

Porto Cervo – Sardinien

# Luxuswohnung im Hafenbüro in der ersten Reihe an der alten Pore von Porto Cervo

Objektnummer: IT244151728



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

KAUFPREIS: 1.600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 170 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

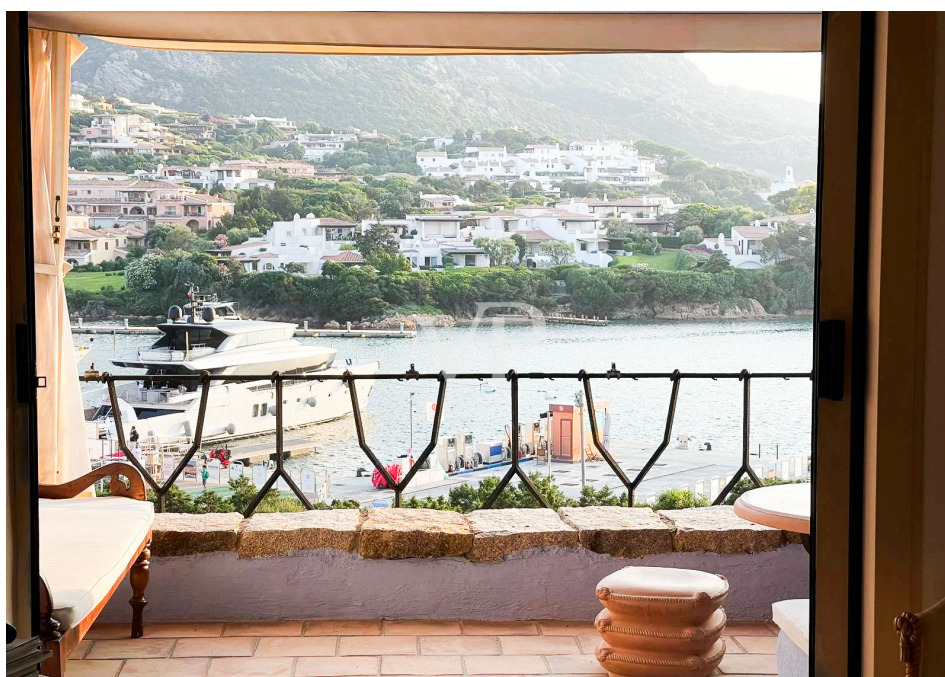
## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | IT244151728 |
| Wohnfläche   | ca. 170 m²  |
| Zimmer       | 4           |
| Schlafzimmer | 3           |
| Badezimmer   | 3           |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Kaufpreis    | 1.600.000 EUR       |
| Wohnung      | Etagenwohnung       |
| Provision    | Provisionspflichtig |
| Gesamtfläche | ca. 170 m²          |

Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Ein erster Eindruck

Diese elegante und klassische Wohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Residenz Capitaneria in Porto Cervo, die über einen herrlichen Gemeinschaftspool und eine exklusive Lage direkt gegenüber dem Porto Vecchio verfügt. Die Wohnung bietet eine raffinierte Kombination aus Stil und Komfort, ideal für diejenigen, die eine Luxuswohnung in einer der renommiertesten Lagen der Costa Smeralda suchen. Die Wohnung verfügt über zwei gut ausgestattete Bäder, eine funktionelle und voll ausgestattete Küche und ein geräumiges Wohnzimmer, das auf eine Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Hafen führt. Die Terrasse ist ideal, um im Freien zu speisen oder entspannte Momente zu genießen, während man die ankernden Boote und die einzigartige Atmosphäre von Porto Cervo bewundert. Die Residenz verfügt über einen Gemeinschaftspool, ideal zum Entspannen an heißen Sommertagen, und die Wohnung verfügt über einen eigenen Parkplatz, der zusätzlichen Komfort bietet. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über ein externes Schlafzimmer mit eigenem Bad für das Personal, was für diejenigen, die einen maßgeschneiderten Service wünschen, einen zusätzlichen praktischen und komfortablen Aspekt darstellt. Diese Wohnung stellt eine seltene Gelegenheit dar, die Eleganz und den exklusiven Lebensstil von Porto Cervo zu erleben, mit allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, die man in Reichweite hat.

Objektnummer: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Mailand  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)