

Puerto de Pollensa – Nord

# Neugebautes Penthouse mit privatem Pool direkt am Meer in Puerto de Pollensa

Objektnummer: ES255083



KAUFPREIS: 2.600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 115 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Auf einen Blick

|              |              |
|--------------|--------------|
| Objektnummer | ES255083     |
| Wohnfläche   | ca. 115 m²   |
| Etage        | 2            |
| Zimmer       | 4            |
| Schlafzimmer | 3            |
| Badezimmer   | 3            |
| Stellplatz   | 1 x Parkhaus |

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Kaufpreis   | 2.600.000 EUR           |
| Wohnung     | Apartment               |
| Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad |

Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



EMPLAZAMIENTO



SITUACIÓN  
Escala 1:500



PLANTA SÓTANO



Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

## Ein erster Eindruck

Wunderschönes Neubau-Penthouse direkt am Meer in Puerto de Pollensa, einer der privilegiertesten Gegenden Mallorcas. Nur wenige Meter von allen öffentlichen Einrichtungen und Sehenswürdigkeiten entfernt, gleichzeitig aber in einer ruhigen Wohngegend mit direktem Zugang zum Meer. Es handelt sich um ein Penthouse mit privatem Pool, das sich in einem neu erbauten Gebäude befindet. Insgesamt gibt es zwei Neubauten, die 12 Apartments beherbergen: 4 Penthouse-Wohnungen, 4 Wohnungen im ersten Stock und 4 Erdgeschoss-Wohnungen.

Dieses fantastische Penthouse bietet ca. 145 m<sup>2</sup> gebaute Fläche, wovon 30 m<sup>2</sup> die Terrasse mit spektakulärem Ausblick einnehmen. Es verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer. Ein offener Raum, der dank riesiger Fenster und guter Sonneneinstrahlung voller natürlichem Licht erstrahlt, beherbergt eine moderne, voll ausgestattete Küche mit Essbereich und ein herrliches Wohnzimmer. Zudem gibt es eine große Terrasse mit privatem Pool, ideal, um die warmen Tage des Jahres zu genießen. Die gesamte Immobilie bietet spektakuläre Ausblicke auf den weißen Sandstrand und die Bucht von Pollensa. Große Fenster, eine zentralisierte Klimaanlage und ein privater Parkplatz runden diese fantastische Immobilie in erster Meereslinie ab. Das Gebäude verfügt außerdem über einen wunderschönen Gemeinschaftspool mit Sonnenbereich.

Dieses Apartment ist ein wahres Juwel, das dazu einlädt, für immer das Leben zu genießen! Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr eigenes Privatparadies zu erwerben!

Objektnummer: ES255083 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)