

Düsseldorf

# Büro in der Wehrhahn Spitze

Objektnummer: AY164



Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Auf einen Blick

|              |       |              |                        |
|--------------|-------|--------------|------------------------|
| Objektnummer | AY164 | Mietpreis    | Auf Anfrage            |
|              |       | Provision    | Provisionsfrei         |
|              |       | Gesamtfläche | ca. 460 m <sup>2</sup> |

Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Die Immobilie



Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Die Immobilie





Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Die Immobilie



Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Ein erster Eindruck

Helle offene Büroräume an der Wehrhahn Spitze vis a vis der Toulouser Allee. Das Objekt wird nach Mieterwunsch umgebaut. Sowohl Wände wie auch die Elektro Anschlüsse lassen sich nach beliebigen Arbeitsplätzen anpassen. Die Unkosten dafür trägt der Eigentümer. Voraussetzung dafür ist ein langfristiger Mietvertrag.

Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Ausstattung und Details

Begrünter Innenhof  
Aufzug  
Mehrere Eingänge  
Repräsentative Foyers  
Tiefgarage  
Klimatisiert  
Zentral



Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Alles zum Standort

Die Zentrale Lage, eine grüne Umgebung und beste Anbindung an die Dynamik Düsseldorfs.

Objektnummer: AY164 - 40211 Düsseldorf

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Menderes Cimin

---

Schadowplatz 18, 40212 Düsseldorf

Tel.: +49 211 - 38 05 72 20

E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)