

Pollensa – Nord

# Fantástica villa completamente renovada con espectaculares vistas en Pollensa

Número de propiedad: ES255393



PRECIO DE COMPRA: 4.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 581 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.014 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | ES255393   |
| Superficie habitable | ca. 581 m² |
| Habitaciones         | 6          |
| Dormitorios          | 5          |
| Baños                | 5          |
| Año de construcción  | 1992       |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje |

|                        |                                                      |
|------------------------|------------------------------------------------------|
| Precio de compra       | 4.950.000 EUR                                        |
| Casa                   | Villa                                                |
| Estado de la propiedad | completamente restructurado                          |
| Características        | Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna, Chimenea |

Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## Datos energéticos

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Tipo de calefacción    | Calefacción por suelo radiante |
| Información energética | En trámite                     |

Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## Una primera impresión

Espectacular villa con maravillosas vistas al pueblo y al mar, situada en una montaña en Pollensa, una de las zonas más privilegiadas de la isla. Goza de tranquilidad y privacidad durante todo el año. A unos pocos kilómetros del centro de la ciudad con todos sus servicios y a 6 km de la espectacular playa de Puerto de Pollensa. El aeropuerto internacional de Palma está a unos 50 km.

La casa fue completamente reformada, con materiales de primera calidad, respetando el estilo contemporáneo. Distribuida en dos plantas, dispone de aprox. 581 m<sup>2</sup> habitables. Ofrece preciosas habitaciones de generoso tamaño, algunas con baños en suite, gran sala de estar compartiendo espacio con fabulosa cocina moderna y zona comedor. Desde el salón se accede a una inmensa terraza con su zona comedor y zona de sofás, para pasar agradables momentos al aire libre y disfrutar de espectaculares vistas. También dispone de una cómoda y funcional lavandería totalmente equipada, con mucho espacio de almacenamiento y estupenda sauna privada. Al exterior se encuentra una fantástica piscina con zona para tomar el sol y zona barbacoa, ideal para momentos de relax y disfrute.

La casa está equipada con el sistema de aire acondicionado centralizado, dispone de chimenea en el salón, grandes ventanales garantizando mucha luz natural, espacio de almacenamiento, el ascensor de garaje a la casa, para más comodidad y un gran garaje. Se puede adquirir esta casa totalmente amueblada por un precio extra de 250.000?€.

¡Contáctanos y reserva la visita para apreciar todo el potencial y belleza de esta maravillosa propiedad!

Número de propiedad: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)