

Milano – Garibaldi - Corso Como

# Penthouse-Wohnung mit Panoramablick in der Gegend von Garibaldi

Objektnummer: IT252942363



**SECRET  
SALE**

[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**KAUFPREIS: 1.050.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 141 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5**

Objektnummer: IT252942363 - 20159 Milano – Garibaldi - Corso Como

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252942363 - 20159 Milano – Garibaldi - Corso Como

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT252942363	Kaufpreis	1.050.000 EUR
Wohnfläche	ca. 141 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Penthouse
Etage	9	Provision	Provisionspflichtig
Zimmer	5	Gesamtfläche	ca. 150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3	Nutzfläche	ca. 150 m <sup>2</sup>
Badezimmer	2	Ausstattung	Terrasse, Balkon
Baujahr	1960		

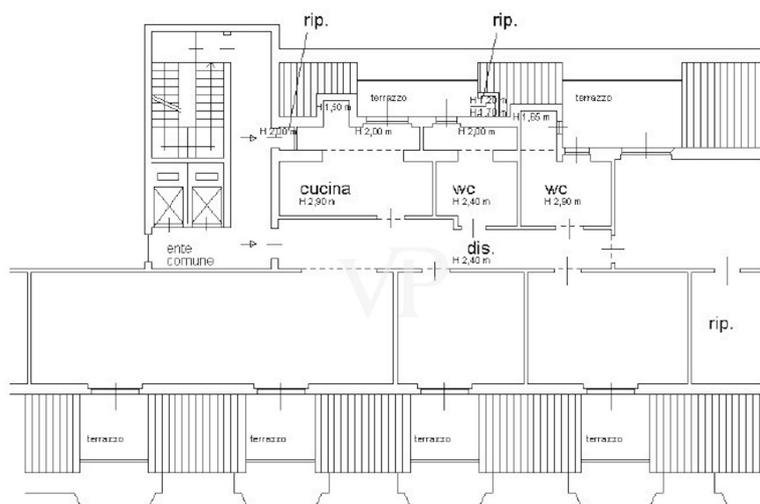
Objektnummer: IT252942363 - 20159 Milano – Garibaldi - Corso Como

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT252942363 - 20159 Milano – Garibaldi - Corso Como

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT252942363 - 20159 Milano – Garibaldi - Corso Como

## Ein erster Eindruck

Im pulsierenden Herzen von Mailand, in strategischer Lage zwischen Scalo Farini und Garibaldi, nur wenige Minuten vom Monumentalfriedhof und der Isola entfernt, bieten wir eine exklusive Penthouse-Wohnung von 150 Quadratmetern im obersten Stockwerk eines eleganten Gebäudes aus den 1960er Jahren in gutem Zustand und bezugsfertig zum Verkauf an.

Die Wohnung, die in ihrer Art einzigartig ist, genießt eine spektakuläre Doppel-Panoramalage und ist den ganzen Tag über sehr hell.

Die Innenräume sind geräumig und gut aufgeteilt

ein Doppelwohnzimmer, eine separate Küche

drei Schlafzimmer, davon ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank

zwei Bäder mit Fenstern,

sechs Balkone, auf denen man die Ruhe und den freien Blick über die Stadt genießen kann.

Concierge den ganzen Tag aktiv.

Die Heizung ist zentralisiert.

Eine Gelegenheit für diejenigen, die in einem schnell wachsenden Kontext leben wollen, bereit und frei sofort in einem Bereich reich an Dienstleistungen, gut mit dem Stadtzentrum verbunden und in einem Viertel in ständiger städtischer Entwicklung.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Objektnummer: IT252942363 - 20159 Milano – Garibaldi - Corso Como

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)