Santa Ponsa – Südwest

Proyecto de nueva construcción: Moderna villa de lujo con impresionantes vistas al mar

Número de propiedad: 3391

PRECIO DE COMPRA: 5.490.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 500 m^2 • **HABITACIONES:** 6 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 1.535 m^2

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	3391
Superficie habitable	ca. 500 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	5

Precio de compra	5.490.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	con proyecto
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 500 m²
Características	Piscina

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Una primera impresión

Este proyecto de nueva construcción aún no cuenta con un permiso de construcción válido. La solicitud de construcción sólo se presentará después de la venta de este proyecto. Una vez concedido el permiso de obras (aprox. 8-12 meses), se espera un periodo de construcción de aprox. 15 meses hasta su finalización. El posible comprador aún tiene la oportunidad de influir en el diseño interior en esta fase.

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Detalles de los servicios

Si lo solicita, le enviaremos por correo electrónico una descripción detallada de la construcción y el mobiliario.

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Todo sobre la ubicación

La animada localidad de Santa Ponsa -o "Santa Ponça"- es un típico lugar de vacaciones familiar en el suroeste de Mallorca, a sólo unos 25 km de la capital de la isla, Palma, y del aeropuerto, y se presenta como un lugar con muchas actividades de ocio diferentes: los amantes del mar sacarán provecho de su dinero, así como los que prefieren el senderismo o las caminatas. El centro de la ciudad impresiona con su magnífico telón de fondo de montañas y bosques, y las afueras son perfectas para tomar el sol. Santa Ponsa tiene dos playas de arena: la Playa de Santa Ponsa, de 560 metros de longitud, conocida como "la playa grande", y la más pequeña Caló d'en Pallisser, que los lugareños llaman "Playa pequeña". Santa Ponsa también cuenta con varios complejos de golf de primera categoría. Los propietarios de yates también sacan provecho de su dinero aquí, ya que la ciudad cuenta con un pintoresco puerto natural con club náutico y una excelente gastronomía. Si quiere ver los grandes superyates, diríjase una ciudad más allá, al puerto de yates de lujo de Port Adriano, a sólo 10 minutos. Allí también le espera una amplia gama de restaurantes de primera categoría. Santa Ponsa también alberga algunas de las propiedades más lujosas de Mallorca.

Número de propiedad: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com