Vicenza – Vicenza (VI)

# Casa adosada con gran jardín

***Número de propiedad: IT243551502***




**PRECIO DE COMPRA: 375.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 228 $m^2$ • HABITACIONES: 12**

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)


- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | IT243551502 |
| Superficie habitable | ca. 228 m² |
| Habitaciones | 12 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 3 |
| Año de construcción | 1979 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 375.000 EUR |
| Casa | Chalet adosado en estilo angular |
| Espacio total | ca. 232 m² |
| Método de construcción | Sólido |
| Características | Chimenea, Jardín / uso compartido |

**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Datos energéticos

| | |
|---|---|
| Tipo de calefacción | Estufa |
| Fuente de energía | Eléctrica |
| Información energética | En trámite |

**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

# La propiedad





Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propiedad



**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Una primera impresión

En la zona de Ospedaletto de Vicenza, ofrecemos a la venta una encantadora casa adosada, ideal para familias que buscan comodidad y tranquilidad.

La casa se distribuye en tres niveles y cuenta con espacios interiores amplios y bien distribuidos.

La planta baja cuenta con una gran taberna, ideal para pasar momentos de convivencia, completamente acabada con una gran chimenea, desde la que se accede a la pompeiana exterior, que puede utilizarse tanto como zona exterior para comer al aire libre como de aparcamiento cubierto.
La planta se completa con un gran cuarto de baño con ventana, otra estancia multifuncional, versátil y
que puede utilizarse según las necesidades de cada uno, y una bodega subterránea.

En la primera planta hay un gran salón con chimenea, una cocina habitable desde la que se accede a una pequeña terraza, una habitación que puede utilizarse como lavadero/trastero y un cuarto de baño con ventana, ducha y espacio para lavadora.

La segunda planta alberga tres dormitorios, y una cuarta habitación que puede utilizarse como estudio o vestidor, así como un cuarto de baño completo con ventana.

Un hermoso jardín privado, perfecto para relajarse al aire libre, rodea los tres lados libres de la casa.

**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Detalles de los servicios

Aire acondicionado en cada planta
Chimenea térmica para calefacción
Patio exterior
Taberna con chimenea de grandes dimensiones

**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Todo sobre la ubicación

Ospedaletto es una zona residencial tranquila y bien comunicada de Vicenza, situada al suroeste del centro de la ciudad.
Gracias a su ubicación, ofrece fácil acceso a las principales arterias, como la carretera de circunvalación de Vicenza. La zona está bien comunicada por supermercados, escuelas y parques, y se puede llegar al centro en pocos minutos en coche o en transporte público.
Una solución ideal para quienes buscan una vivienda funcional y bien comunicada con la ciudad.

**Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com