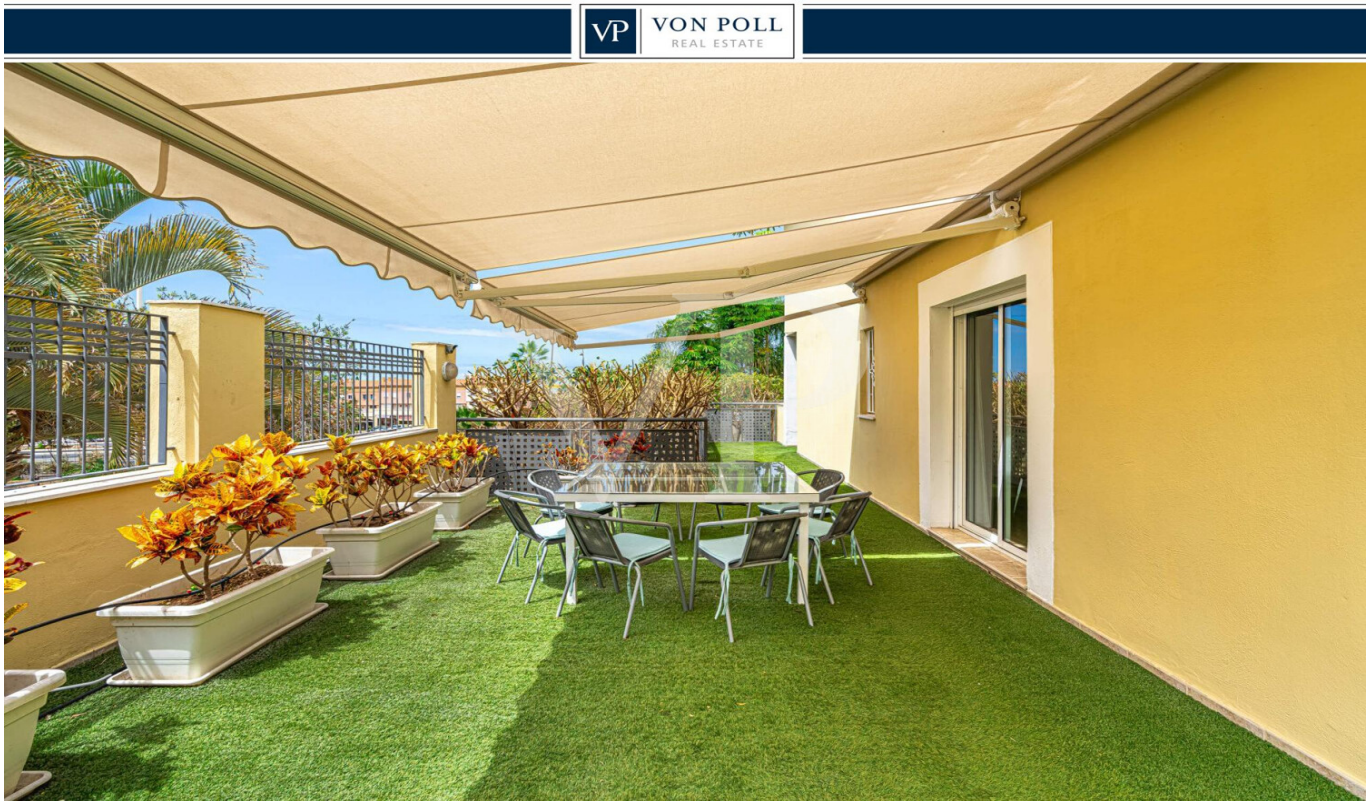
Adeje – El Madroñal

Wunderschöne Doppelhaushälfte in Madroñal, Costa Adeje

Objektnummer: ES253185483



KAUFPREIS: 680.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 206 m^2 • **ZIMMER:** 6

