

Budapest

RITKA lehetőség a GELLÉRTHEGYEN

Número de propiedad: HU24439474



PRECIO DE COMPRA: 399.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 123 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439474
Superficie habitable	ca. 123 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	2023
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo, 19000000 HUF (Venta)

Precio de compra	399.000.000 HUF
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Jardín / uso compartido

Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

Una primera impresión

Újépítésű lakás tulajdonosa lehet a Gellérthegy XI. kerületi részén. A házban márcsak 2 lakás elérhető. A jól átgondolt tervezésnek köszönhetően a korszerű muszaki tartalom mellett fontos szempont volt, hogy a természet szerves részévé váljon a mindennapoknak: a mennyezettől a padlóig lefutó hatalmas üvegfelületeken keresztül gyönyörködhetünk az évszakok változásában. Földszinti lakás: 123 nm, 1 amerikai konyha nappali, 4 hálószoba, két fürdőszoba, vendég wc. Belso kétszintes Saját használatú kertrész 2 teremgarázshely vásárolható Tároló lehetőség. Akár több generáció, vagy szeparált home office lehetőség. Irányára összesen : 456 000 000 Ft. Az első emeleti lakás: 93 nm. 1 amerikai konyha nappali, 2 hálószoba, egy fürdőszoba, vendég wc 1 teremgarázs hely + ' felszíni beálló Tároló lehetőség. Irányár összesen: 346 000 000 Ft. Muszaki paraméterek: Ablakok: Alumínium tokos hőszigetelt üvegezésű egyedi gyártmányok Árnyékolás: elektromos működtetésű alumínium külső zsalúzia Ajtó: több ponton záródó biztonsági szabványos ajtó Fűtés/hűtés: Levegő/víz rendszerű hőszivattyú, padlófűtés Páramentesítő szellőztető rendszer Letisztult, gondozott kert. Bővebb információért várom hívását!

Número de propiedad: HU24439474 - 1118 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com