Consell – Mitte

Fantástica parcela con licencia para construir una finca con piscina en Consell, cerca de Santa Maria del Camí

Número de propiedad: ES233744149

PRECIO DE COMPRA: 530.000 EUR • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 20.393 m^2

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES233744149	Precio de compra	530.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

Una primera impresión

Fantástica finca con vistas panorámicas cerca de Consell entre Santa Maria del Cami y Alaró. La propiedad tiene una ubicación única y muy pintoresca con vistas a la Tramuntana y se encuentra en un lugar absolutamente tranquilo. Hay una licencia válida a partir de marzo de 2023, lo que permite iniciar la construcción a corto plazo. El proyecto, diseñado y aprobado según la normativa de edificación vigente, permite una edificabilidad total de aprox. 490m2 en 2 plantas más piscina. La planta dispone de un amplio salón-comedor con cocina contigua, así como tres dormitorios y dos baños. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en-suite y gran vestidor, así como dos terrazas que ofrecen magníficas vistas de la Tramuntana y el campo circundante. El salón-comedor ofrece mucha luz natural a través de los altos ventanales y se funde casi a la perfección con las terrazas y la piscina de enfrente. Un oasis de relajación para disfrutar con la familia y los amigos. En las inmediaciones de la casa hay un carport y otro estará ubicado cerca del segundo camino de entrada en la parte trasera. Una conexión a la red eléctrica es posible, así como un pozo propio está previsto. Para más información, póngase en contacto con nosotros.

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

Todo sobre la ubicación

Consell, un pueblo en el corazón de Mallorca con unos 4.000 habitantes, está rodeado de onduladas colinas y pintorescos viñedos y es un lugar ideal para aquellos que buscan paz y autenticidad sin renunciar a la proximidad a los centros urbanos. Palma está a sólo unos 25 km y el aeropuerto a unos 30 km. Consell deleita con su iglesia de Sant Bartomeu y la encantadora plaza del pueblo, repleta de acogedores cafés y restaurantes. Para los amantes del vino, la bodega Can Ribas, de 300 años de antigüedad, ofrece degustaciones y una visión de la producción vinícola tradicional de la región. Destaca especialmente el mercadillo de pulgas y antigüedades de los domingos, que atrae a visitantes de toda la isla. Consell era conocido por su producción de navajas de bolsillo, los "trinxets", y la cooperativa agrícola posee la única máquina para cascar, pelar y envasar almendras de Mallorca. Las familias aprecian Consell por su proximidad a varios colegios de prestigio. La Escola Pública Mestre Colom es un colegio de primaria muy popular, y los institutos de secundaria de los pueblos vecinos también están a poca distancia. También hay varias rutas de senderismo y ciclismo en los alrededores que permiten explorar la belleza natural de la isla. Consell ofrece así un equilibrio perfecto entre el encanto rural y la proximidad a los servicios urbanos, ideal para una vida relajada en una de las regiones más bellas de Mallorca.

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com