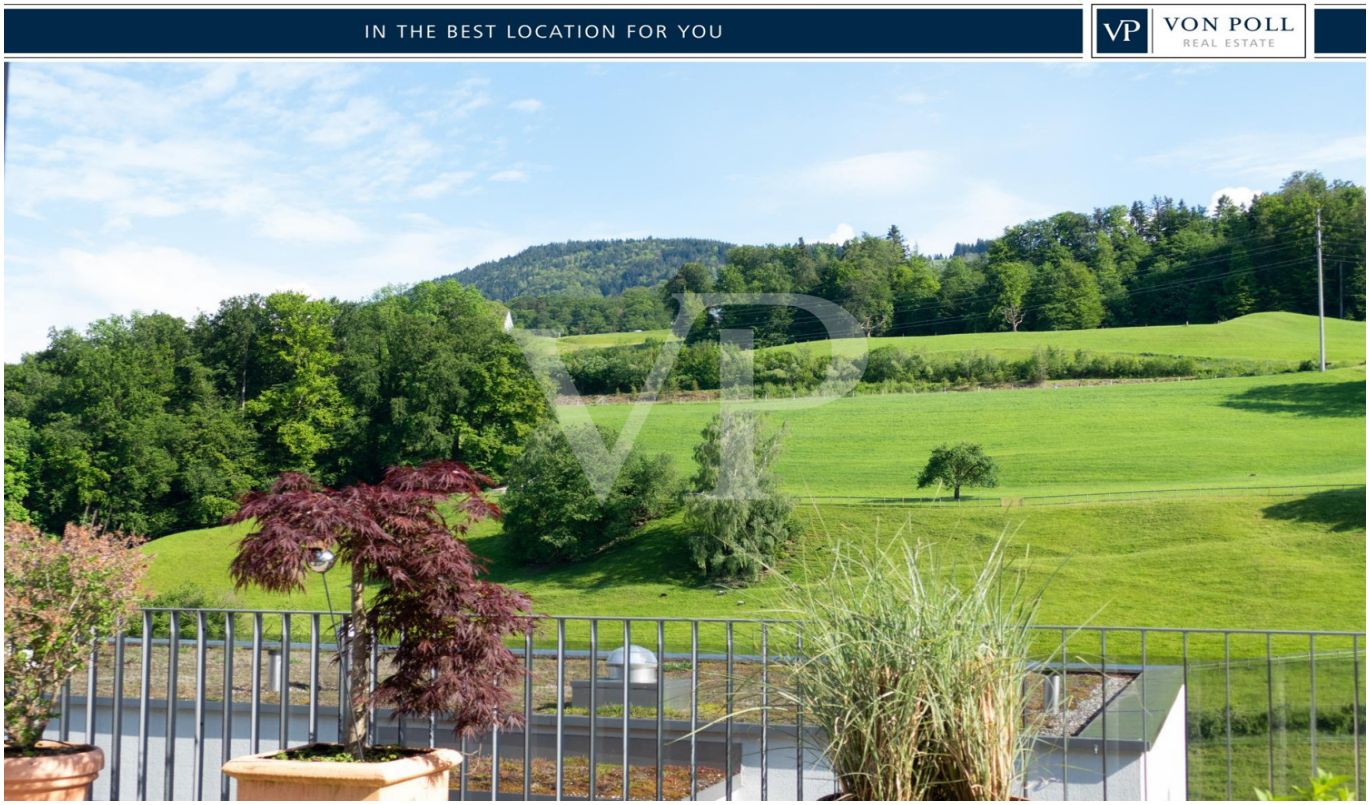
Wilen b. Wollerau

BANKGEPRÜFT - Sonnige 5.5-Zimmer Wohnung im steuergünstigen Wilen b. Wollerau

Property ID: CH242467061



PURCHASE PRICE: 3.100.000 CHF • **LIVING SPACE:** ca. 182,7 m^2 • **ROOMS:** 5.5

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

At a glance

Property ID	CH242467061
Living Space	ca. 182,7 m²
Available from	16.07.2025
Rooms	5.5
Bedrooms	4
Bathrooms	2
Year of construction	2006
Type of parking	2 x Underground car park, 100000 CHF (Sale)

