Marratxí – Mitte

Moderno adosado en Pla de na Tesa, Marratxí

Número de propiedad: ES243744898

PRECIO DE COMPRA: 472.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 136 m² • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 150 m²

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744898
Superficie habitable	ca. 136 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2004
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	472.500 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Aceite
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

Una primera impresión

En Pla de na Tesa, una tranquila zona residencial del municipio de Marratxí, se encuentra esta cuidada vivienda adosada con una superficie habitable de aprox. 136 m² sobre una parcela de aprox. 150 m². La casa fue construida en 2004 y tiene un total de 6 habitaciones, incluyendo 3 dormitorios y 2 baños con prácticos armarios empotrados que proporcionan un amplio espacio de almacenamiento. También hay 2 habitaciones en el sótano, ideal como despensa y como cuarto de máquinas o lavadero. Una plaza de aparcamiento exterior está incluida en el precio y también se puede convertir en una terraza si se desea. La casa impresiona por su diseño moderno con elementos de hormigón visto, que dan al espacio habitable un aspecto contemporáneo. La calefacción central garantiza temperaturas agradables y confort incluso en los meses más fríos. La superficie habitable se extiende en varios niveles, con un balcón que completa la oferta. La ubicación en Pla de na Tesa promete paz y tranquilidad, lejos del ajetreo y el bullicio de la ciudad, pero todavía con buenas conexiones a la red de transporte regional. En general, este chalet adosado es una propiedad atractiva en una zona residencial tranquila que cumple todos los requisitos de habitabilidad. El cuidado diseño, la práctica distribución de las habitaciones y el moderno mobiliario hacen de esta casa un hogar ideal para familias o parejas que busquen un refugio acogedor.

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

Detalles de los servicios

- Calefacción central de gasoil
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina abierta equipada
- Trastero/bodega
- Armarios empotrados
- Terraza y balcón
- Ventanas de aluminio con acristalamiento Climalit
- Terraza interior

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

Todo sobre la ubicación

Pla de na Tesa es un encantador barrio perteneciente al municipio de Marratxí. Esta pintoresca zona residencial, caracterizada por su ambiente tranquilo y familiar, se encuentra a tan sólo unos diez kilómetros del centro de Palma, lo que la convierte en un lugar ideal para quienes aprecian estar cerca de la capital pero al mismo tiempo quieren disfrutar de la tranquilidad de una comunidad más pequeña. Pla de na Tesa es conocido por su arquitectura tradicional mallorquina, con numerosas casas de piedra, y su comunidad unida que caracteriza la vida del pueblo. En el barrio hay varias escuelas, parques y tiendas locales que enriquecen la vida diaria de los residentes. Su proximidad a Palma permite a los residentes llegar rápidamente a la ciudad, ya sea por trabajo, ocio o actividades culturales. Además, Pla de na Tesa está bien comunicado con la red de transporte público, lo que facilita aún más el acceso. La mezcla de encanto rural y proximidad urbana hace de Pla de na Tesa un lugar deseable para vivir para familias y viajeros.

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744898 - 07141 Marratxí – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com