

Puigpunyent – Mitte

# Exclusiva casa señorial en el corazón de la Serra de Tramuntana de Mallorca

Número de propiedad: ES243744799



PRECIO DE COMPRA: **19.000.000 EUR** • SUPERFICIE HABITABLE: **ca. 1.500 m<sup>2</sup>** • HABITACIONES: **15** • SUPERFICIE DEL TERRENO: **1.422.000 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## De un vistazo

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Número de propiedad  | ES243744799  |
| Superficie habitable | ca. 1.500 m² |
| Habitaciones         | 15           |
| Dormitorios          | 12           |
| Baños                | 8            |
| Tipo de aparcamiento | 2 x Garaje   |

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Precio de compra | 19.000.000 EUR             |
| Características  | Terraza, Piscina, Chimenea |

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## Una primera impresión

La casa señorial del siglo XIX se encuentra en Puigpunyent y se extiende sobre una superficie total de aprox. 1500 m². La propiedad señorial comprende alrededor de 1.422.000 m² de terreno, por lo que ofrece mucho espacio para la privacidad y la relajación. La propiedad cuenta con un total de 15 habitaciones, de las cuales 12 son dormitorios y 8 cuartos de baño, espaciosos y confortables. El suelo de mármol da a las habitaciones un toque elegante, mientras que el patio y la terraza ofrecen acogedores espacios al aire libre. La piscina invita a darse un refrescante chapuzón, mientras que la pista de tenis ofrece retos deportivos. Para los amantes de los caballos, hay un establo en los terrenos, y una capilla de 200 años de antigüedad invita a la reflexión. Una de las atracciones de la finca es la histórica almazara. Cada año se producen en la propiedad unos 1.200 litros de aceite de oliva y se elabora vino. Un pozo de agua proporciona un suministro de agua independiente. Esta propiedad única ofrece una combinación especial de encanto histórico y confort moderno y es adecuada para cualquiera que busque una finca exclusiva con una amplia gama de usos potenciales.

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## Detalles de los servicios

- Suelo de mármol
- patio
- patio
- Zona de barbacoa
- piscina
- Pista de tenis
- Caballeriza
- Capilla
- Almazara histórica
- Producción de vino y aceite de oliva
- Pozo de agua
- Licencia de caza

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Puigpunyent, pueblo del oeste de Mallorca, enclavado en el pintoresco paisaje de la sierra de Tramuntana, conserva su ambiente auténtico y es ideal para los amantes de la naturaleza y los que buscan paz y tranquilidad. Está rodeado de lugares de interés como La Reserva Puig de Galatzó, un parque natural con rutas de senderismo y cascadas, y Son Net, una finca histórica que ahora alberga un lujoso hotel. Puigpunyent es conocido por sus viñedos, que producen excelentes vinos. La iglesia de Puigpunyent, del siglo XVIII, es un ejemplo de la arquitectura tradicional mallorquina. Valldemossa, un pintoresco pueblo de montaña, está a 18 km y es famoso por la Cartuja, donde vivieron el compositor Frédéric Chopin y la escritora George Sand. Esporles se encuentra a 12 km al noroeste de Puigpunyent y es conocida por su ambiente tradicional y sus hermosas casas señoriales. Una de sus principales atracciones es el museo al aire libre La Granja, una antigua finca que muestra la vida rural de Mallorca en el siglo XVII. Palma está a 15 km y el aeropuerto a 25 km. Puigpunyent combina la tranquilidad y la belleza del campo con la proximidad a Palma, lo que lo convierte en el lugar ideal para una vida lujosa y relajada en Mallorca.

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744799 - 07194 Puigpunyent – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)