Purchase Price	3.100.000 CHF
Construction method	Solid
Usable Space	ca. 43 m²
Equipment	Terrace, Guest WC, Sauna

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

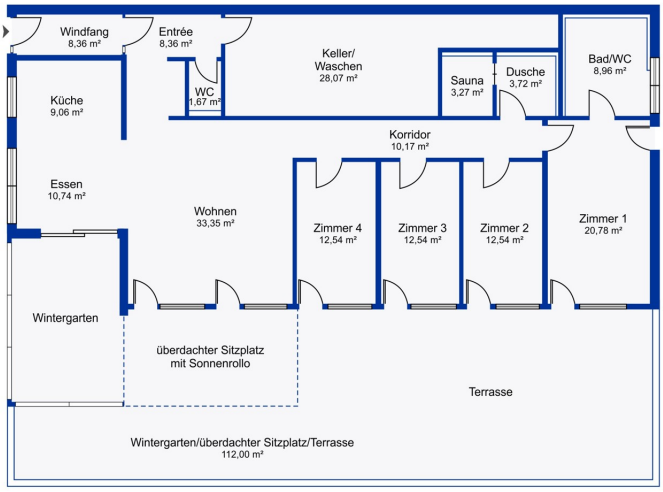
The property

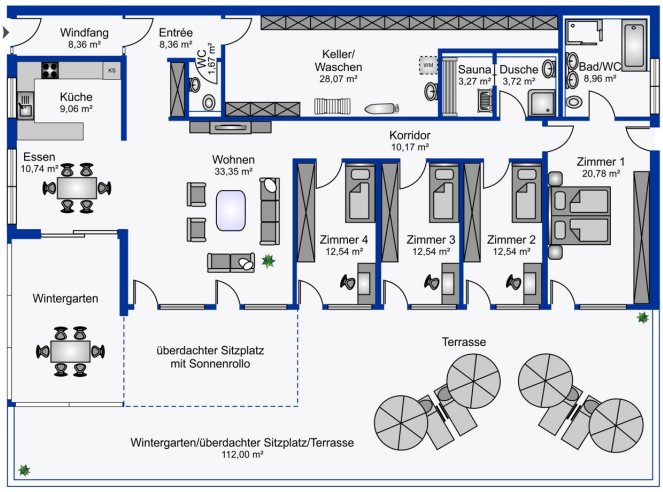
Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

The property

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

Floor plans





This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

A first impression

SOFORT BEZUGSBEREIT!

Wir bieten Ihnen eine aussergewöhnlich grosse, sonnige und sehr ansprechende Wohnung mit Sicht ins Grüne, die hohen Ansprüchen gerecht wird.

Die sonnige 5.5-Zimmer Wohnung liegt an zentraler Lage im steuerbegünstigten Wilen bei Wollerau.

Diese Wohnung, nahe von Bahnhof und Einkaufsläden, bietet:

- heller Wohn- und Essbereich, offene Küche mit Sicht ins Grüne und Zugang zur Terrasse und dem Wintergarten
- Flur mit Platz für Schränke/Garderobe/Kommoden
- grosser Hauswirtschaftsraum in der Wohnung
- Die grosse Terrasse mit Wintergarten lädt zum Grillen, Spielen und Verweilen ein
- Einkaufsmöglichkeiten sind im Umkreis von 300m zu Fuss zu erreichen.
- Mit der S-Bahn kann das Zentrum von Zürich in rund 40 min erreicht werden; auch Rapperswil und Pfäffikon SZ sind innert Kürze zu erreichen Autobahnanschlüsse nach Zürich/Chur (A3) und Luzern/Gotthard (A2) sind in der Nähe

Sind Sie interessiert, der/die neuen Eigentümer dieser tollen Wohnung zu werden?

Dann zögern Sie nicht, uns via Kontaktformular zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wir freuen uns, Ihnen dieses aussergewöhnliche Objekt zeigen zu dürfen.

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

Details of amenities

Wintergarten
sehr grosse Terrasse
Hauswirschaftsraum in der Wohnung
Sauna

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

All about the location

Sonnenrain 4a
8832 Wilen b. Wollerau

Property ID: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Kathrin Wolter-Worschech

Seestrasse 90, 8806 Bäch
Tel.: +41 44 211 60 09
E-Mail: schwyz@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com