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Auf einen Blick

Objektnummer	ES253185483
Wohnfläche	ca. 206 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Baujahr	2007
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	680.000 EUR
Haustyp	Doppelhaushälfte
Zustand der Immobilie	neuwertig
Nutzfläche	ca. 300 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	07.01.2028	Energie-Effizienzklasse	G
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.	Baujahr laut Energieausweis	2007

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

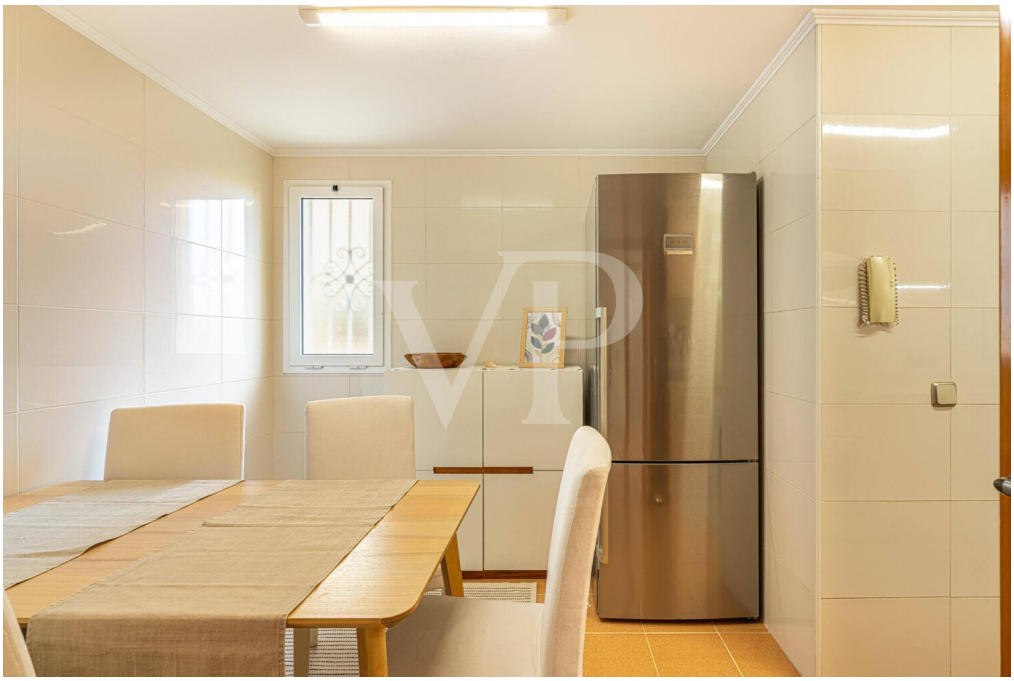
Die Immobilie

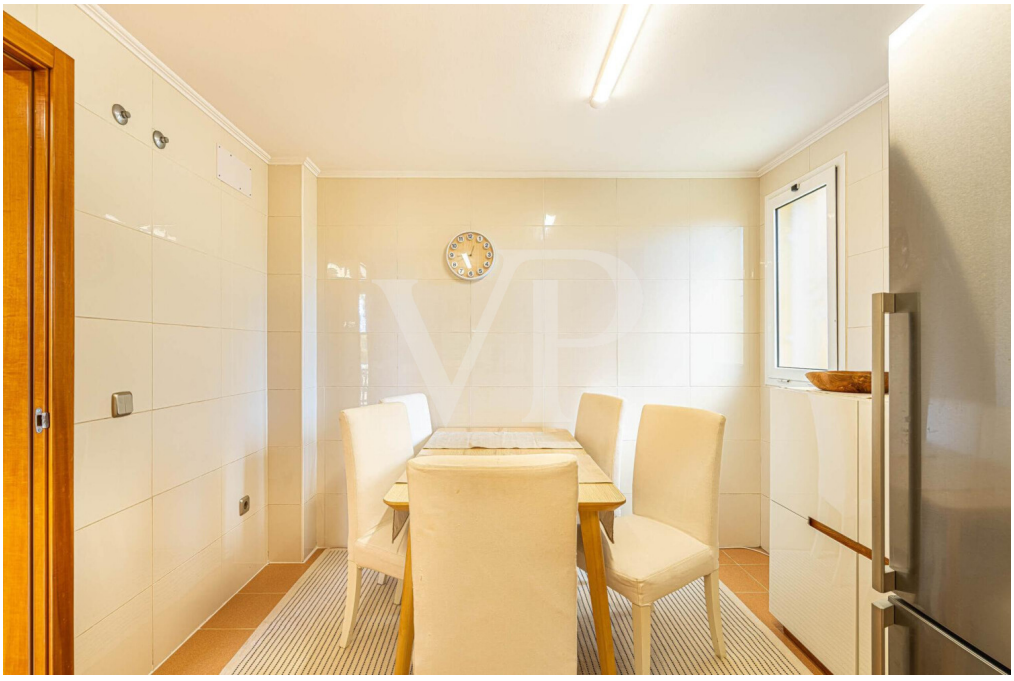




Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

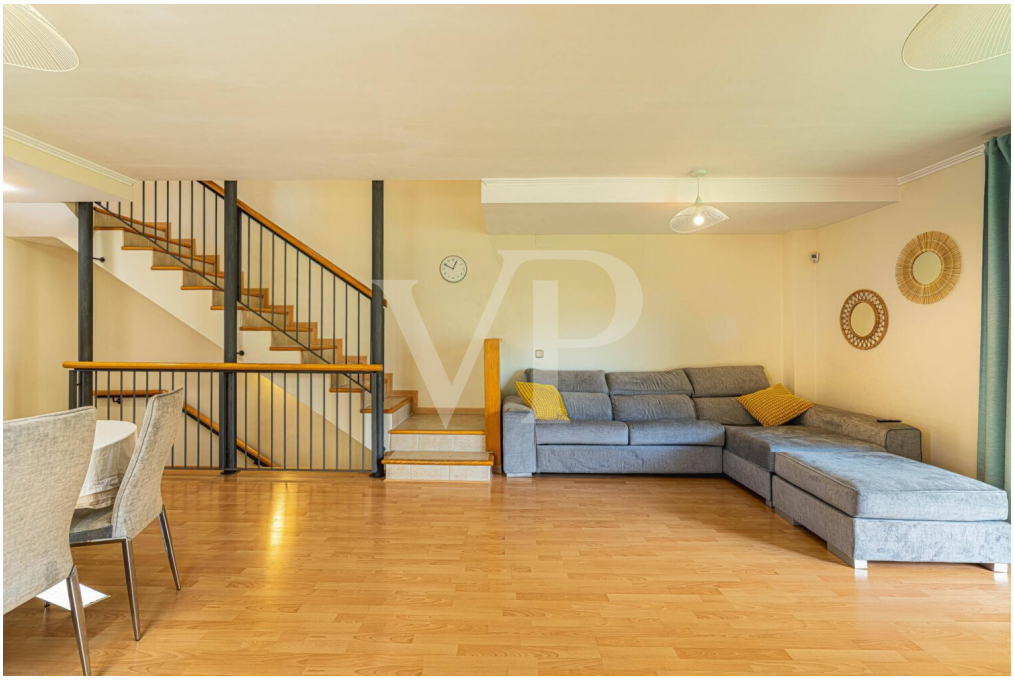
Die Immobilie

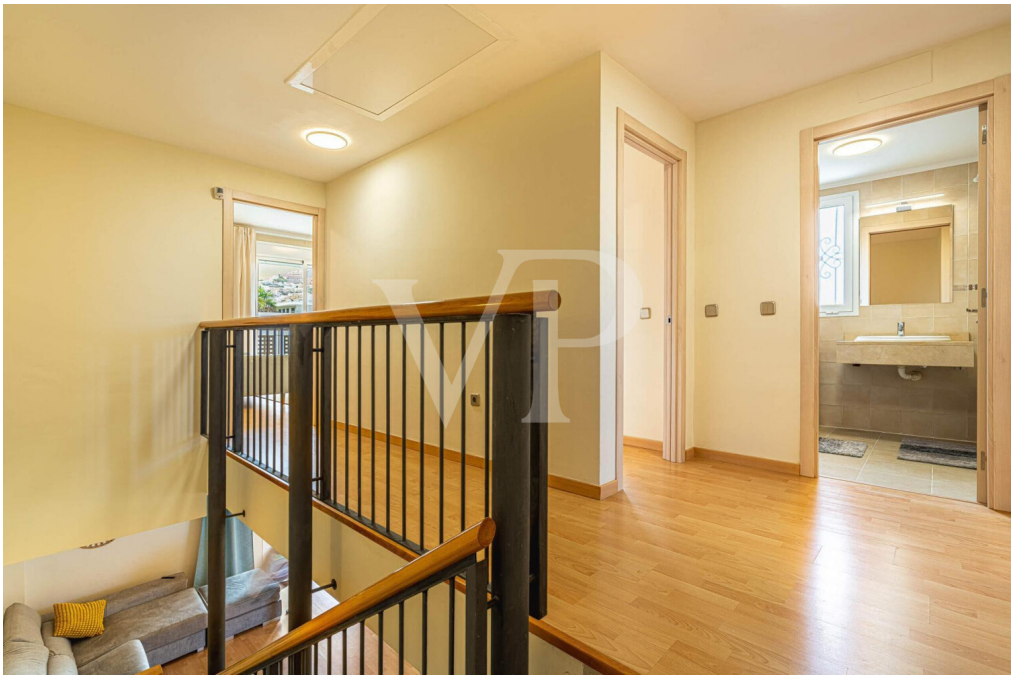




Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

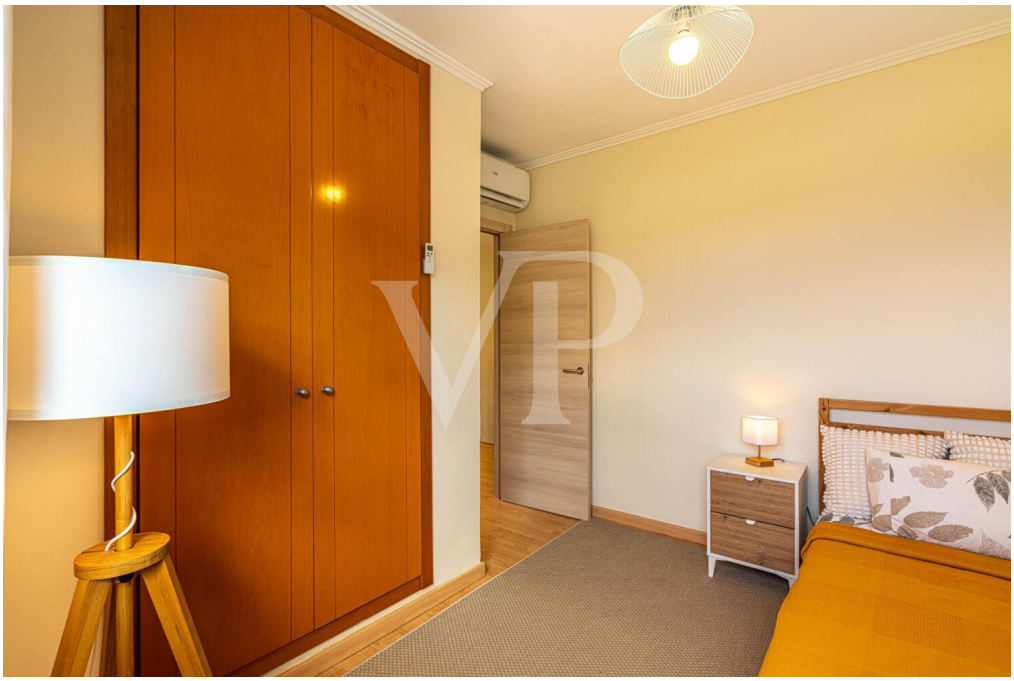
Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

