece una combinación perfecta de estilo contemporáneo, comodidad y serenidad, convirtiéndola en el hogar ideal para quienes buscan vivir en armonía con la belleza natural y la sofisticación moderna.

Número de propiedad: UV-Pito - 03749 Denia

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2, E-03710 Calp

Tel.: +34 711 - 05 50 01

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)