

Ráfol de Almunia

# Chalet en venta en Monte Pego, Alicante

*Número de propiedad: NE1329V*



PRECIO DE COMPRA: 935.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## De un vistazo

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Número de propiedad | NE1329V |
| Habitaciones        | 3       |
| Dormitorios         | 3       |
| Baños               | 4       |

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Precio de compra | 935.000 EUR |
| Casa             | Villa       |
| Espacio total    | ca. 317 m²  |
| Características  | Piscina     |

Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## Datos energéticos

|                     |                                |                          |              |
|---------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción por suelo radiante | Certificado energético   | 0.00         |
|                     |                                | Consumo de energía final | 0.00 kWh/m²a |

Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## Una primera impresión

**Características**  
**Ubicación:** Esta villa se encuentra en una zona urbana soleada en una parcela de 1400m<sup>2</sup>.  
**Espacios exteriores:** Cuenta con terrazas cubiertas y descubiertas.  
**Estacionamiento:** Hay espacio para dos vehículos bajo una elegante cubierta de metal.  
**Piscina:** Una piscina de 45 metros cuadrados de diseño único.  
**Entrada:** Dos entradas, una con una moderna puerta corredera para vehículos y otra para peatones con videoportero.  
**Paisajismo:** Un jardín mediterráneo con césped, plantas autóctonas y árboles.  
**Comodidad:** Cerca de Denia, playas de arena, tiendas, restaurantes, bares y campos de golf.  
**Acceso al aeropuerto:**

**Funciones**  
**Diseño moderno:** La arquitectura de la villa y la piscina son contemporáneas.  
**Privacidad:** Ofrece un ambiente tranquilo y privado.  
**Facilidad de aparcamiento:** Elegante zona de aparcamiento.  
**Seguridad:** Videoportero en la entrada peatonal.  
**Vida al aire libre:** Múltiples espacios al aire libre.  
**Hermoso jardín:** Jardín mediterráneo.  
**Servicios cercanos:** Convenientemente cerca de tiendas, supermercados, restaurantes y bares.  
**Acceso al golf:** a 10 minutos del campo de golf de Oliva Nova.

**Área**  
**Situado en la zona residencial de Monte Pego,** a 15 minutos de Denia. A menos de 10 minutos de playas de arena y a 5 minutos de tiendas. Acceso durante todo el año a restaurantes, bares, canchas de tenis y actividades. A 10 minutos en coche del campo de golf de Oliva Nova. Accesible a los aeropuertos de Valencia (107 km) y Alicante (118 km) en menos de una hora.

¡Sin comisiones para el comprador!

Von Poll Costa Blanca

Número de propiedad: NE1329V - Ráfol de Almunia

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)