Saregó

Masía histórica de grandes volúmenes y extraordinario potencial

Número de propiedad: IT243551465

PRECIO DE COMPRA: 289.000 EUR • **HABITACIONES:** 7

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

De un vistazo

Número de propiedad	IT243551465
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	4
Año de construcción	1400

Precio de compra	289.000 EUR
Espacio total	ca. 670 m²
Estado de la propiedad	para reformar
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 410 m²
Características	Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

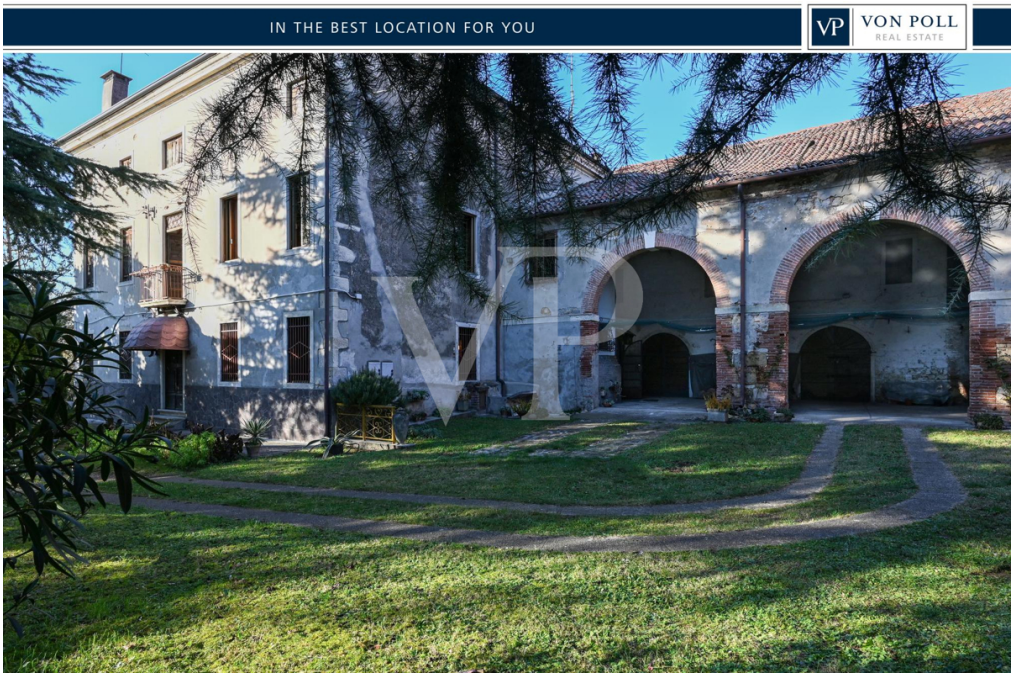
Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	madera
Fuente de energía	Pellets

Certificado energético	Certificado energético

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad



Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

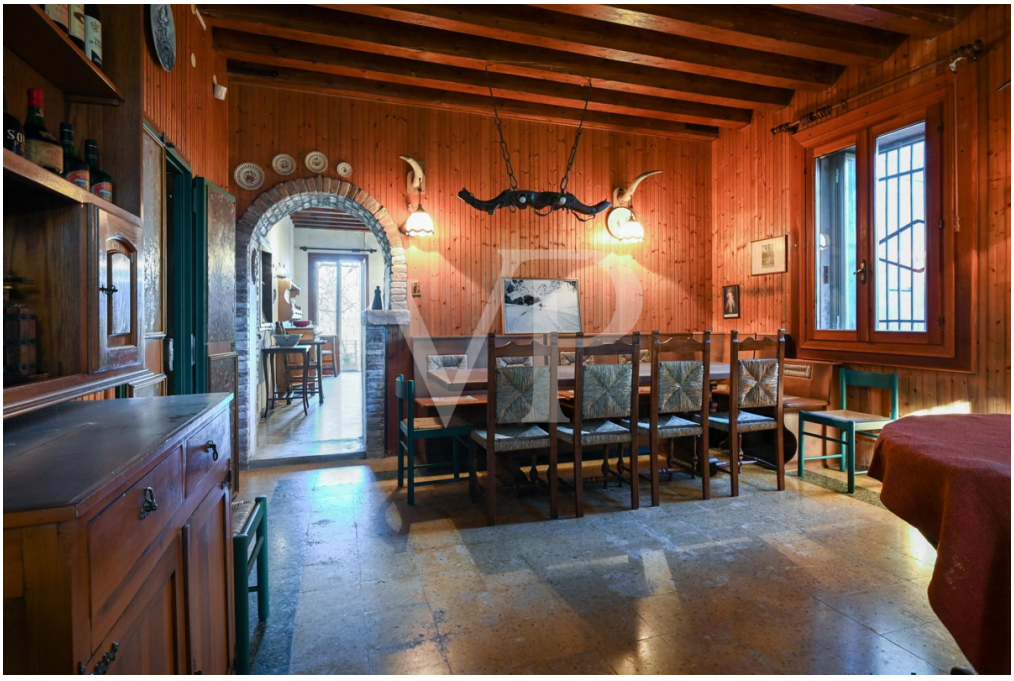
La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad



Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

La propiedad

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

Una primera impresión

Situada en la tranquila campiña de Sarego, esta encantadora masía representa una oportunidad para quienes deseen vivir inmersos en la naturaleza sin renunciar a la comodidad de los servicios cercanos. La propiedad ofrece privacidad y grandes espacios al aire libre y se distribuye en dos plantas, más un ático con amplios volúmenes.

Los arcos de ladrillo, las vigas vistas y los detalles rústicos originales conservan el encanto histórico del edificio, convirtiéndolo en un raro ejemplo de arquitectura de granja véneta. El edificio, que necesita una renovación completa, destaca por sus generosos volúmenes que permiten múltiples posibilidades de uso: ideal para crear una gran casa señorial o dos unidades familiares independientes, perfectas para quienes deseen compartir los espacios verdes y el pórtico para momentos de relax o convivencia.
En el sótano hay unas maravillosas bodegas que evocan una atmósfera de tiempos pasados, con un gran potencial para quienes sueñan con crear una bodega, un espacio para catas o simplemente un almacén único.

Un gran jardín rodea la villa, ofreciendo espacio para crear un jardín, una piscina u otras instalaciones al aire libre.

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

Detalles de los servicios

Con una renovación específica, esta casa puede transformarse en una residencia exclusiva, un alojamiento con encanto o un lugar ideal para actividades relacionadas con la agricultura, el turismo rural o la enogastronomía.

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

Todo sobre la ubicación

Situado en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza, pero sin embargo bien comunicado con las principales vías de comunicación.
La ciudad de Lonigo, con su encantador centro histórico y todos los servicios, está a menos de 10 minutos en coche, mientras que Montecchio Maggiore se encuentra a 20 minutos.
Las ciudades de Vicenza, patrimonio de la UNESCO y de Palladio, así como importante centro económico, y Verona, con su rica oferta cultural, así como el lago de Garda, se encuentran a 30 y 40 minutos en coche, respectivamente.

Número de propiedad: IT243551465 - 36040 Sarego

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com