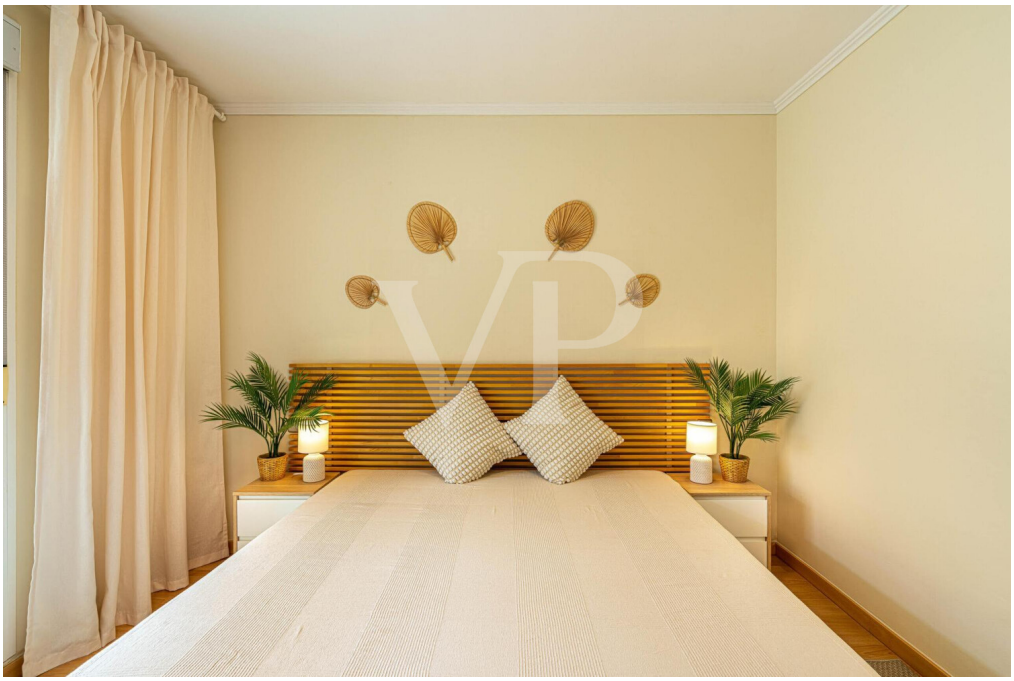
Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie



