

Verona

# Monocale con posto auto vicino Teatro Romano

Objektnummer: IT254152384



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

KAUFPREIS: 189.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 34 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 1

Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Auf einen Blick

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Objektnummer | IT254152384           |
| Wohnfläche   | ca. 34 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 1                     |
| Schlafzimmer | 1                     |
| Badezimmer   | 1                     |

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Kaufpreis    | 189.000 EUR            |
| Wohnungstyp  | Erdgeschosswohnung     |
| Provision    | Soggetto a commissione |
| Gesamtfläche | ca. 44 m <sup>2</sup>  |

Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Befuerung          | Gas                                                                        |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



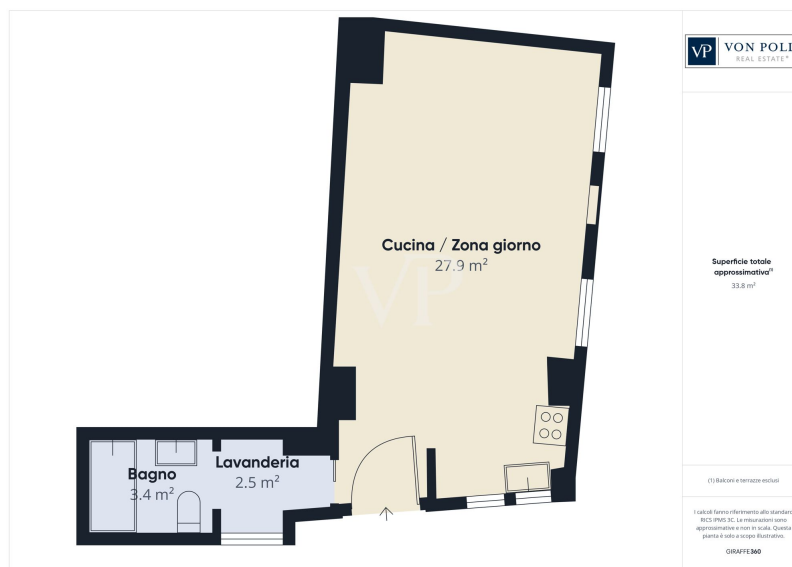
Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Die Immobilie



Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Ein erster Eindruck

Nel suggestivo quartiere di San Giovanni in Valle, nel cuore di una delle zone più antiche e affascinanti di Verona, tra il Teatro Romano e Ponte Pietra, proponiamo in vendita un monolocale al piano terra recentemente ristrutturato.

L'immobile è composto da:

zona ingresso con soggiorno e angolo cottura,

un divano letto posizionato all'ingresso,

una pratica libreria divisoria,

camera da letto matrimoniale,

bagno finestrato, completo di lavatrice.

L'appartamento viene venduto arredato, pronto per essere abitato o messo a reddito fin da subito.

Possibilità di posto auto, disponibile come extra, un'opportunità rara in una zona così centrale e suggestiva.

Soluzione ideale come pied-à-terre, investimento o abitazione per single o coppie in cerca di tranquillità e storia nel cuore di Verona.

Objektnummer: IT254152384 - 37129 Verona

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)