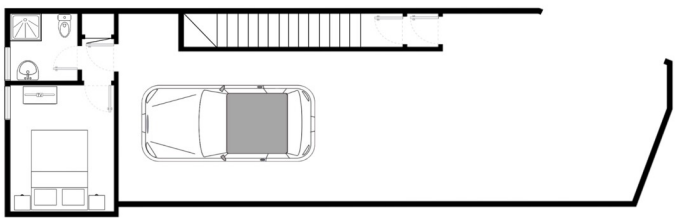


Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie



PLANTA -1 / GARAJE



Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

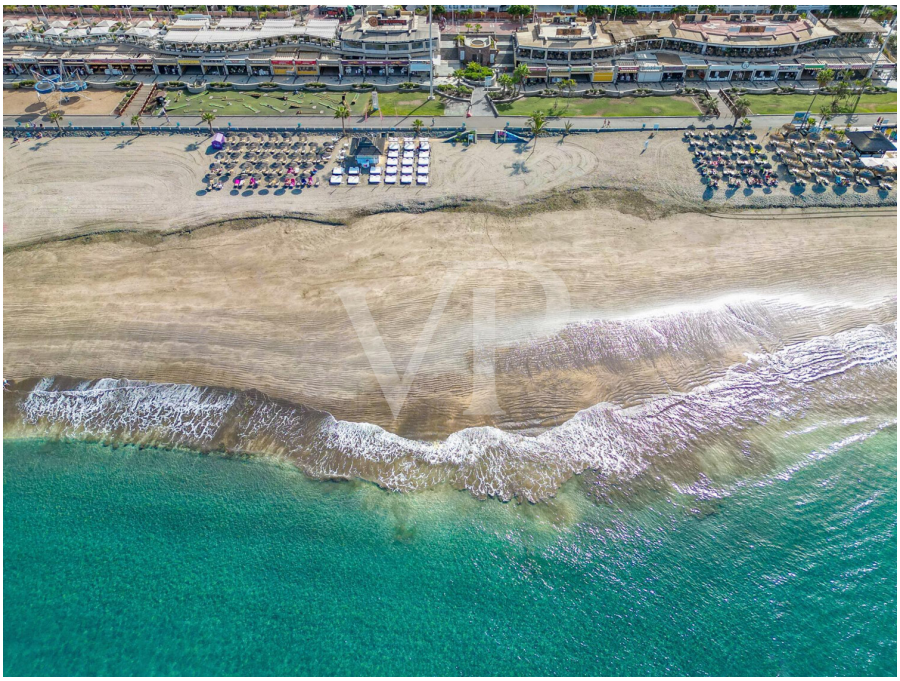
Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Ein erster Eindruck

Diese prächtige luxuriöse Doppelhaushälfte befindet sich in Madroñal, Costa Adeje, nur wenige Minuten vom Playa del Duque entfernt. Die Immobilie erstreckt sich über drei Ebenen und bietet einen exklusiven und komfortablen Lebensstil. Im Obergeschoss befinden sich vier geräumige Schlafzimmer, drei davon mit Zugang zu privaten Terrassen, sowie zwei Badezimmer, eines davon en suite. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem gemütlichen Wohn- und Essbereich, der sich zu einer großzügigen Terrasse öffnet. Dieser Außenbereich lädt zu Familienfeiern, Treffen mit Freunden ein und ist auch ideal für große Familien, insbesondere dort, wo Kinder frei spielen und schöne Erinnerungen schaffen können. Eine separate Küche mit Essbereich macht das Kochen sowohl praktisch als auch gemütlich, ergänzt durch ein Gäste-WC. Im Untergeschoss befindet sich eine ruhige Gästesuite mit eigenem Bad, ideal für Besucher. Zudem gibt es eine geräumige Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Die Lage in der Nähe internationaler Schulen, gehobener Restaurants und Einkaufszentren sowie nur fünf Autominuten vom ikonischen Playa del Duque entfernt, macht diese Immobilie nicht nur zu einem Zuhause, sondern zu einem Lebensstil: Lage und exklusiver Komfort vereinen sich hier perfekt. Kommen Sie und entdecken Sie diese charmante Immobilie – vielleicht ist dies der Ort, den Sie Ihr Zuhause nennen werden.

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Ausstattung und Details

- Doppelhaushälfte
- 5 Schlafzimmer / 3 Badezimmer + WC
- Mehrere Terrassen
- Klimaanlage
- Garage für mehrere Autos
- Zwei Gemeinschaftspools
- Gartenbereich
- Nur wenige Minuten vom Strand Bahía del Duque entfernt

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Alles zum Standort

“El Madroñal” / Torviscas Alto befindet sich direkt oberhalb von Costa Adeje und der Autobahn. Eine sehr beliebte und gefragte Wohngegend in der Gemeinde Adeje. Von top gepflegten Apartmentanlagen bis hin zu äusserst luxuriösen Villen, findet man in dieser Zone alles. Zum Teil dienen die Immobilien als Ferienresidenz, aber auch viele haben sich für den Hauptwohnsitz in Torviscas Alto entschieden, aufgrund der hervorragenden Lage. Fußläufig kann man alles erreichen, was man im Alltag braucht: Einkaufszentren, Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque", einem heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss. Eine internationale Schule, das “Colegio Costa Adeje” befindet sich ebenfalls in Torviscas Alto.

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES253185483 - 38660 Adeje – El Madroñal

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com